

Создано: 15.10.2025 в 14:50

Обновлено: 25.12.2025 в 10:28

<https://move.ru/objects/9285799962>

**Estate Capital, Estate Capital**

**79150471763**

**Москва, Долгоруковская улица, 40**

**86 400 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

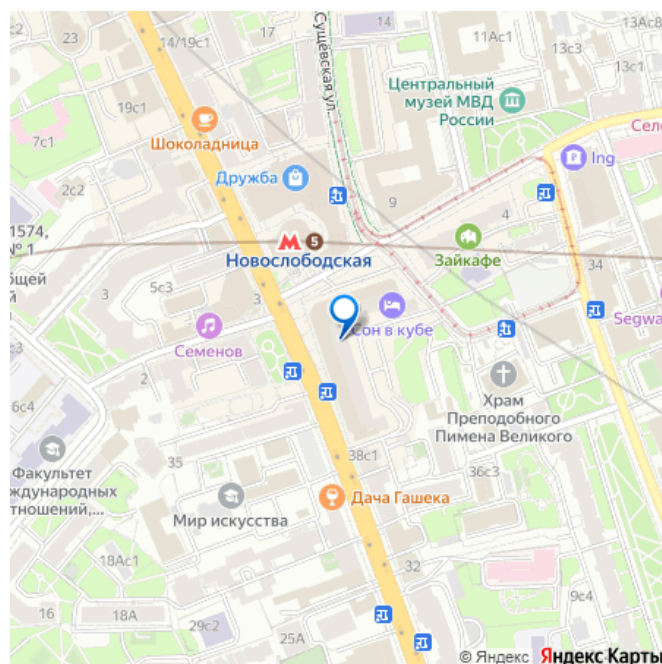
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

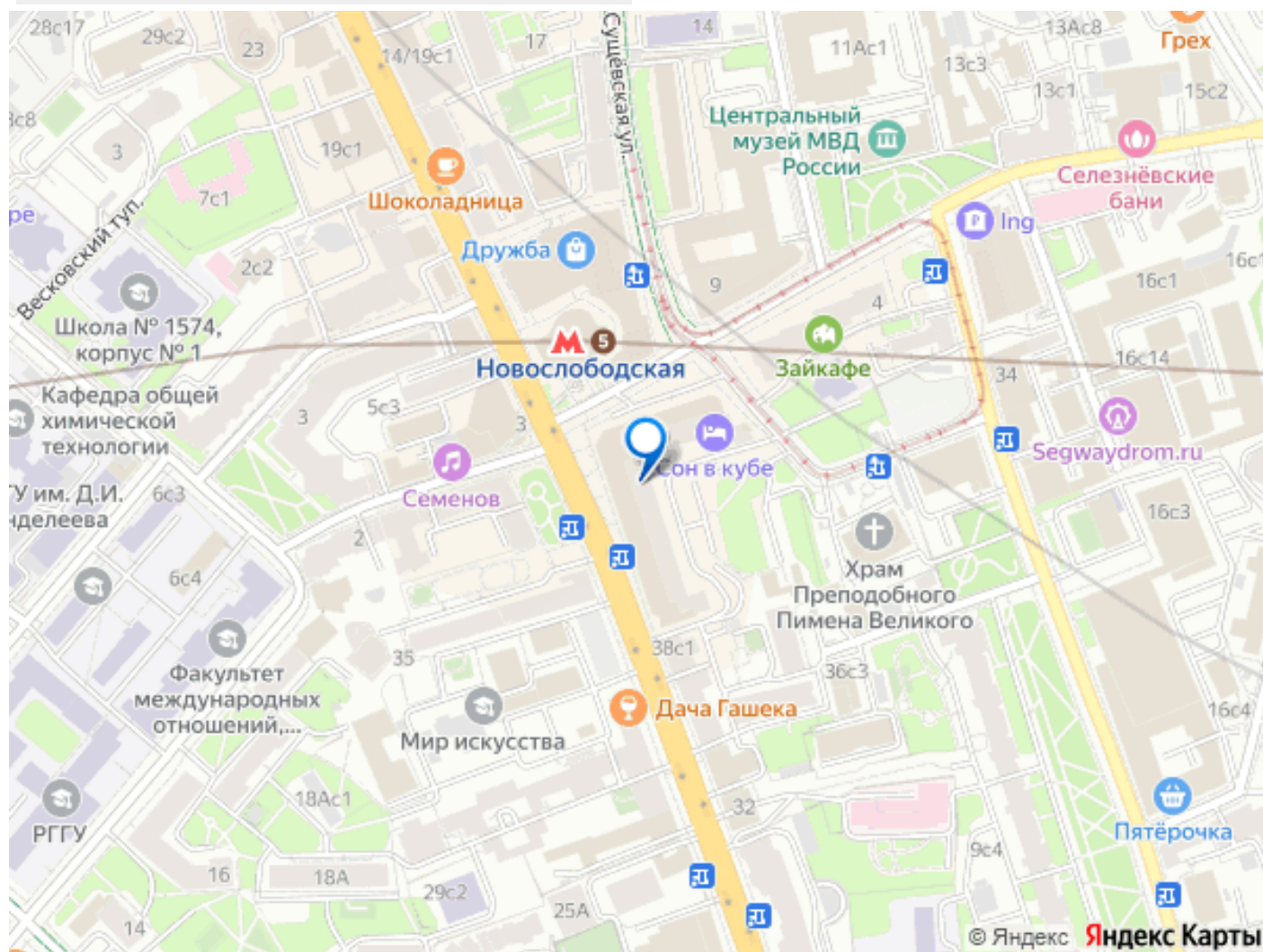


## Описание

Прямая продажа без комиссий! Помещение располагается на улице Долгоруковская, д.40, в шаговой доступности от метро «Новослободская» - 1 минута пешком. Отдельный вход с первой линии, есть вход с торца. Место для размещения вывески. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены БЦ «Garden Ring Building», «Оружейный», «Эрмитаж плаза», ЖК «Итальянский Квартал», «Cameo Moscow

Villas» и «Ласточкино гнездо», офис  
Сбербанка и другие. Подходящие виды  
деятельности: торговое помещение, магазин,  
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк,  
офис продаж, кофейня и т.д. Цена продажи -  
86 400 000 рублей. Подробности по телефону.  
ESTATE CAPITAL - Ваш партнер в  
недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России