

🕒 Создано: 18.03.2025 в 12:53

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:23

Москва, улица Маршала Рыбалко, 5

64 000 000 ₺

Москва, улица Маршала Рыбалко, 5

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

<https://move.ru/objects/9291545977>

Олег Горбольский, Олег Горбольский
79151066490,7916033
7901

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

257.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

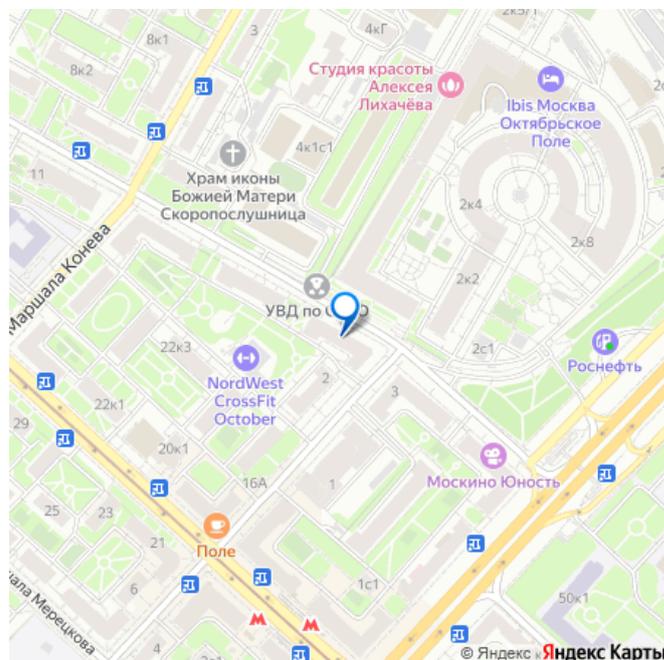
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

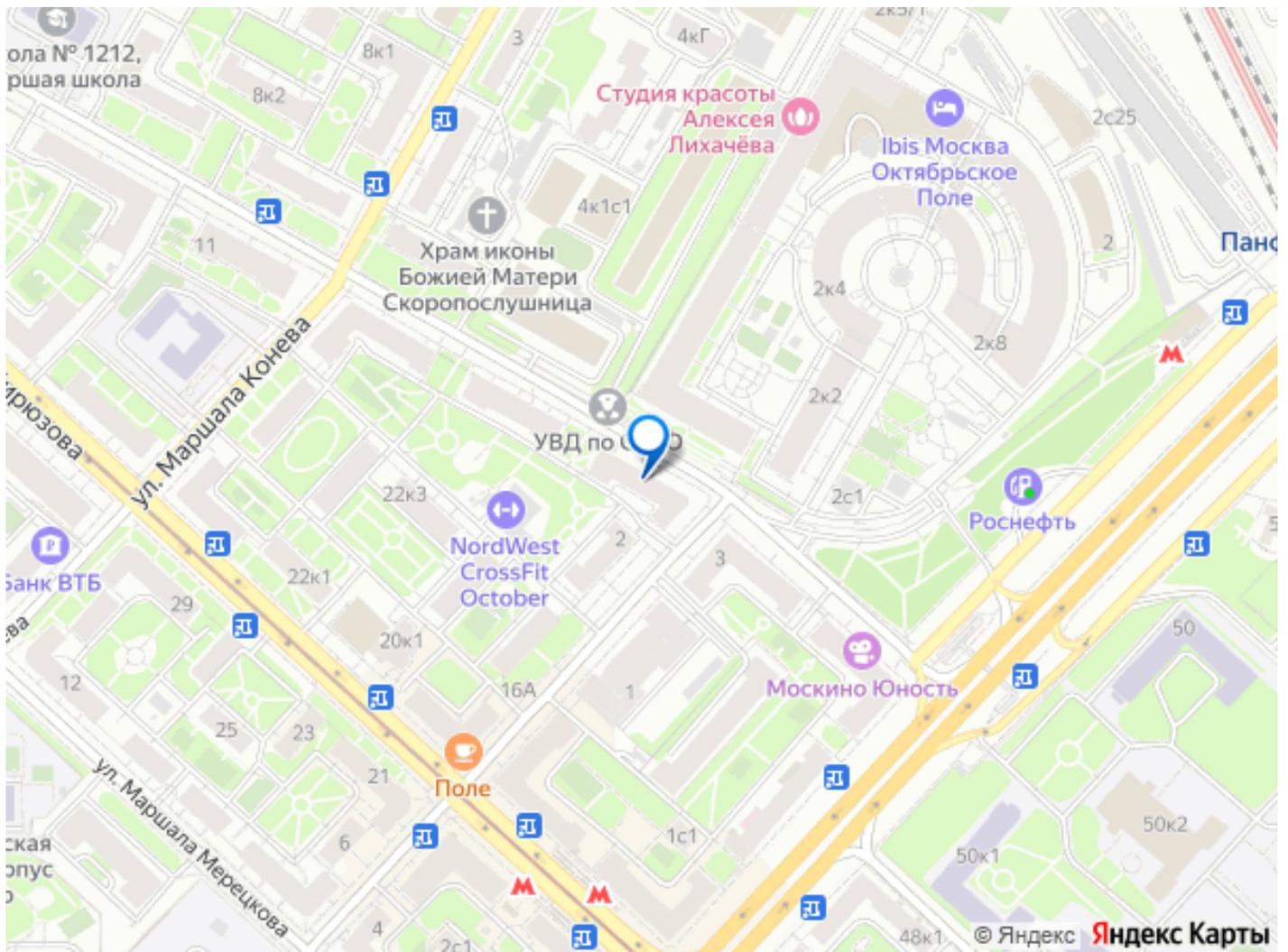
Собственник продает помещение с действующим Арендатором «ВкусВилл» (Договор аренды с 2019г.) МАП - 410 000руб/мес + коммунальные платежи. Помещение расположено в жилом доме, в густонаселенном районе, до м. Октябрьское поле и ст. МЦК Панфиловская - 5мин пешком. Общая площадь помещения - 257,7м2: 1эт - 151,7м2 и Подвал эт - 106м2. Общий тамбур с Арендатором Пятерочка. Витринные окна по всему фасаду. В помещение имеется 2 входа: 1-ый -главный, 2-ой - служебный со двора. Имеется отдельный от жилого дома



воздуховод: приточка-вытяжка

(исследование имеется)





Move.ru - вся недвижимость России