

Создано: 03.03.2026 в 19:30

Обновлено: 03.03.2026 в 19:30

Мария, Мария

89251234567

Москва, Ленинградское ш, 228к6

119 500 000 ₺

Москва, Ленинградское ш, 228к6

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

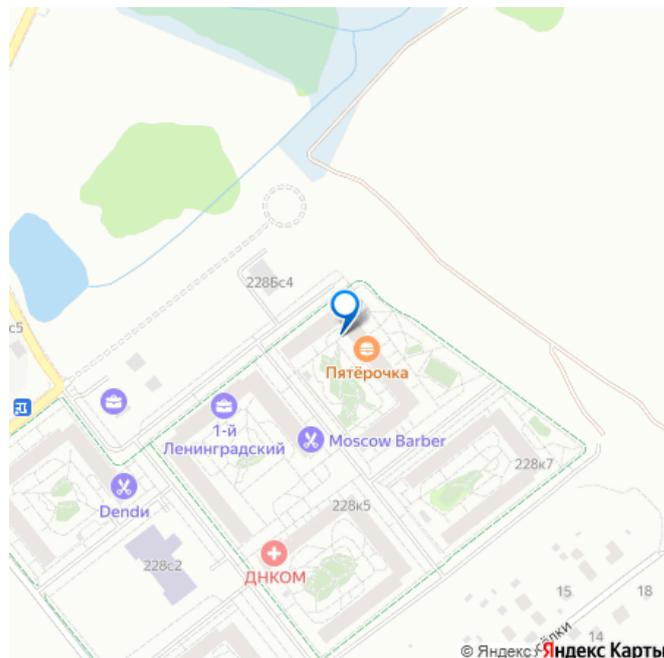
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

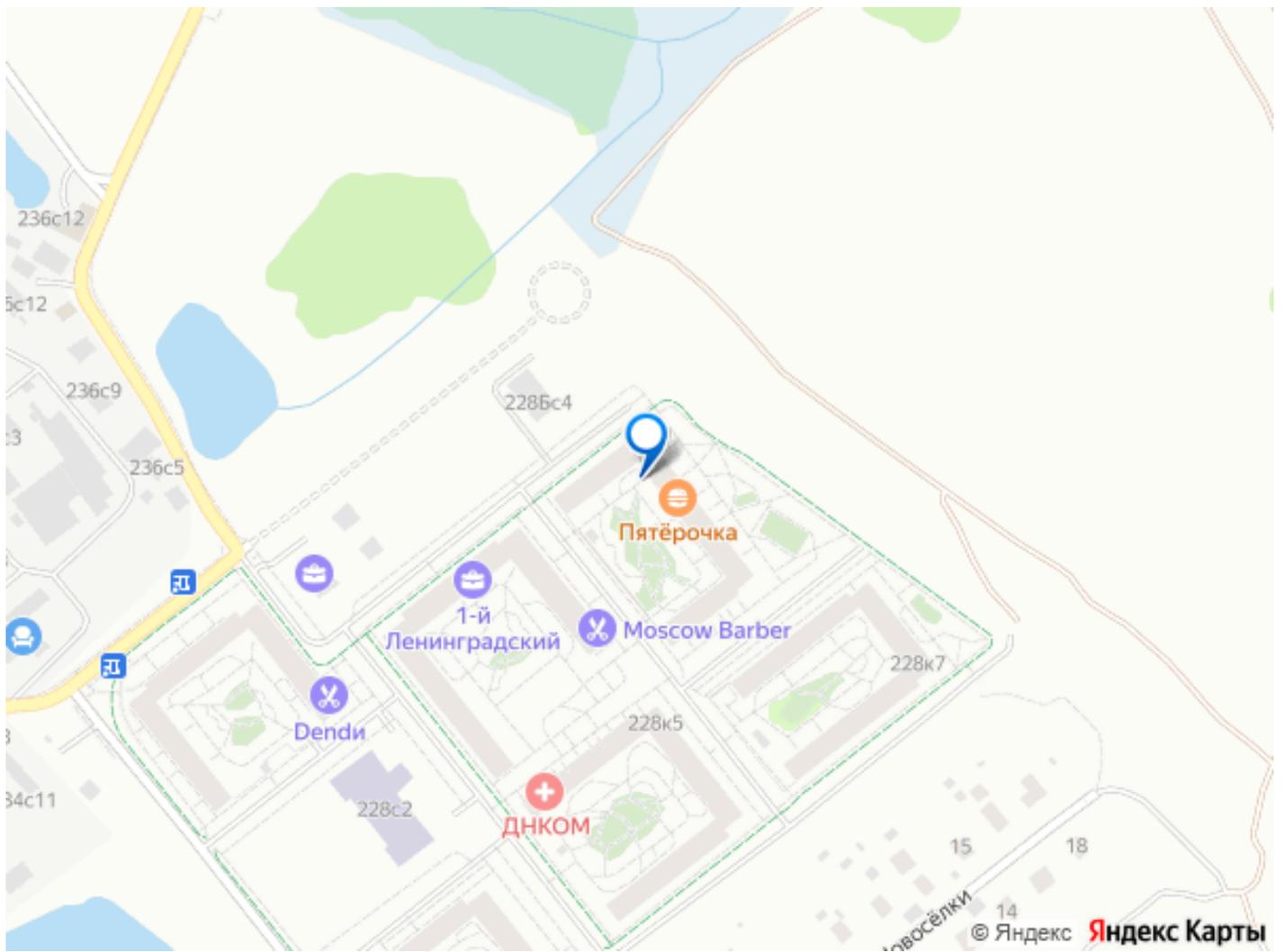


Описание

Цена действительна до 15.03.2026 года!!!

ГАБ с Пятёрочкой в Москве в Новом жк, первая линия, свободная планировка, высокие потолки, витринное остекление, разгрузка удаленная, согласовано с договоре аренды с х5. Дом построен, открытие х5 в январе, идет ремонт, договор аренды на регистрации. Мап 1 год - 5% от ТО но не менее 600 тыс. кроме того НДС. Мап 2 год - 1 млн со 2 года кроме того НДС. Индексация 5% Договор на 10 лет от декабря 2025г. Перепланировка на х5.





Move.ru - вся недвижимость России