

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Барвихинская ул, 6

**18 595 200 ₺**

Москва, Барвихинская ул, 6

Улица

[улица Барвихинская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

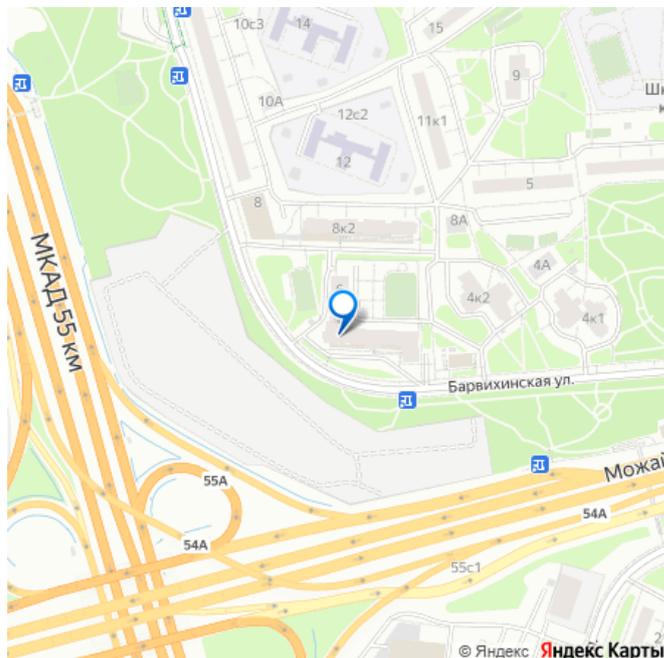
Лот 149119. Продажа помещения торгового назначения с арендатором - пункт выдачи заказов Ozon. Адрес: ЗАО, Можайский район, Барвихинская улица, дом 6. 15 минут пешком от ж/д станции Сетунь МЦД-D1. Помещение расположено на первой линии в новом ЖК Дом на Барвихинской 2020 г. постройки. Активный пешеходный и автомобильный трафик, рядом проходит Можайское шоссе, выезд на МКАД, остановка общественного транспорта. Технические условия: 1-ый этаж жилого 10-этажного дома. Общая площадь 29,8 м<sup>2</sup>, прикассовая зона супермаркета «Пятёрочка». Отдельный вход, витринное остекление, открытая планировка. Мощность

<https://move.ru/objects/9290835788>

**S5Development, S5Development**

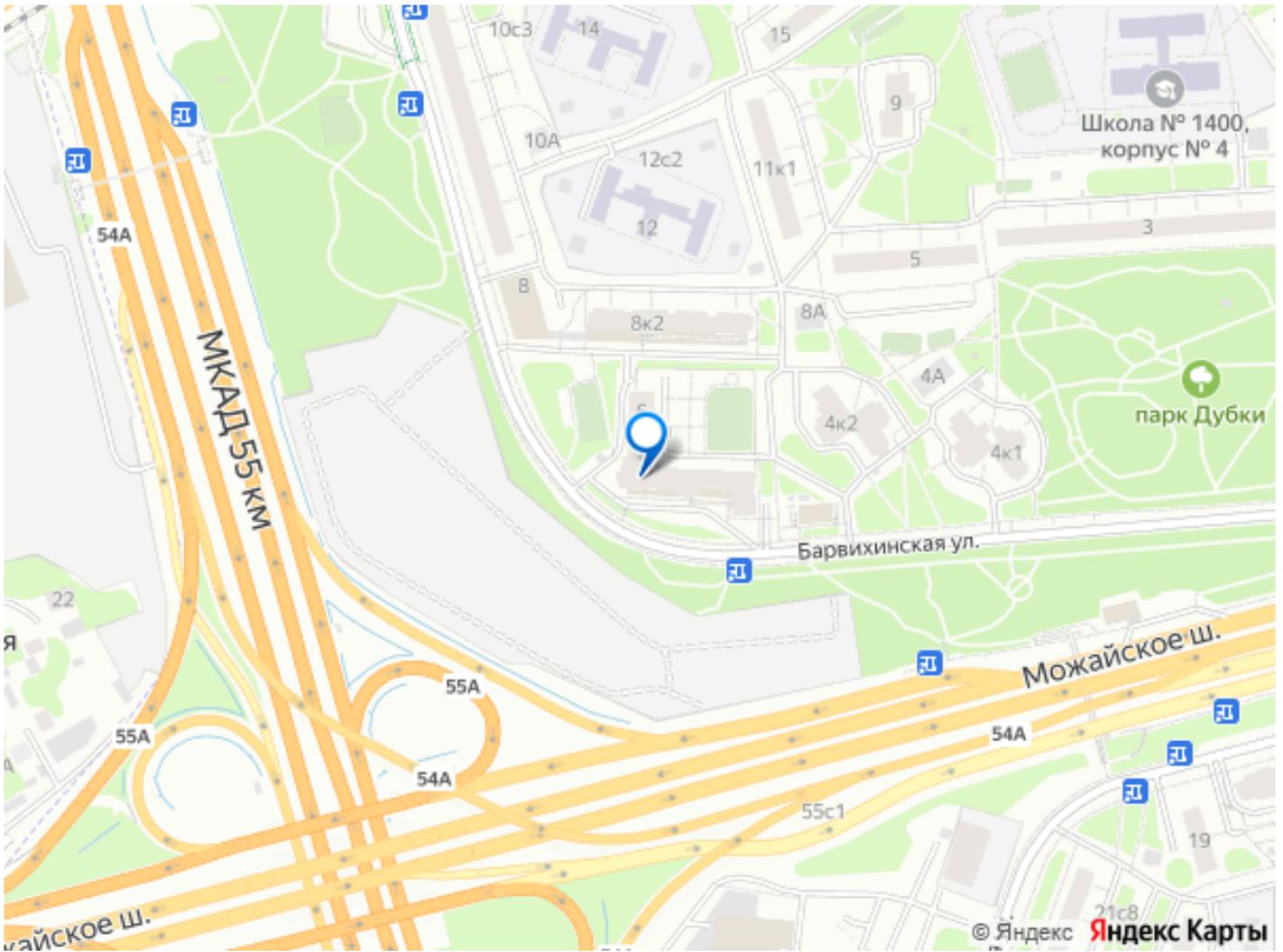
**89251234567**

для заметок



электроэнергии 28 кВт. Высота потолков - 4 м. Коммерческие условия: Стоимость: 18 595 200 рублей с НДС Цена за 1 м?: 624 000 рублей с НДС Арендатор: ПВЗ Ozon (МАП = 130 000 руб/мес, краткосрочный договор аренды.) Эксплуатационные и коммунальные расходы оплачивает арендатор.





Move.ru - вся недвижимость России