

Создано: 05.03.2026 в 03:40

Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к2

13 600 000 ₽

Москва, 1-й Котляковский пер, 4к2

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

26.8 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На центральной улице. 1 этаж жилого комплекса, 2700 квартир. На прогулочной аллее. Напротив помещения школа.

Технические параметры помещения:

Торговая площадь: 27 м², свободного назначения. Высота потолков: 4,5 м.

Отдельный вход. При покупке возможно сдать сетевому арендатору и увеличить ценность объекта. Почему выгодно купить именно этот объект? Коммерческая недвижимость не требует вашего участия в управлении. Стабильные платежи от надежного арендатора. Перспектива роста стоимости коммерческой площади. Арендный бизнес — идеальный актив для инвестора! Звоните для презентации финансовой модели и условий сделки. Арт. 125890307

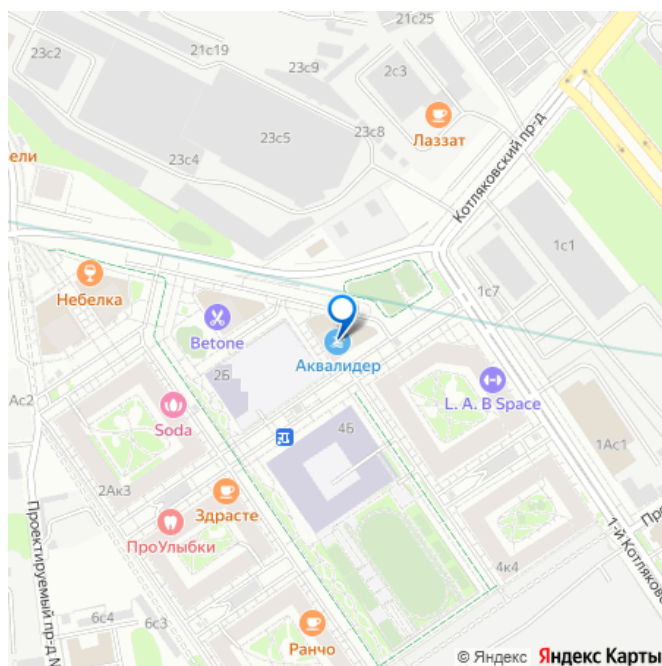
<https://move.ru/objects/9290880701>

Руденко Евгений, Коммерческая

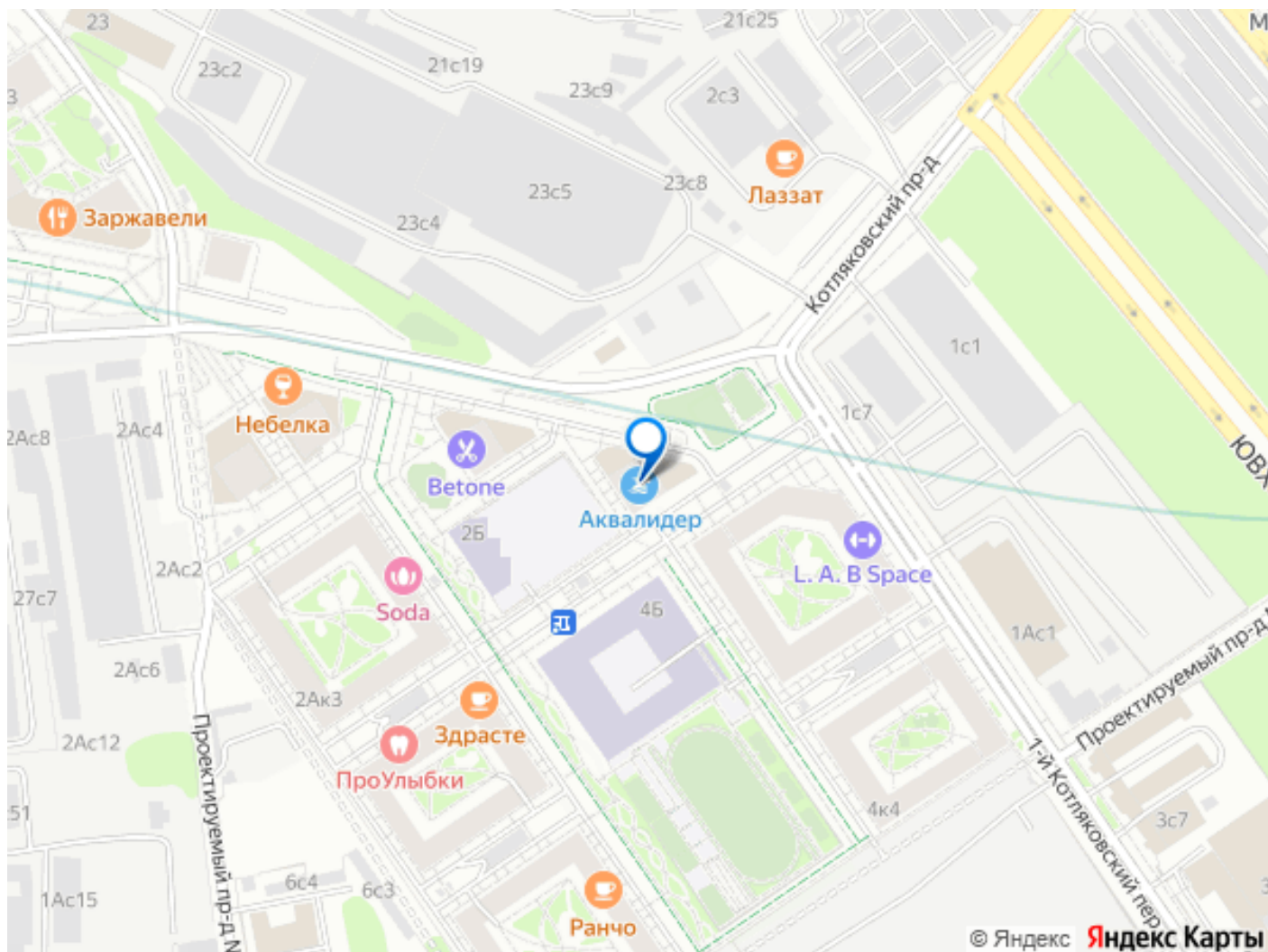
Недвижимость

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России