

Создано: 26.01.2026 в 15:30

Обновлено: 26.01.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9288356203>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

Москва, пр-т Лихачёва, 20

137 050 000 ₽

Москва, пр-т Лихачёва, 20

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь



274 м²

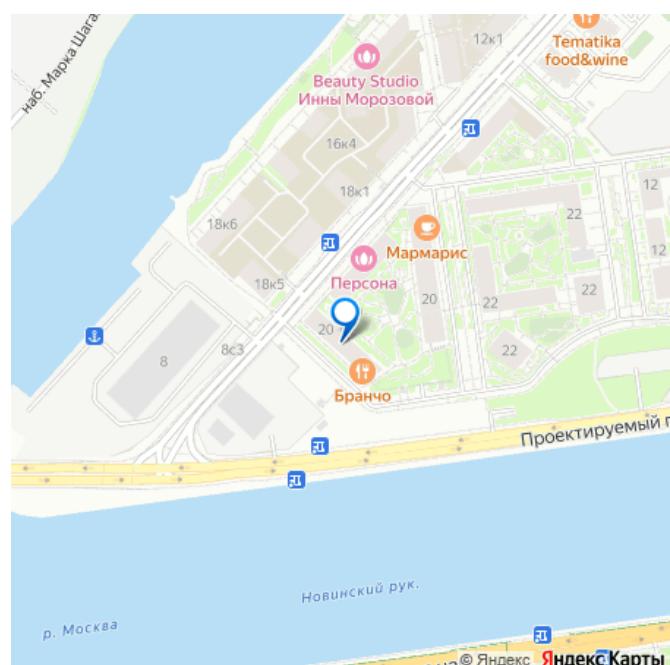
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 274,1 м² на проспекте Лихачева, д. 20 (16 минут пешком от метро Технопарк). 1-я линия домов.

Помещение 274,1 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, два входа, высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 54 кВт.

Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Идеальное расположение: развитая инфраструктура: в окружении кофейни, супермаркеты, отделения крупных банков (Альфа-Банк, Райффайзен, ЮниКредит, МТС-Банк).

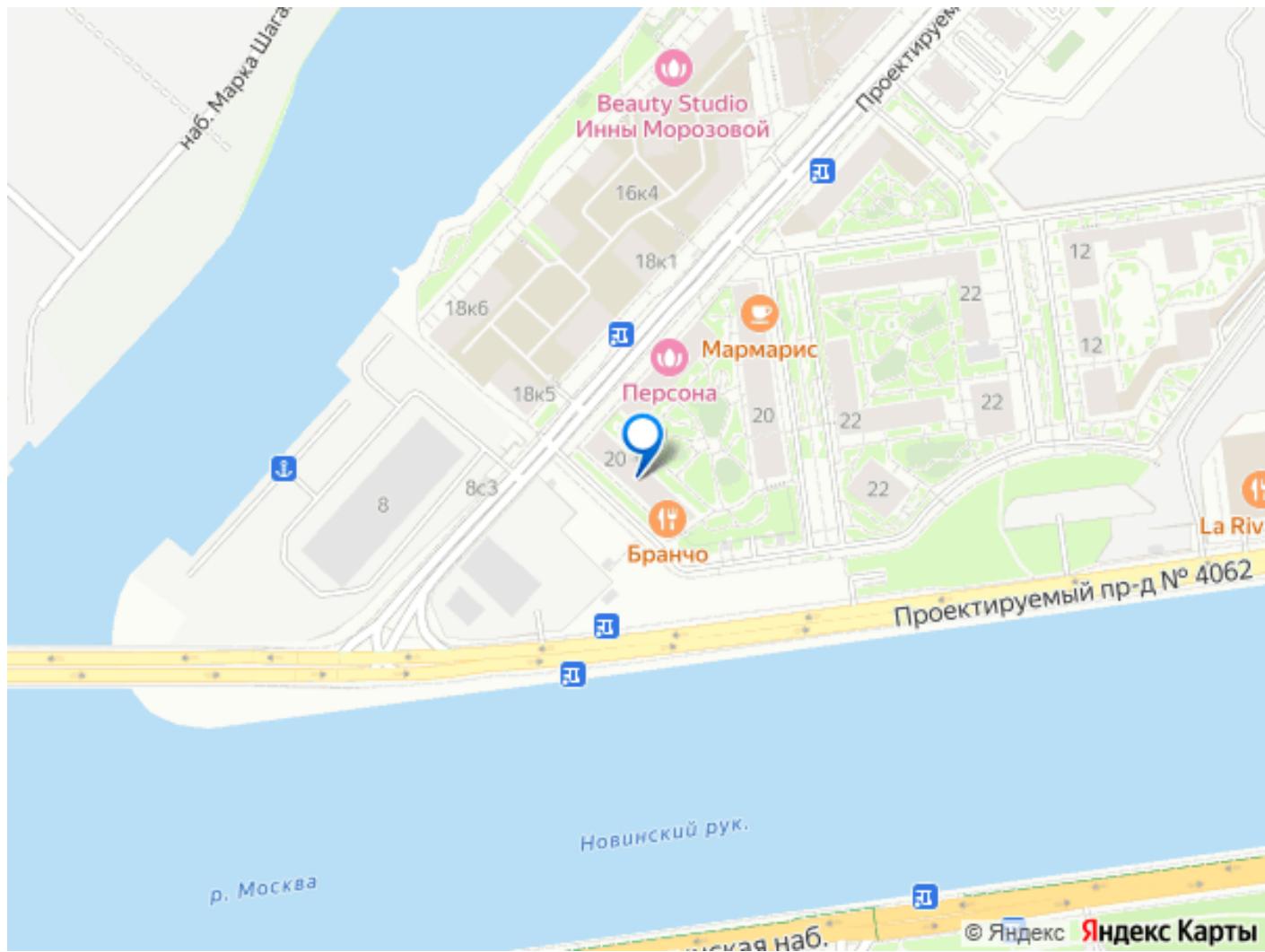
Подходит под: Торговлю: алкомаркет, продуктовый магазин, супермаркет, торговый павильон. Сферу услуг: салон красоты, парикмахерская, медицинский центр, стоматология, лаборатория. Общественное

питание: кафе, ресторан, кофейня, пекарня.

Стоимость продажи 137 050 000 рублей. Без

комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России