

Создано: 17.09.2025 в 15:27

Обновлено: 08.02.2026 в 18:02

<https://move.ru/objects/9285150090>**ЕГЦН-М ЕГЦН-М, ЕГЦН-М****79947865675****Москва, Волжский бульвар, 51С8****6 945 400 ₽**

Москва, Волжский бульвар, 51С8

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)**ТП - Торговое помещение**

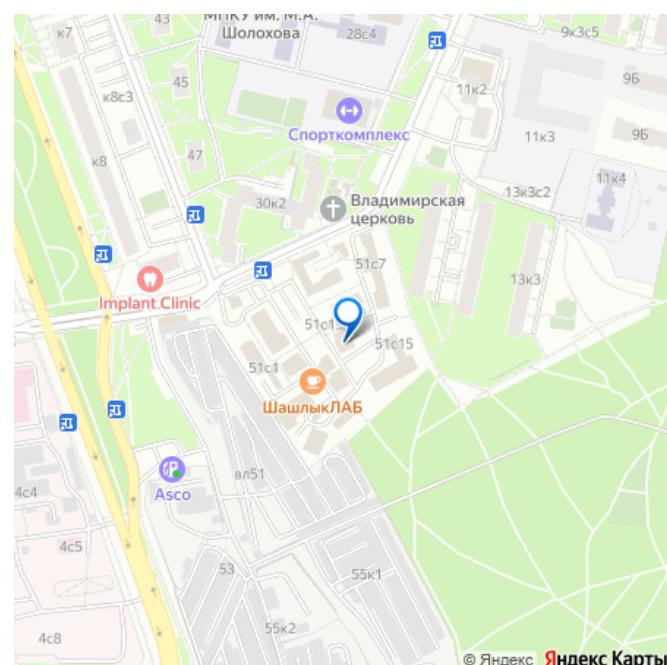
Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

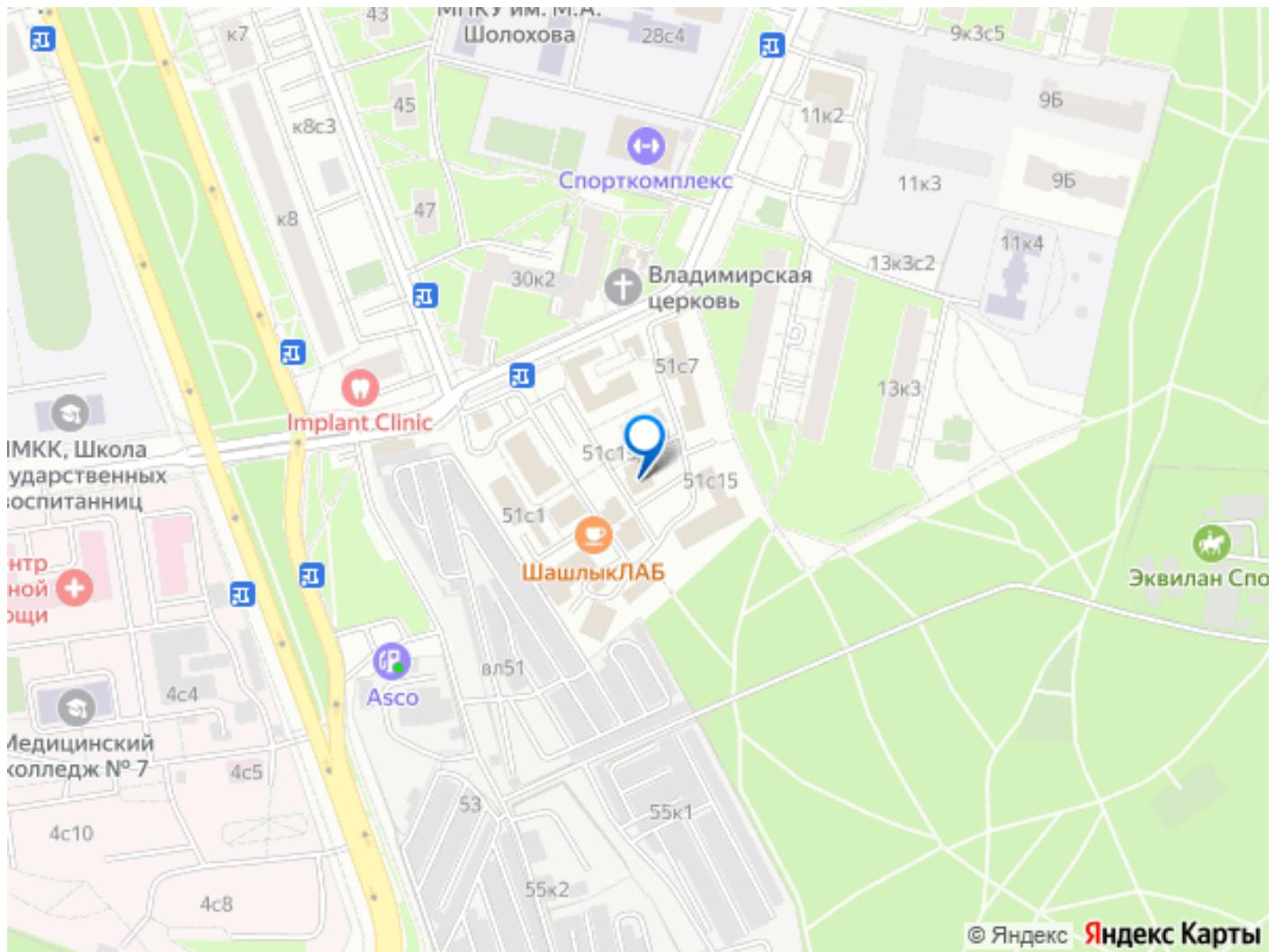
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение свободного назначения. Помещение находится на территории Бизнес-парк Волжский по адресу Волжский бульвар, вл.51, строение 8, ЛОТ 105. В шаговой доступности от метро Волжская и м. Кузьминки. Быстрый съезд на МЦД Юго-Восточная хорда и Третье кольцо. Помещение прекрасно подойдет под следующие виды деятельности:

- Торговая площадь
- Производство
- Выпечка
- Парикмахерская
- Склад
- Пекарня
- Салон красоты
- Ресторан
- Ателье
- Кондитерская
- Бытовые услуги
- Цветы
- Фрукты

Кальянная • Медицинский центр • Аптека •  
Продукты • Общепит • Шаурма • Магазин •  
Шоурум • Стоматология • Фотостудия •  
Алкомаркет • Антикафе • Белье • Бижутерия  
• Бильярд • Бутик • Буфет • Бытовая техника  
• Детские товары • Детский магазин •  
Зоомагазин • Зоотовары • Интернет-магазин  
• Офис • Косметика • Кофейня • Кулинария •  
Маникюр • Массажный салон • Мебель • Мясо  
• Парфюмерия • Пицца • Посуда • Пункт  
выдачи • Салон • Столовая • Стрит ритейл •  
Сумки • Суши • Тату салон • ТНП • Товары  
народного потребления • Турагентство •  
Услуги • Фастфуд • Химчистка • Электронные  
сигареты • Табак • Ювелирный Бизнес-парк  
Волжский это бизнес территория с  
современной инфраструктурой, где  
создается открытая среда для  
предпринимателей, реализации смелых  
бизнес идей, отдыха и концептуальных  
мероприятий. Территория БЦ занимает 2,24  
Га. На ней расположены 19 строений общей  
площадью 7 105 кв.м. Архитектурный  
ансамбль в скандинавском стиле украшают  
современные декоративные приемы: отделка  
фактурными материалами, мощение  
брюсчаткой. Собственный вход в здание,  
мокрая точка, электричество, охрана.  
Развитая инфраструктура. Помещение  
свободного назначения. На территории будут  
расположены спортивные студии, кафе и  
рестораны, коворкинги, офисные и торговые  
помещения, арт студии и зеленое  
пространство для отдыха, паркинг на 150  
машиномест. Полное юридическое  
сопровождение сделки! Оптовикам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России