

**Москва, ул. Хамовнический Вал, 10**

**180 000 000 ₺**

Москва, ул. Хамовнический Вал, 10

Улица

[улица Хамовнический Вал](#)

для заметок



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

297 м<sup>2</sup>

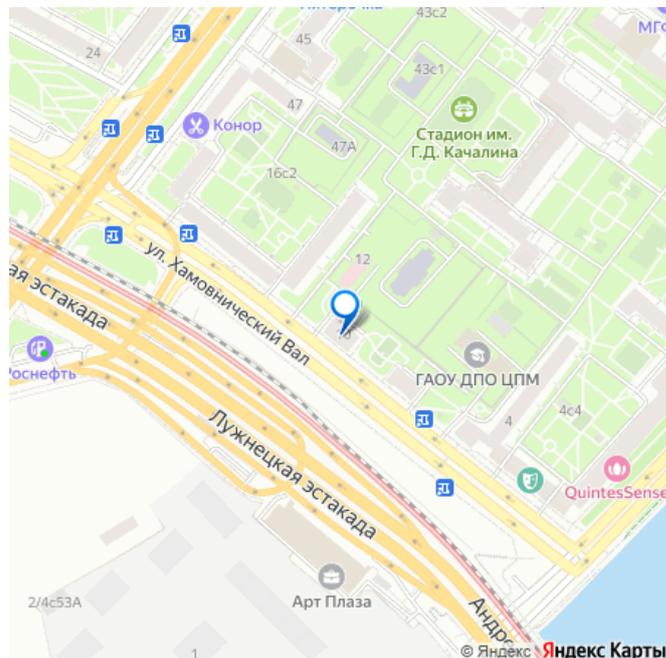
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продажа торгового помещения, площадью 297 м<sup>2</sup> на ул. Хамовнический Вал, д. 10 (8 минут пешком от метро Спортивная ). 1 линия домов. Первый этаж - 187 м<sup>2</sup>, подвал - 110 м<sup>2</sup>, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 2,20 - 3,58 метров, большие витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт (можно увеличить до 30 кВт). Парковка перед фасадом. У помещения большой рекламный потенциал. Большой автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Стоимость продажи 180 млн. рублей. Без комиссии.

