

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:00

Москва, Дербеневская наб, 27с24

181 658 100 ₺

Москва, Дербеневская наб, 27с24

Улица

[улица Дербеневская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

253 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

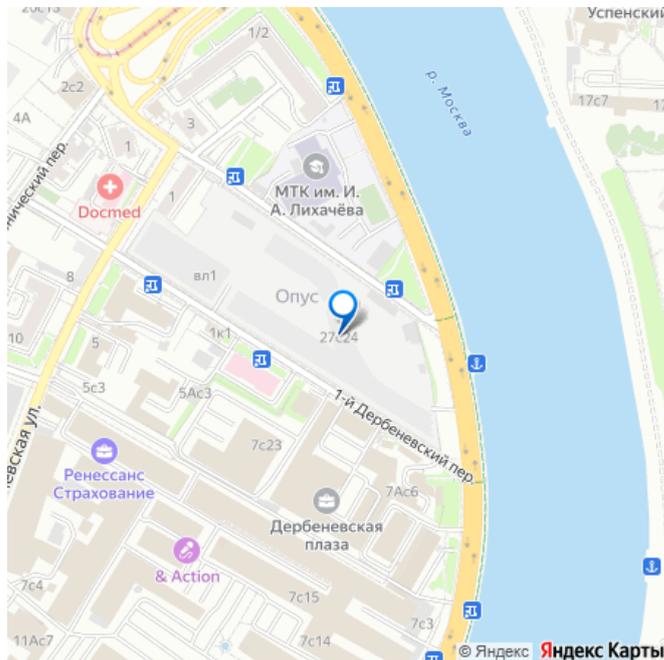
Продажа торгового помещения 253,5 м² на Дербеневской набережной, д. 27 строение 24 (13 минут пешком от метро Павелецкая). 1-я линия домов. Помещение 253,5 м². На 1 этаже 138,9 м², на 2 этаже 114,6 кв.м, открытая планировка, один вход, высота потолка 7.8 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Помещение под отделку. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Клубный дом OPUS — элитный жилой комплекс, который строится на Дербеневской набережной в Даниловском районе Москвы. Удобная транспортная доступность: 13 минут пешком от станций метро Пролетарская ,

<https://move.ru/objects/9290755755>

Malinaproperty, MalinaProperty

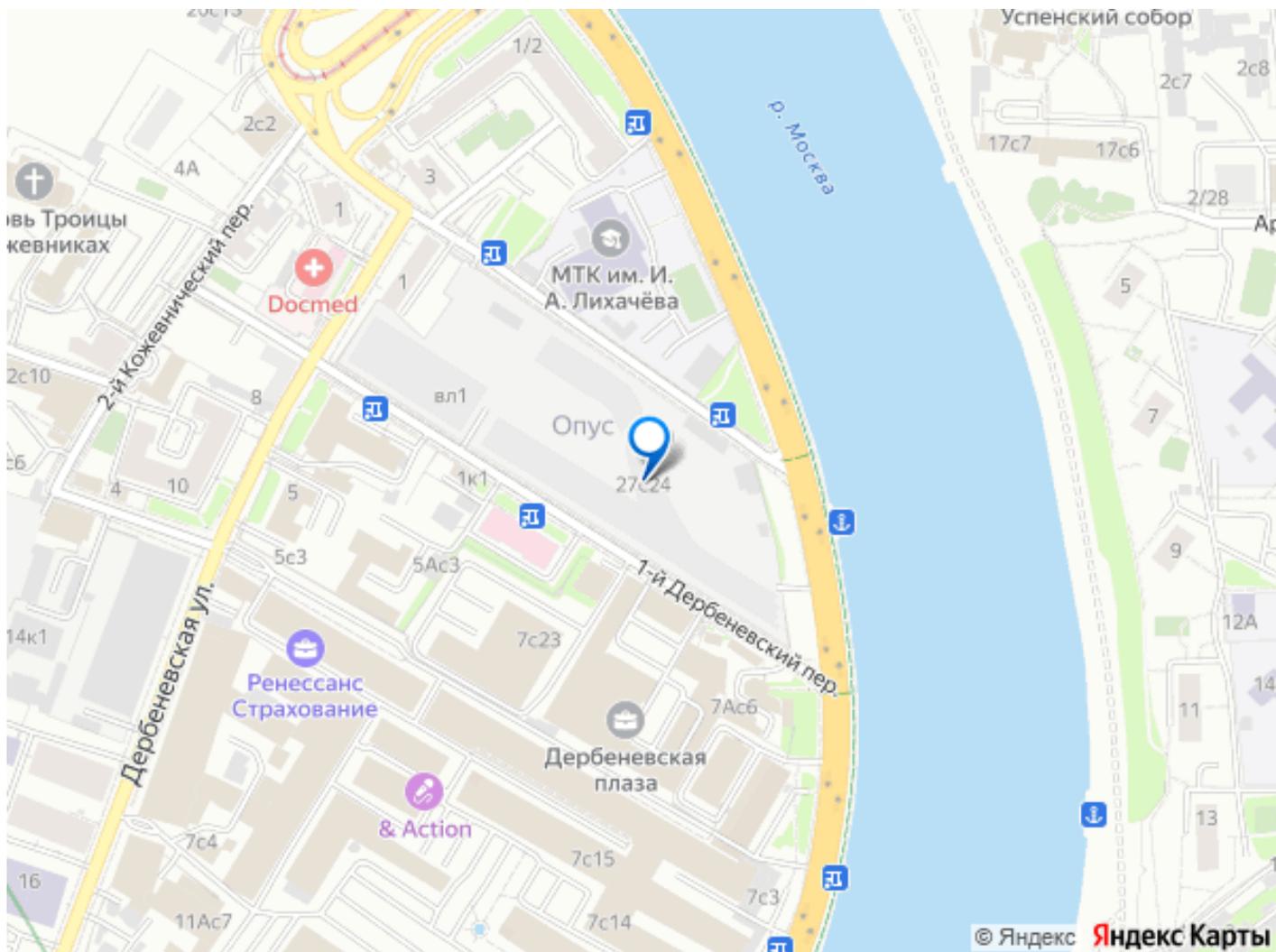
89251234567

для заметок



Павелецкая и Крестьянская застава , 1.3 км до Садового кольца, 2.4 км до Подольского шоссе, 4.5 км до Варшавского и Загородного шоссе, 5.5 км до ТТК. Ввод в эксплуатацию до 30 марта 2026 года, ключи в июне 2026 года. Стоимость 181 658 100 рублей. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России