

Создано: 25.11.2025 в 17:19

Обновлено: 05.02.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9286898594>

Contact Real Estate, Contact Real
Estate

79153821844

Москва, проспект Магеллана, 1

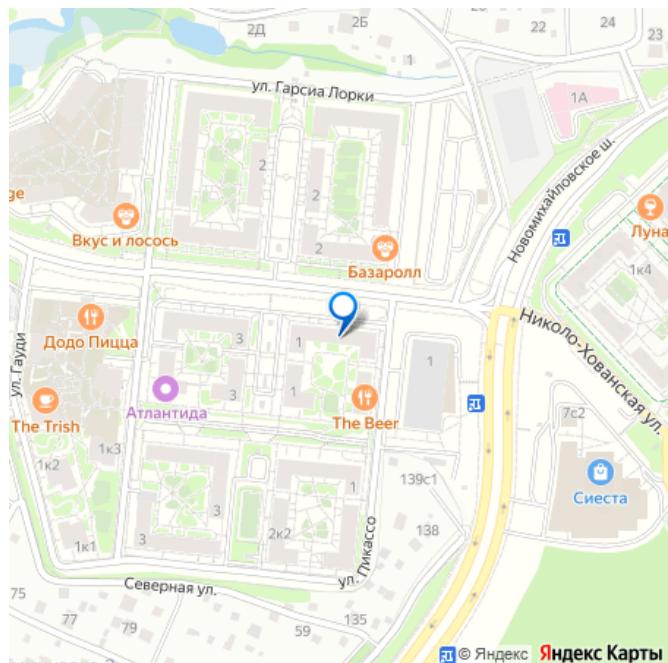
95 000 000 ₽

Москва, проспект Магеллана, 1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

295.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На продажу предлагается торговое помещение с арендатором супермаркет «В1 - Первый выбор» (новый бренд Магнита, ООО Тандер). МАП 650 000руб. Срок аренды 7 лет. Индексация 5% год . Центр ЖК Испанские Кварталы, центральная улица, первая линия. Оживленное место, высокий пешеходный и автомобильный трафик. [Лот #24493]

☒

☒

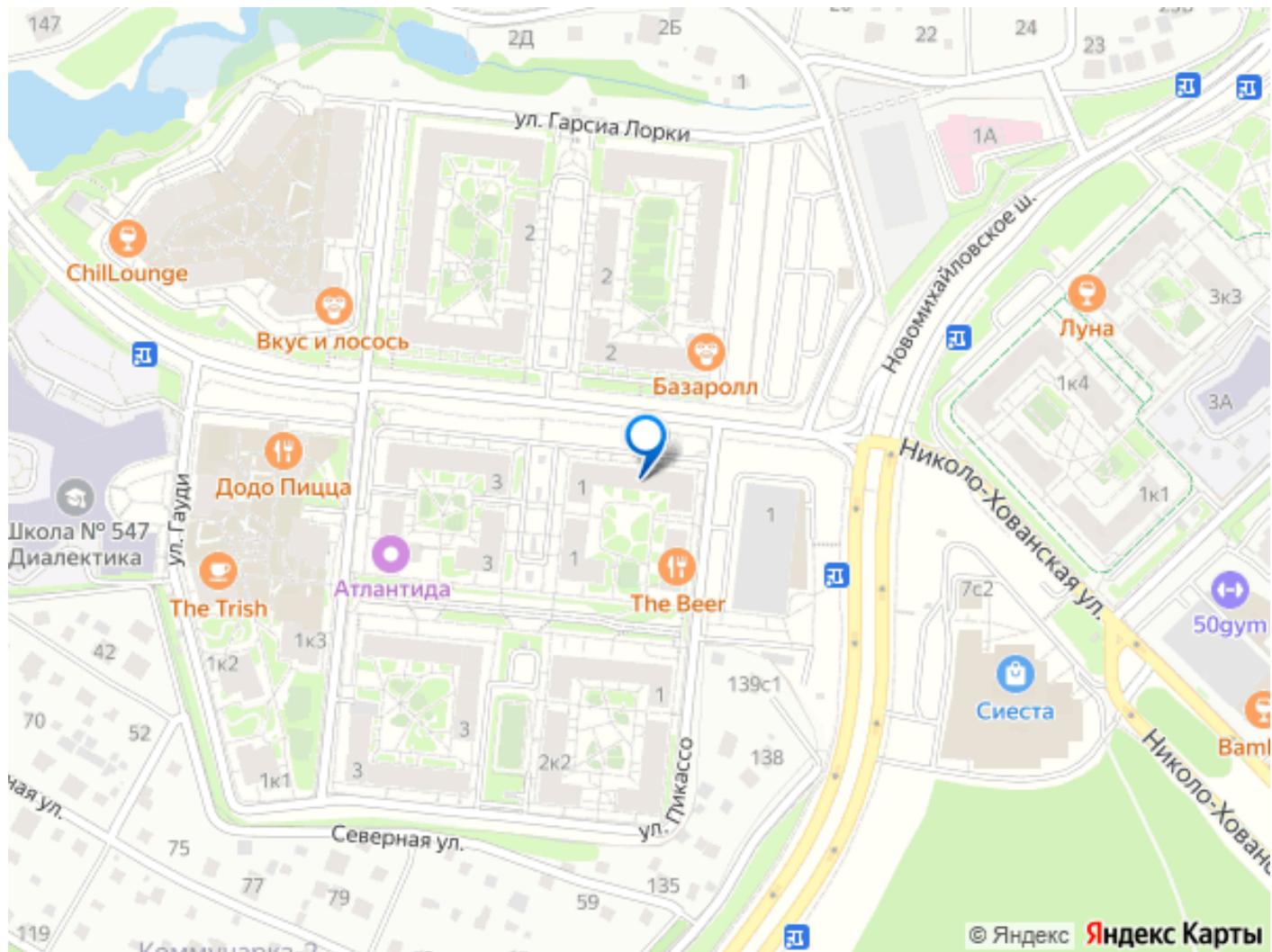
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России