

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 25.12.2025 в 03:39

<https://move.ru/objects/9287263924>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, Уральская улица, 5А

26 460 000 ₽

Москва, Уральская улица, 5А

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25.1 м²

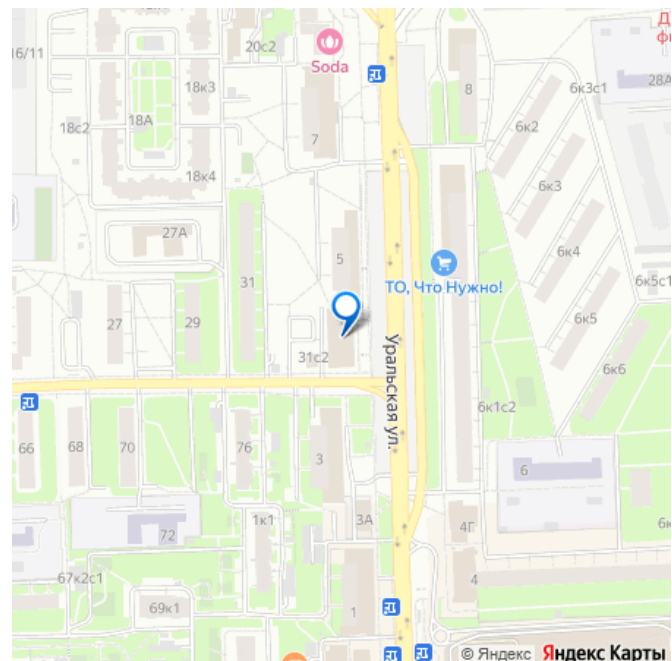
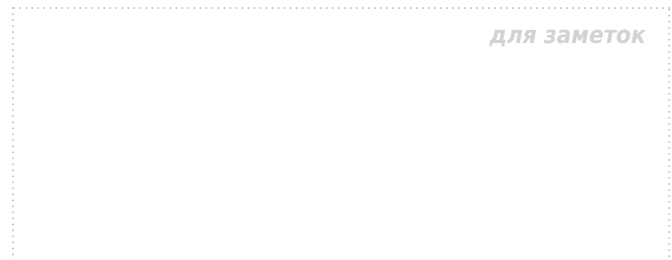
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

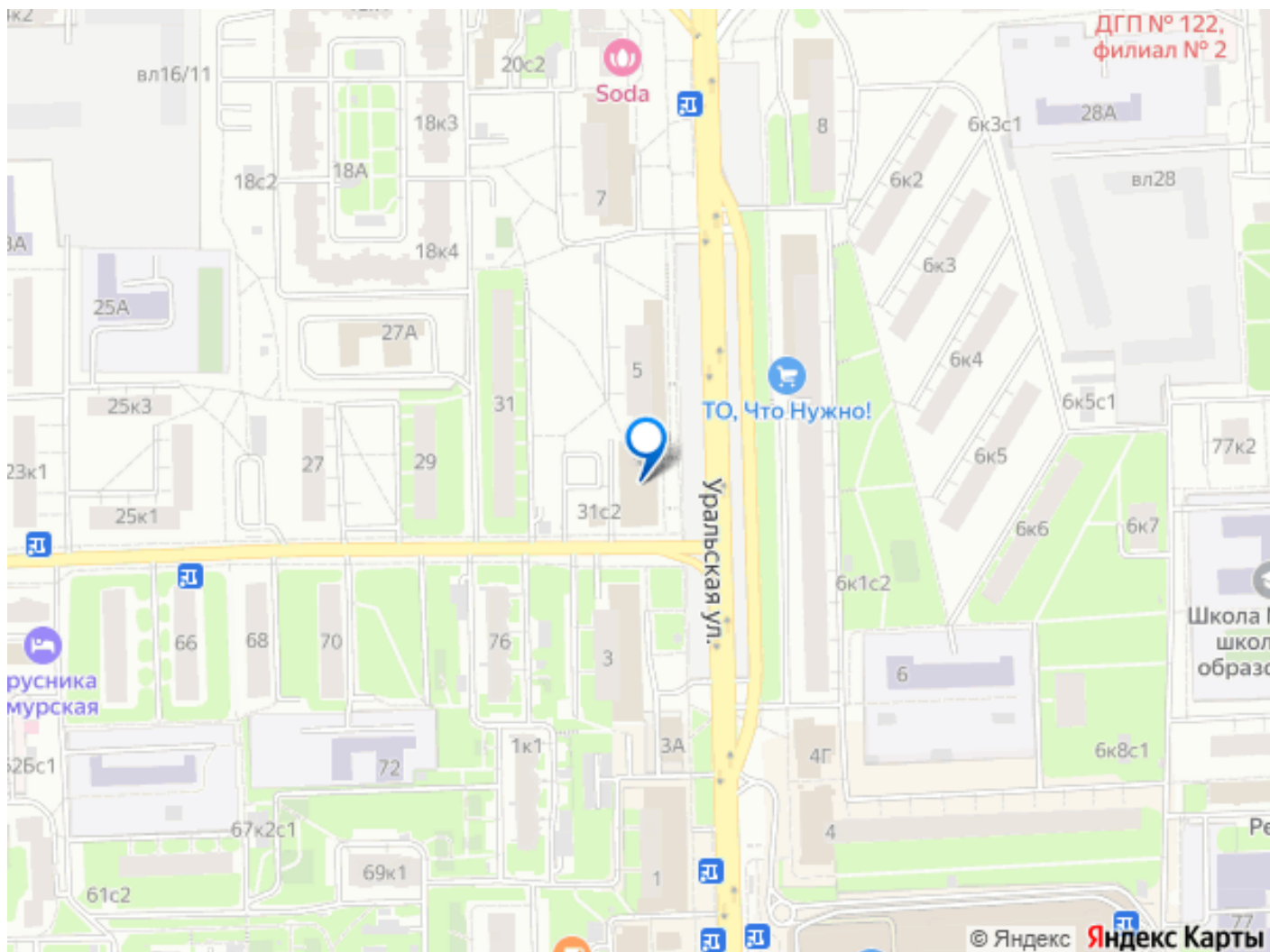
Продажа помещения в ВАО, 1-я линия домов, 3 минуты от станции метро Щелковская. Сверхинтенсивный пешеходный трафик, отличная транспортная доступность, хорошо развитая инфраструктура, сложившееся торговое окружение. В непосредственной близости находятся автовокзал «Центральный», научно-исследовательский институт «Циклон». Помещение общей площадью 25,1 кв.м (блок № 3 на плане), 1-й этаж, с фасада, витринное остекление, высота потолков 3,9 м. Подведены все центральные коммуникации. Арендатор -

магазин цветов, МАП 210 000 руб, ГАП 2 520

000 руб, окупаемость 10,5 летОбъект №

548277Номер объекта: #5/548277/310





Move.ru - вся недвижимость России