

Создано: 15.01.2026 в 18:31

Обновлено: 19.01.2026 в 05:24

<https://move.ru/objects/9288045036>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

48 758 351 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

278.5 м²

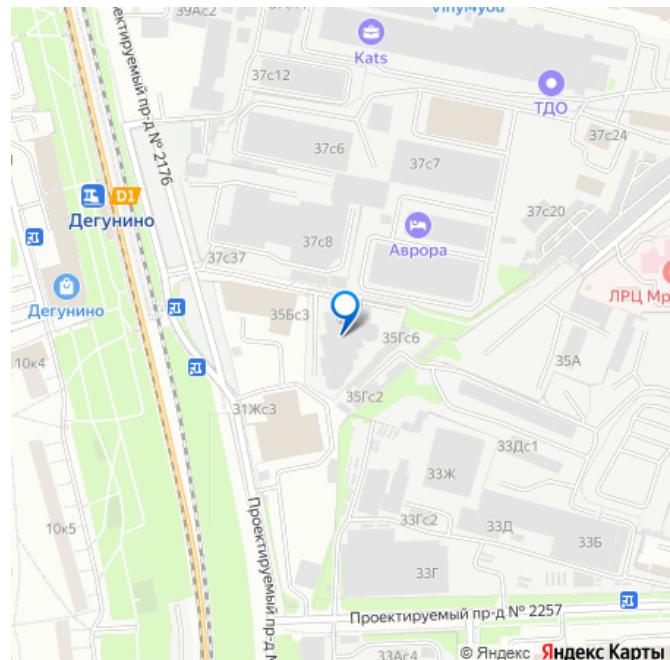
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

МФК «Halo» класса В Площадь: 278,5 м²

Стоимость за 1 м²: 175 074,9 р. Стоимость

площади: 48 758 351,3 р. Система

налогообложения: УСН Этаж: 1 Планировка:

открытая Статус: свободен Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: Алтуфьевское шоссе, 35к1, Москва Округ: Северо-

Восточный административный округ Класс: В

Площадь здания: 21 800 м² Полезная

площадь: 21 800 м² Этажность: 10

Налоговая: 15 Год постройки: 2027

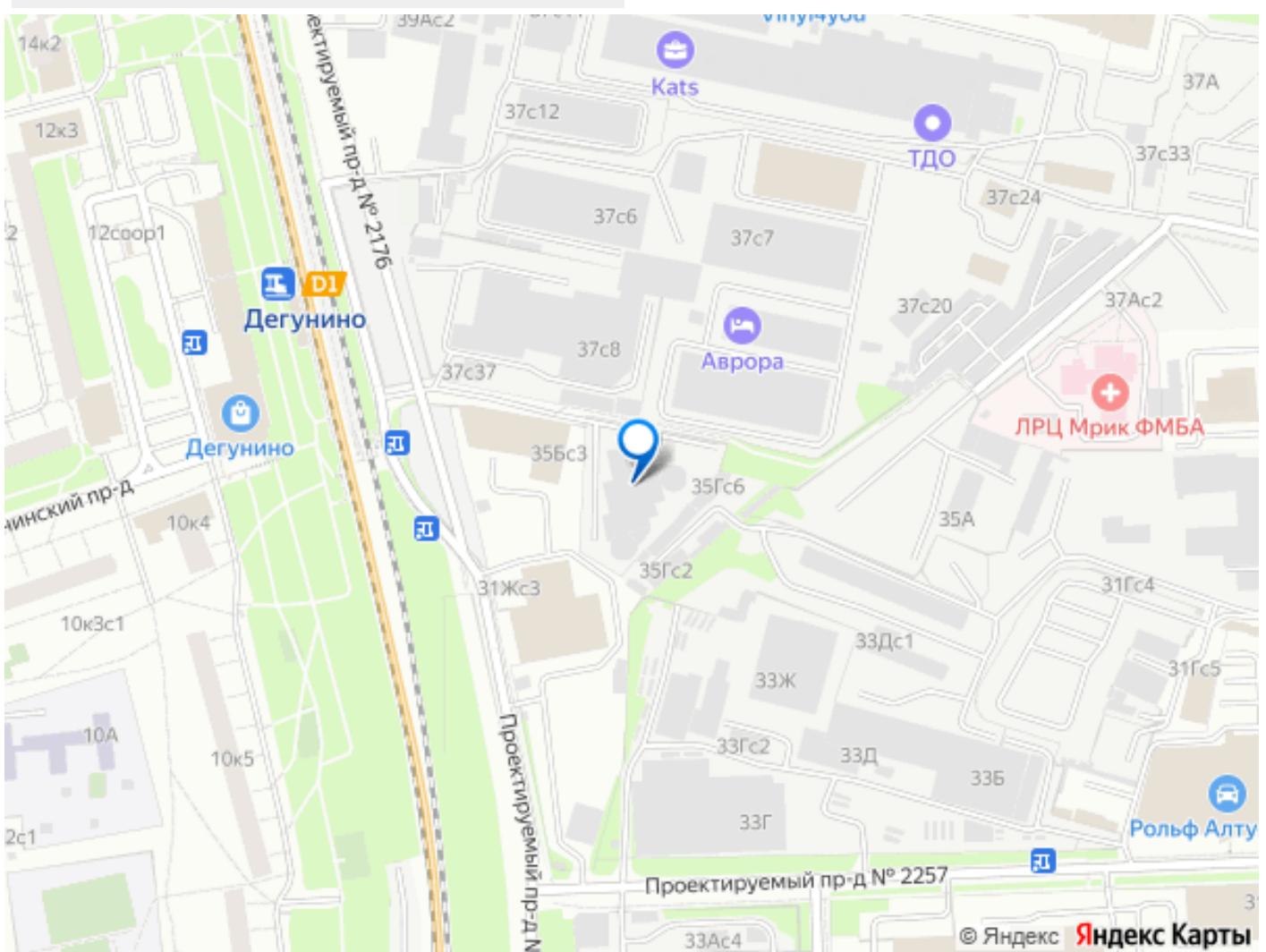
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Подземная

Предлагается к продаже помещение
свободного назначения общей площадью
278.5 м², расположенное на первом этаже
многофункционального комплекса нового
индустриального типа. Идеально подходит
для магазина, сервисов или услуг.





Move.ru - вся недвижимость России