

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

Москва, Большая Тульская ул, 2

158 400 000 ₺

Москва, Большая Тульская ул, 2

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

253 м²

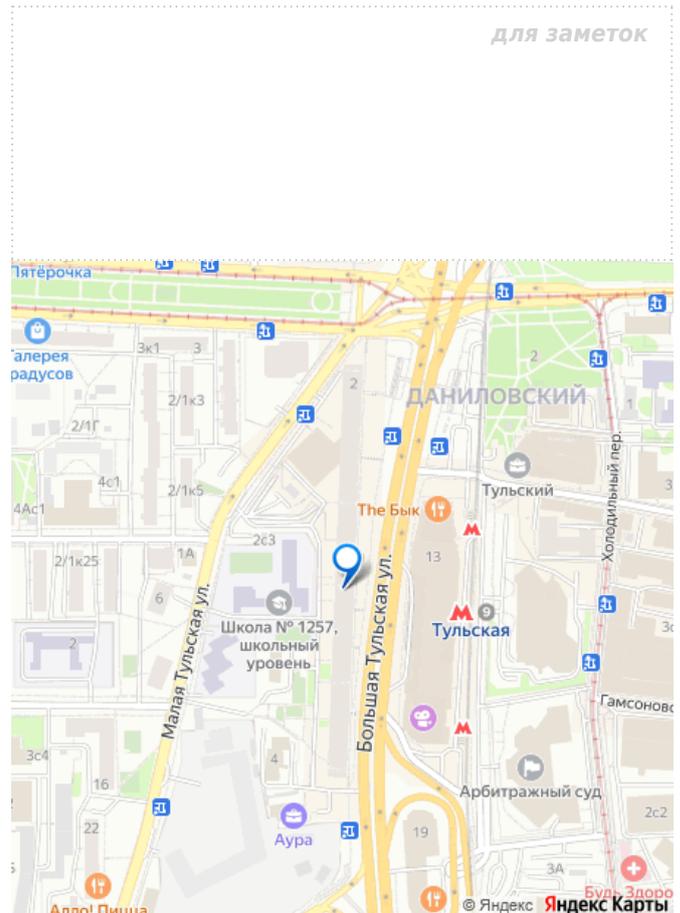
Детали объекта

Тип сделки

Продам

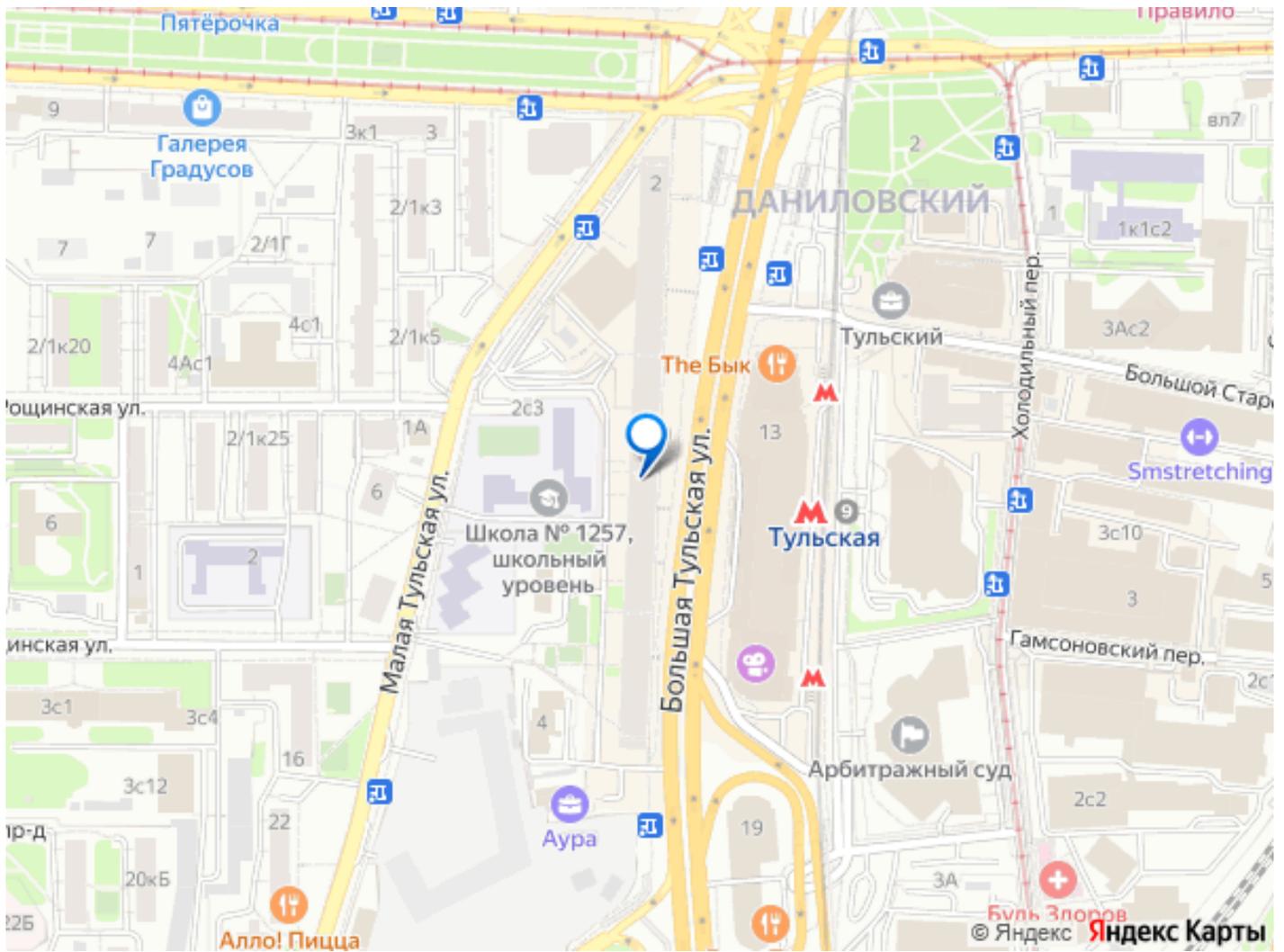
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 91655629. Предлагаем помещение свободного назначения формата street-retail с арендаторами «Горздрав» и Компьютерный клуб «Colizeum», площадью 253.2 кв. м, расположенное на первом этаже 16-этажного жилого дома. Первая линия ул. Большая Тульская. Гибкая планировка. Вытяжка для общепита; витринное остекление; возможность размещения вывески; зона разгрузки/погрузки; наземная парковка; 2 отдельные входные группы. электрическая мощность: 40 кВт. высота потолков: 5 м. Арендаторы: аптека «Горздрав» (57.3 кв.м), Компьютерный клуб «Colizeum», ДДА. прибыль: 1 100 000 руб/мес. окупаемость: 12 лет.



Move.ru - вся недвижимость России