

Создано: 04.03.2026 в 02:30

Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва, Ивантеевская ул, ЗкЗ

60 000 000 ₺

Москва, Ивантеевская ул, ЗкЗ

Улица

[улица Ивантеевская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

298 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

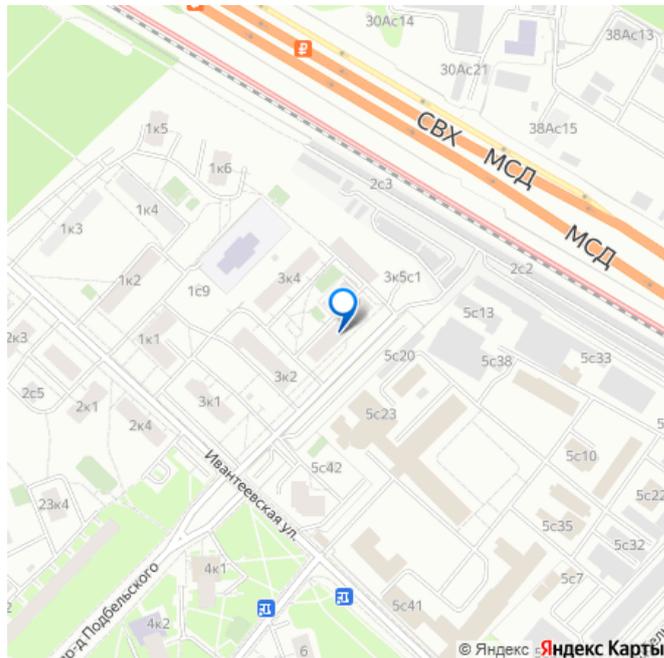
Арт. 114772066 Коммерческое помещение с арендатором Магнит в Москве, Ивантеевская ул., ЗкЗ Окупаемость 10 лет! Локация: Метро «Бульвар Рокоссовского» в пешей доступности; Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; Хорошо просматривается со стороны проезжей части и соседних зданий; Широкий тротуар; Парковка для автомобилей; Помещение: Площадь 298 м2 1 этаж жилого дома Отдельный вход Витринные окна Ровная прямоугольная форма, удобная планировка Арендатор: «Магнит» ДДА на 10 лет. Цена: 60 млн. руб. МАП: 590 000 руб. ГАП: 7 080 000 руб. Индексация: 5% Звоните!

<https://move.ru/objects/9290797675>

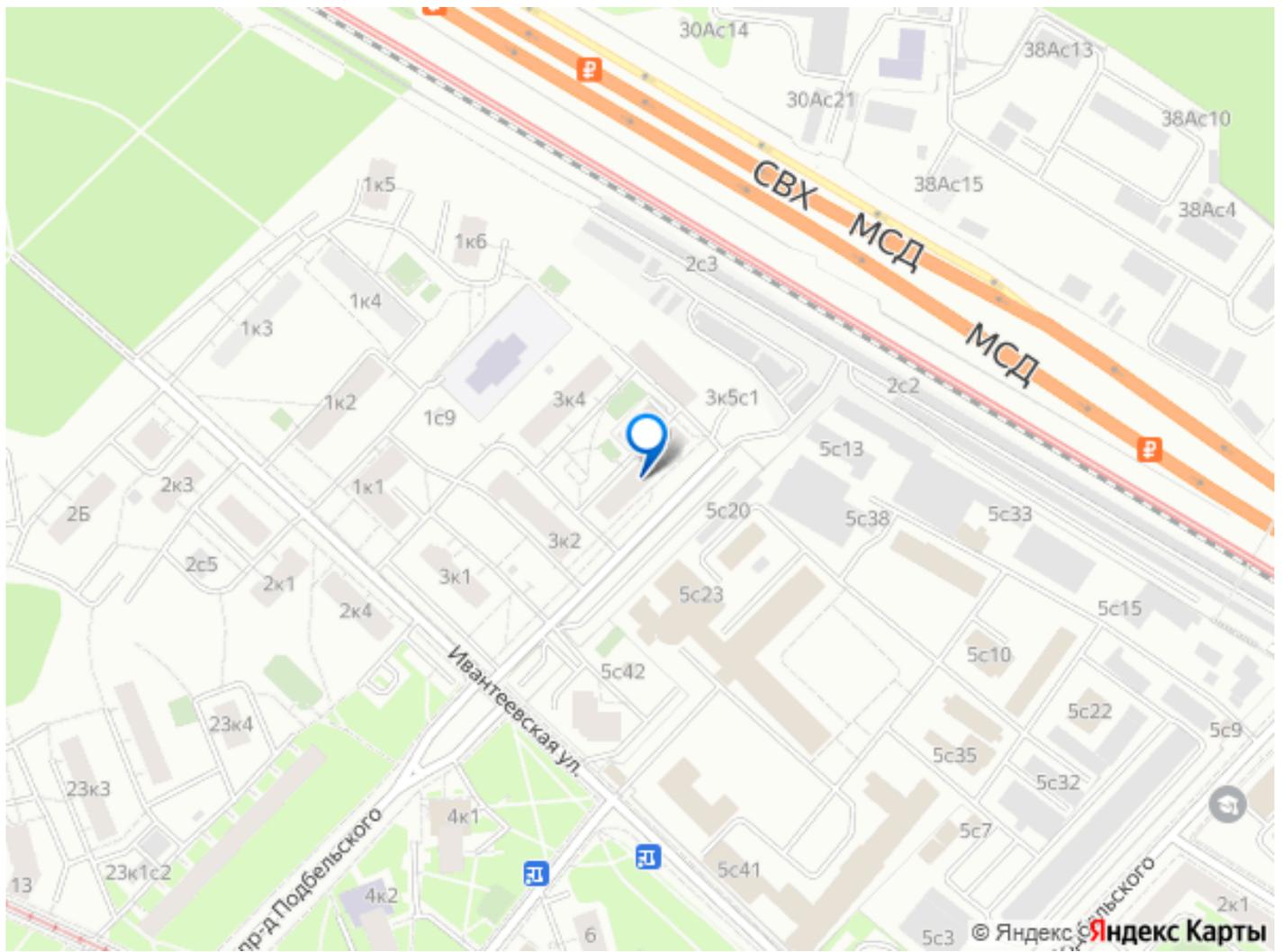
Любимов Никита, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России