

🕒 Создано: 14.07.2025 в 15:52

🔄 Обновлено: 08.02.2026 в 22:55

**Москва, Старая Басманная улица, 34**

**90 000 000 ₺**

Москва, Старая Басманная улица, 34

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

<https://move.ru/objects/9282910531>

**Екатерина Абдулмянова, Екатерина  
Абдулмянова**

**79682445848**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

275 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

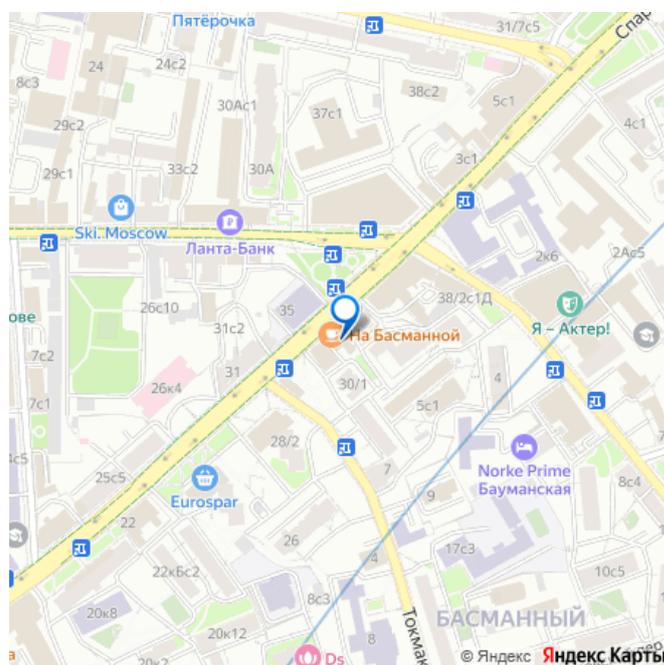
Продам

Раздел

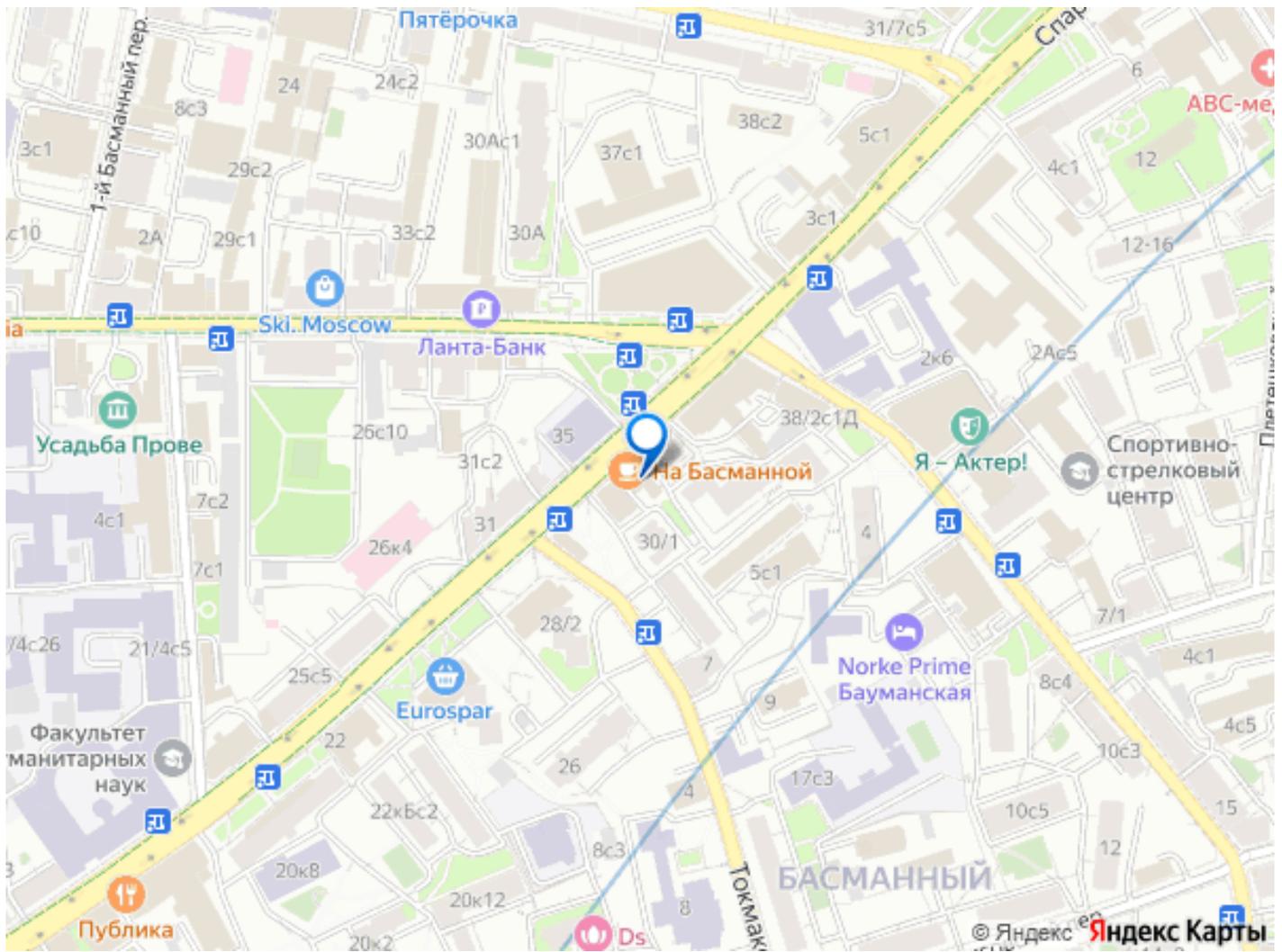
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается помещение на первой линии улицы Старая Басманная, можно купить как готовый арендный бизнес с надежным долгосрочным арендатором, рестораном с окупаемостью 10 лет или как помещение под реализацию собственного бизнеса. Здание после полной реконструкции, проведенной в 90-х годах. Первая линия улицы (стрит-ритейл), 2 отдельных входа (один с улицы Старая Басманная, второй со двора), потолки 3,3 м. Помещение в собственности юридического лица более 20 лет. Есть все необходимые технологии для общепита (вытяжка, электричество 80 кВт). Есть парковка для автомобилей.







Move.ru - вся недвижимость России