

Создано: 26.03.2026 в 13:09

Обновлено: 28.03.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9292665340>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

**79852667698**

Москва, Вольная улица, 34

**8 800 000 ₺**

Москва, Вольная улица, 34

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Вольная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

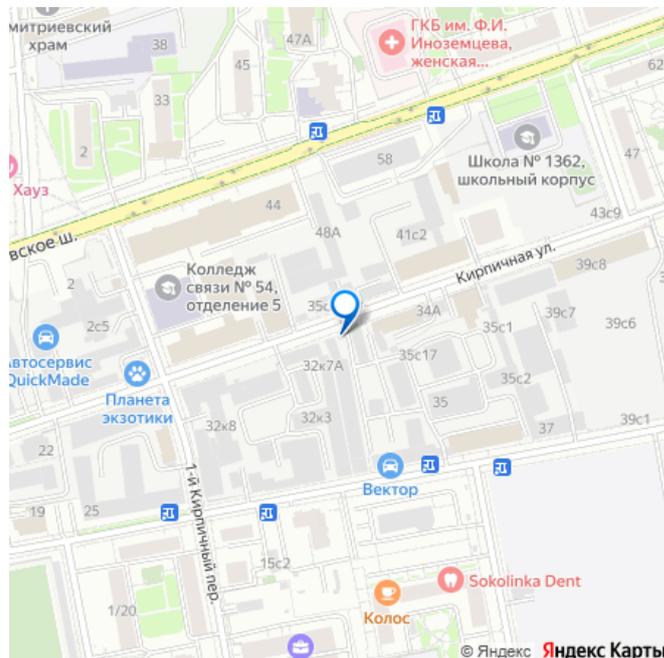
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

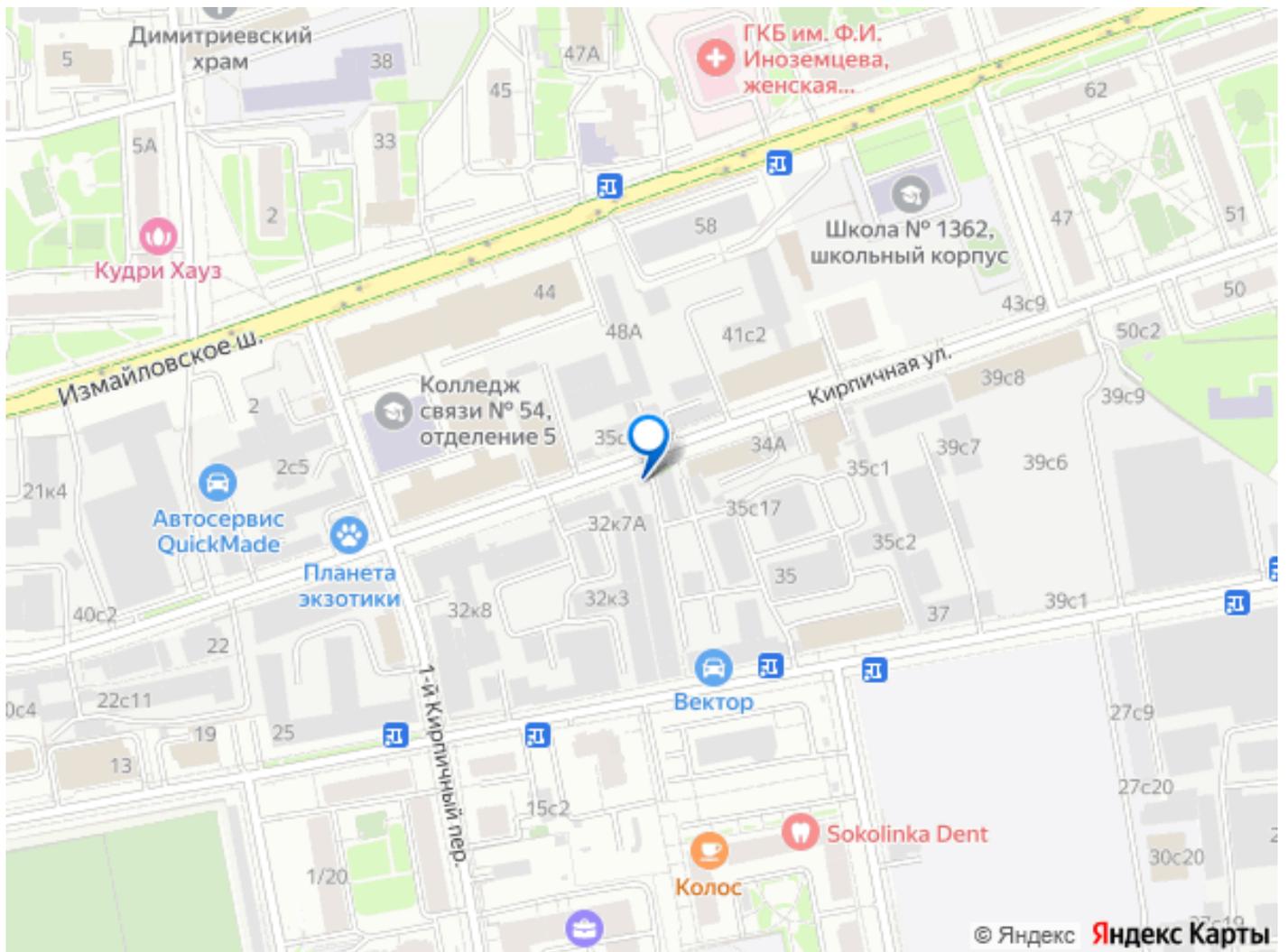


## Описание

**СОБСТВЕННИКИ!** Предлагается к продаже торговое помещение площадью 28,9 м<sup>2</sup> - 1-этажное отдельностоящее здание на 1-й линии ул. Кирпичная, на территории производственно-складского комплекса. Общий ЗУ на несколько строений в аренде до 2061 г. Характеристики объекта: - Отдельный вход с ул. Кирпичная, плюс еще один с внутренней территории; - Окна по всему периметру; - Без отделки; - Свободная планировка; - Материал стен - кирпич; - Высота потолков 3 м; - Мощность 15 кВт; - Мокрая точка; - Центральные коммуникации

(отопление - эл-во); - Зона погрузки/разгрузки со двора. Завершены ремонтные работы по фасаду здания! Заменены стеклопакеты, входные двери. Хорошая транспортная развязка, шаговая доступность от МЦК Соколиная гора, метро Семеновская. Номер объекта: #1/537116/21663





Move.ru - вся недвижимость России