

Создано: 07.08.2024 в 21:16

Обновлено: 06.12.2025 в 00:53

<https://move.ru/objects/9269569089>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, улица Лобановский Лес, 11****83 400 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 11

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

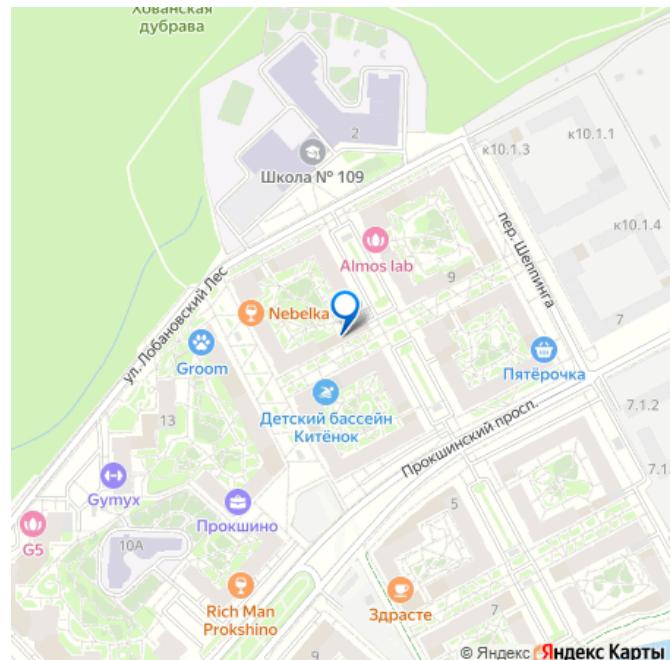
Общая площадь

266 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 266,2 м² по адресу г. Москва, поселение Сосенское, ул. Лобановский Лес, д. 11 (5 мин транспортом от м. Прокшино). Помещение располагается на первом этаже, 2 отдельных входа, открытая планировка, высота потолка 5 м.

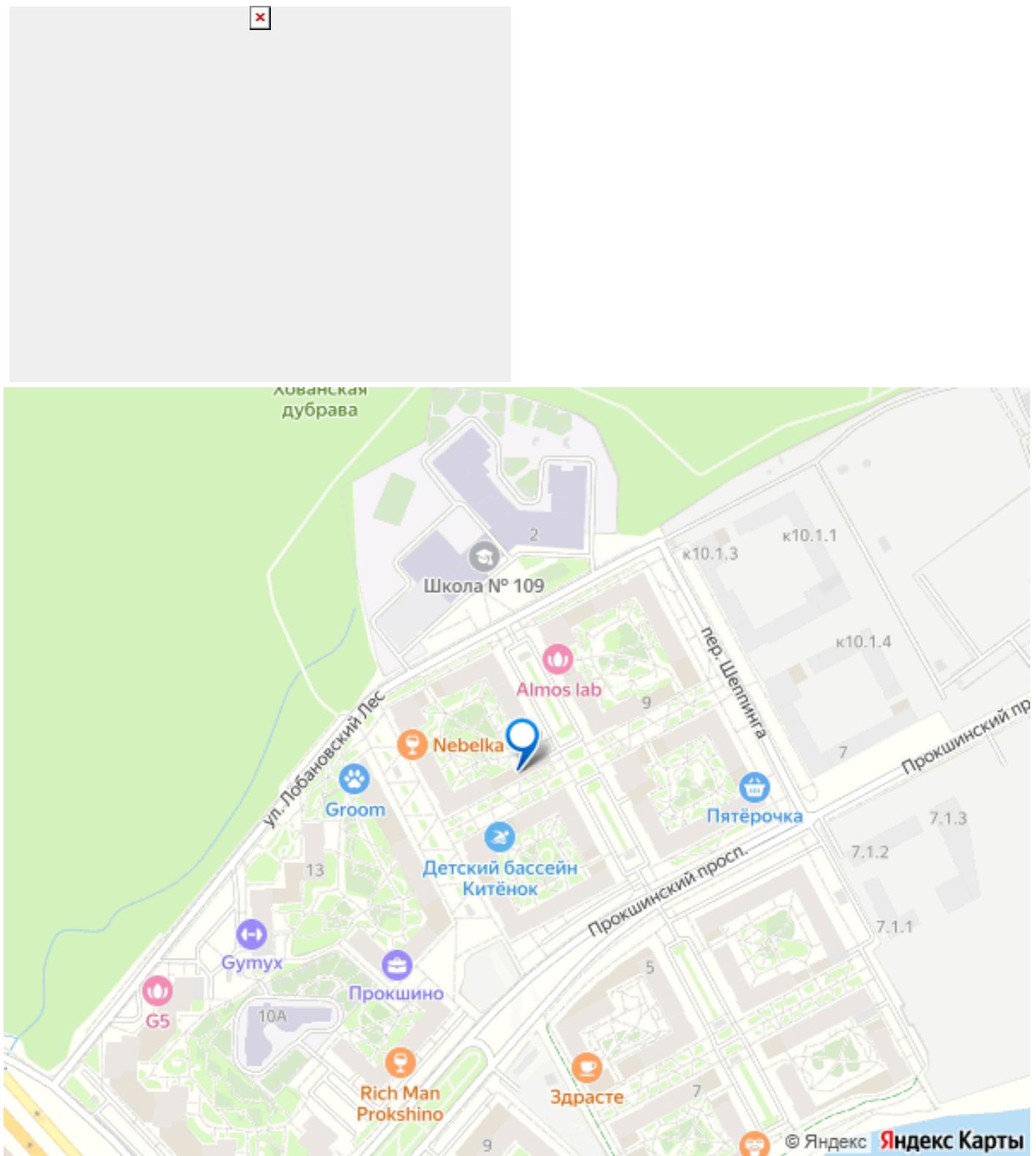
Электрическая мощность 53 кВт. Место для размещения рекламы, парковка перед фасадом. ЖК «Прокшино» включает в себя 27 корпусов переменной этажности комфорт и бизнес-класса, а также около 8500 квартир. Собственность и ключи получены. Большой процент распроданности квартир. Корпус находится со стороны одного из заездов в ЖК, напротив единственной школы в ЖК и

между двумя пешеходными бульварами.

Арендатор: продуктовая сеть «КуулКлевер»

Сеть насчитывает уже более 250 магазинов в
Москве и Нижнем Новгороде. Стоимость
продажи 83,4 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России