

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, бульвар Скандинавский, 17**

**75 225 000 ₽**

Москва, бульвар Скандинавский, 17

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

300.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

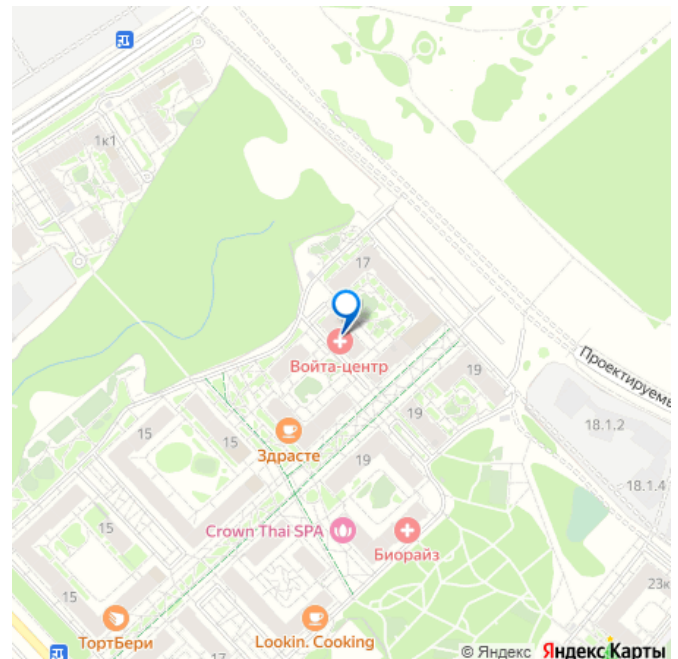
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

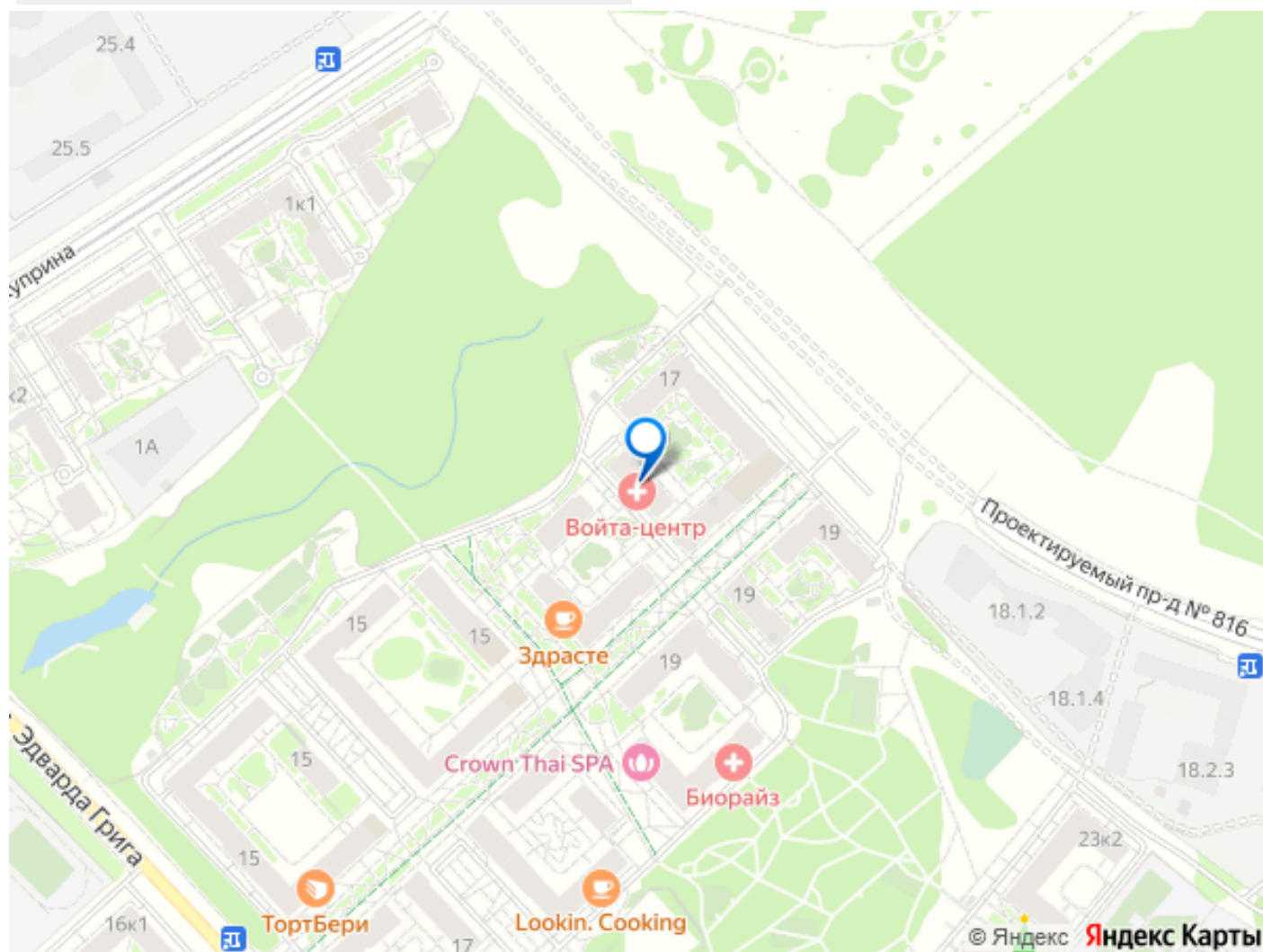
Лот 145292. Продается торговое помещение, ПСН в новой Москве ЖК Скандинавия ЮГ, на первой линии домов по адресу: Москва, НАО, Скандинавский бульвар, д.17. Корпус 8.5. Формат стрит-ритейл. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Плотный жилой массив со всей развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, супермаркеты, кафе. Население в ЖК более 100 000 человек. До метро Коммунарка, Бунинская аллея и Улица Горчакова 10 минут на транспорте. Технические характеристики: Общая площадь 300,9 кв.м. 1-й этаж, открытая планировка, три отдельных входа, высота потолка 6 м., центральные коммуникации. Витринное остекление. Мощность э/э - 80 кВт., есть возможность увеличения. Без

для заметок



отделки. Место для вывески. Парковка перед фасадом. Состоит из двух помещений 143,3 и 157,6 кв.м. Коммерческие условия: Стоимость продажи - 75 225 000 рублей Стоимость 1 кв.м. - 250 000 рублей Форма сделки - продажа по ДКПН. Собственник - физ.лицо.





Move.ru - вся недвижимость России