

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Москва, Барвихинская ул, 6

17 000 000 ₺

Москва, Барвихинская ул, 6

Улица

[улица Барвихинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

29.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

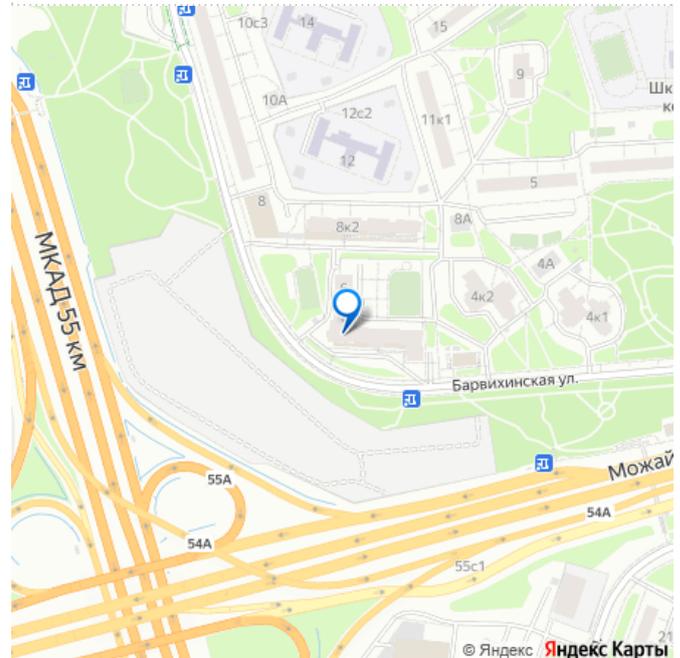
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

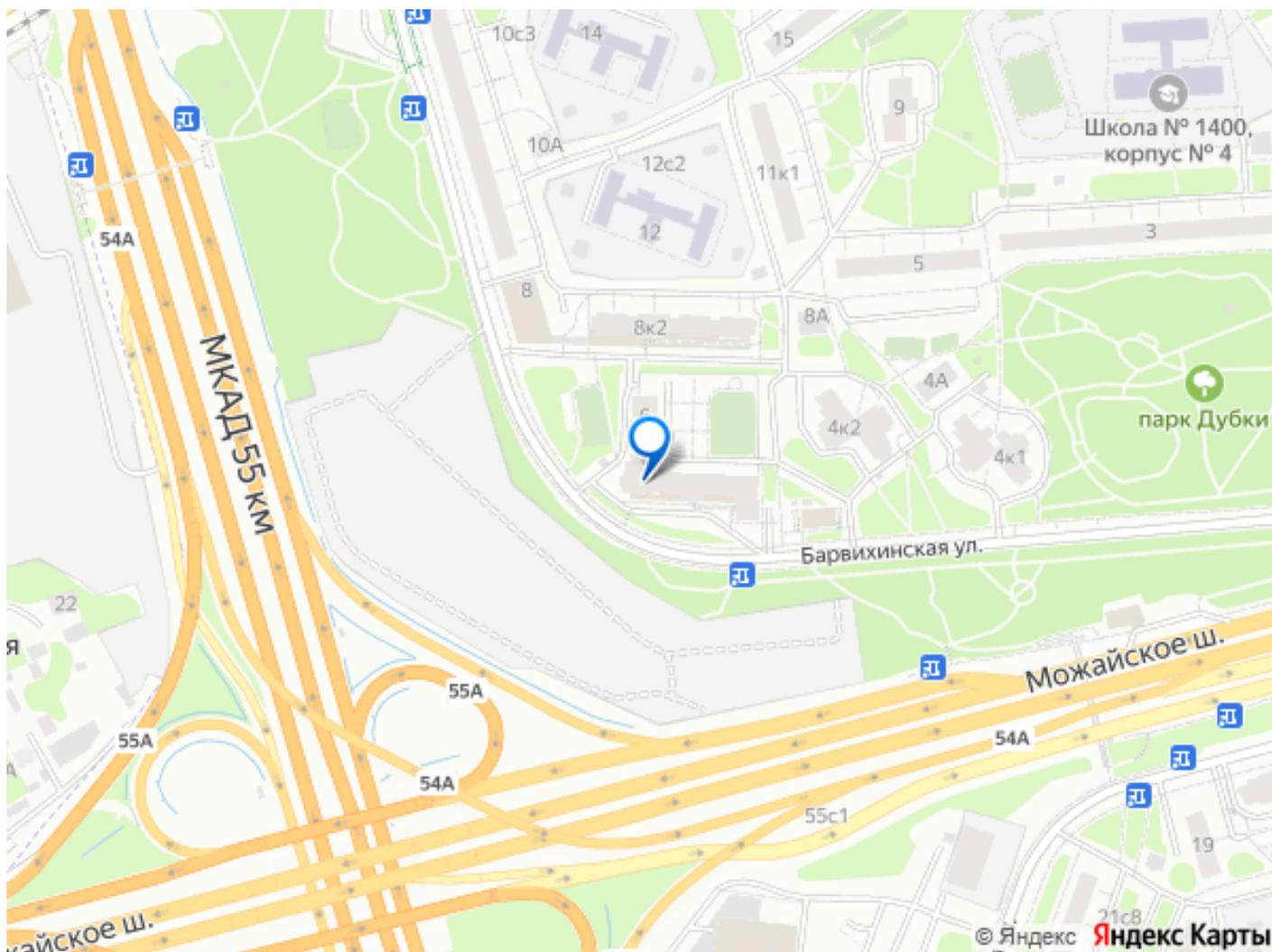
Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Продам ГАБ (готовы арендный бизнес), помещение площадью 29,1 кв.м. (Блок №21) в торговой галерее, напротив входа в Пятерочку, расположенной в жилом комплексе на 1м этаже. Помещение сдано в аренду Цветочный магазин. Срок договора: 11 месяцев с автопролонгацией на новый срок. Индексация, ежегодная автоматическая 5%. Комм.услуги арендатор компенсирует дополнительно. В торговой галерее уже арендуют помещения: ПЯТЕРОЧКА, Аптека, Ателье, Канцтовары, Табак, Цветы, Овощи-Фрукты, Зоотовары, ОЗОН. Ставка аренды 100 000 руб. в т.ч.НДС, при переходе на УСН

для заметок



ставка остается не изменой. Продажа
объекта по ДКП от юр.лица, на ОСН.
Остальные вопросы по телефону. Платим
комиссию 2%.



Move.ru - вся недвижимость России