

Создано: 26.08.2025 в 17:47

Обновлено: 18.01.2026 в 19:31

<https://move.ru/objects/9284444479>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Илимская улица, 1Вк3

**73 400 000 ₽**

Москва, Илимская улица, 1Вк3

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

254 м<sup>2</sup>

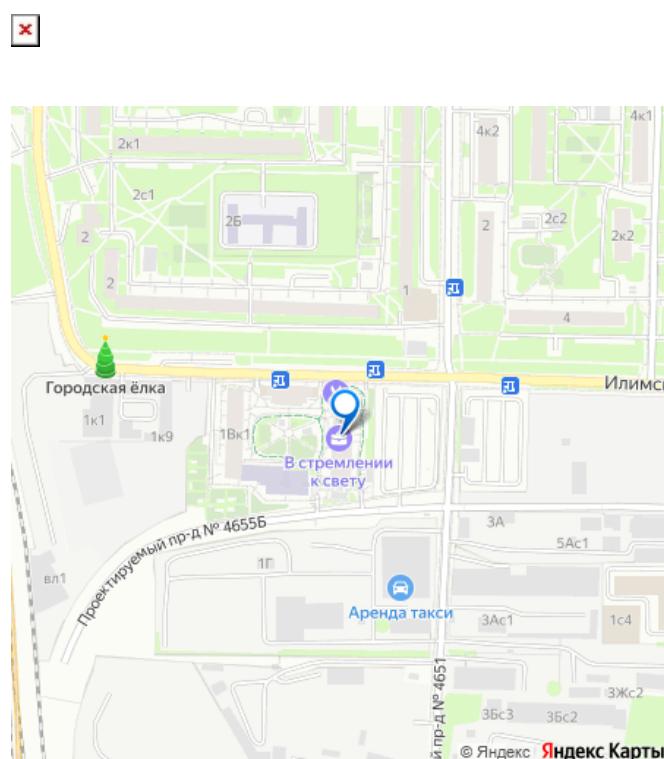
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



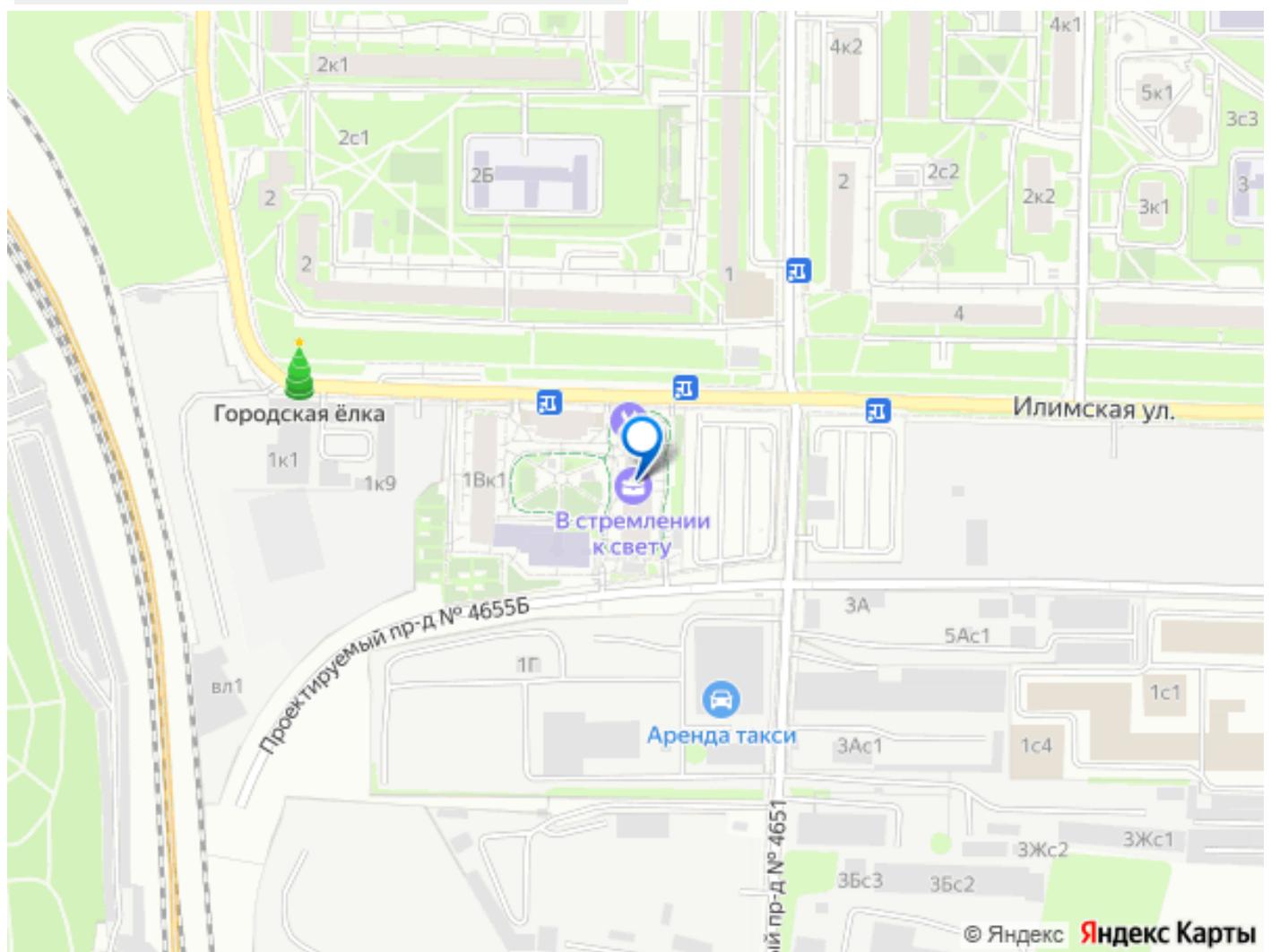
## Описание

Лот 151514. СВАО, ЖК «Стремление к свету».  
Предлагается к продаже помещение  
свободного назначения общей площадью  
254,0 кв. м., расположенное по адресу: ул.  
Илимская 1Вк3, расположенное в 6 минутах  
от метро Алтуфьево. Технические  
характеристики: Помещение расположено в  
торце 1-го этажа жилого дома в жилом  
комплексе «Стремление к свету» ( 1250  
выкупленных квартир тыс. жителей)  
площадью 254,0 м2. З отдельных входа со  
стеклянными дверями и окна по всему  
фасаду. Зальная планировка, состояние

помещения - под отделку, высота потолков  
3,5 метра. Электрическая мощность 35 кВт  
(возможно увеличение). Мокрая точка.

Удобный подъезд автотранспорта к  
помещению с проезжей части т. к. оно  
расположено рядом с въездными воротами.  
Коммерческие условия: Стоимость продажи  
73 400 000 рублей Стоимость продажи за 1  
м<sup>2</sup> 289 000 рублей Продажа по ДКП от  
физ.лица





Move.ru - вся недвижимость России