

🕒 Создано: 04.12.2025 в 18:39

Обновлено: 09.02.2026 в 02:31

Москва, Уральская улица, 5А

26 460 000 ₽

Москва, Уральская улица, 5А

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

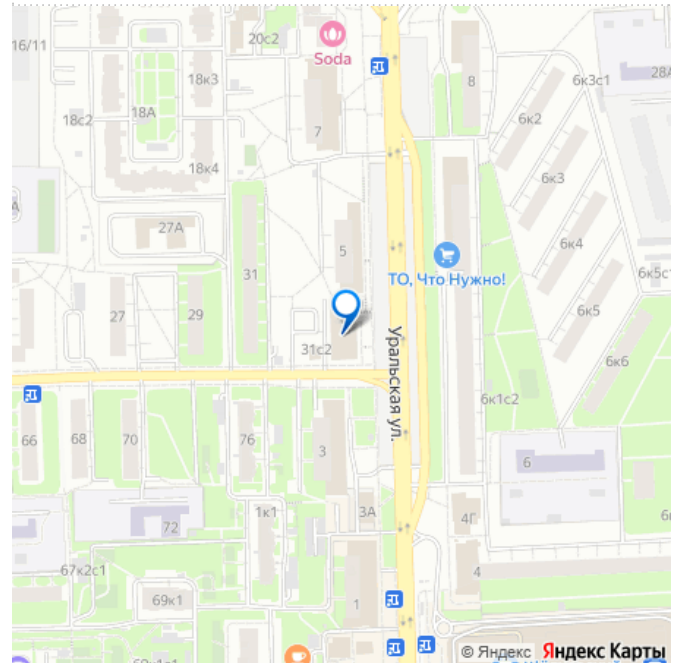
Раздел

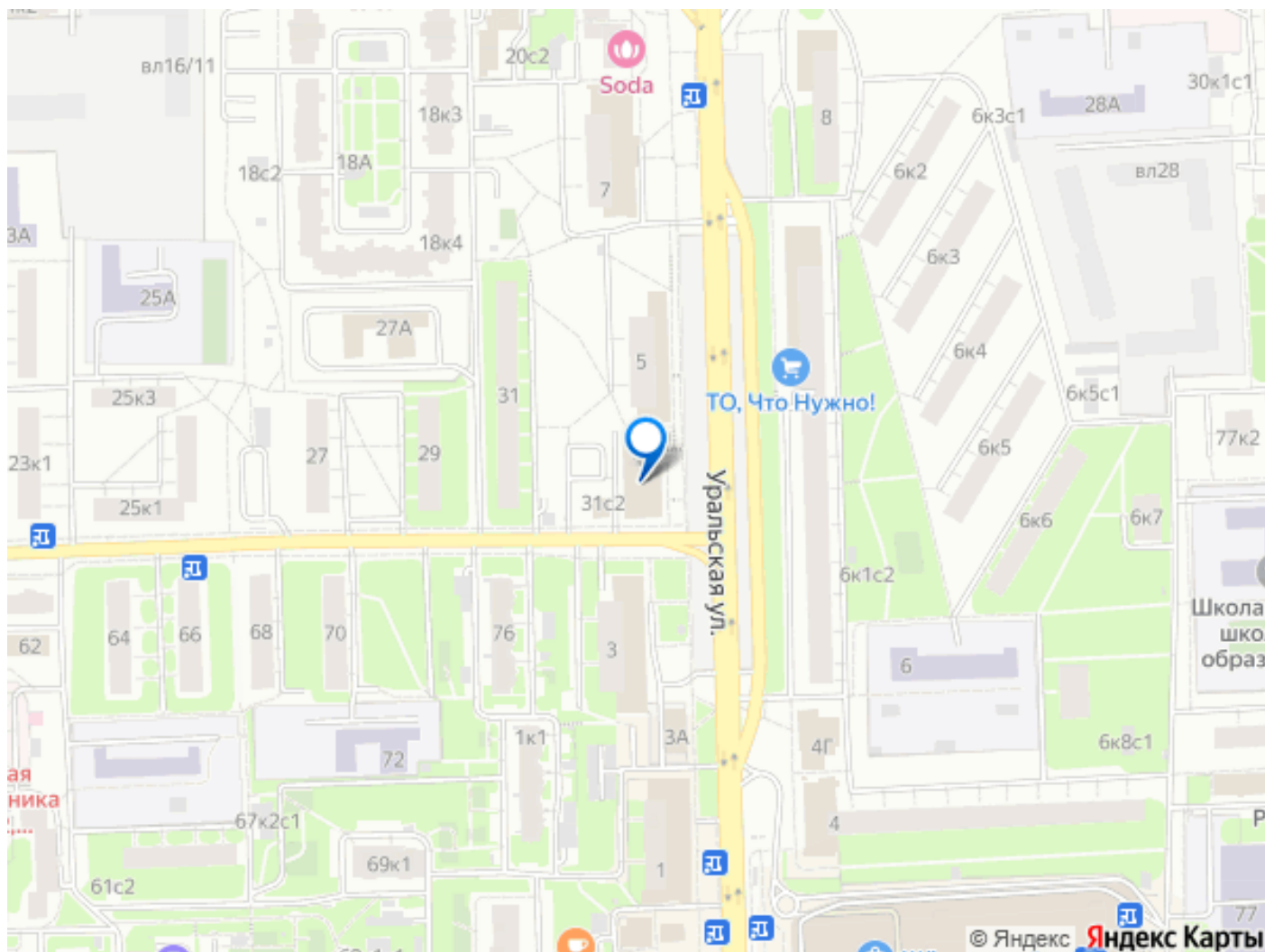
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул
Уральская, 5А Арендаторы: • Сеть цветочных
магазинов, Росцвет • Площадь: 25 м2
Окупаемость: 10 лет Стоимость продажи: 26
460 000 руб. МАП: 210 000 р. ГАП: 2 520 000 р.
Объект находится в 4 минутах от метро
Щелковская. Это готовый бизнес с пассивным
доходом от надежного арендатора с
безупречной репутацией. Объект не требует
операционного участия собственника и
капитальных вложений. Остались вопросы по
объекту? Звоните прямо сейчас! Номер
объекта: 8200

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России