

Создано: 04.03.2026 в 09:47

Обновлено: 04.03.2026 в 09:47

Москва, ул. Адмирала Макарова, 41к1

58 000 000 ₺

Москва, ул. Адмирала Макарова, 41к1

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

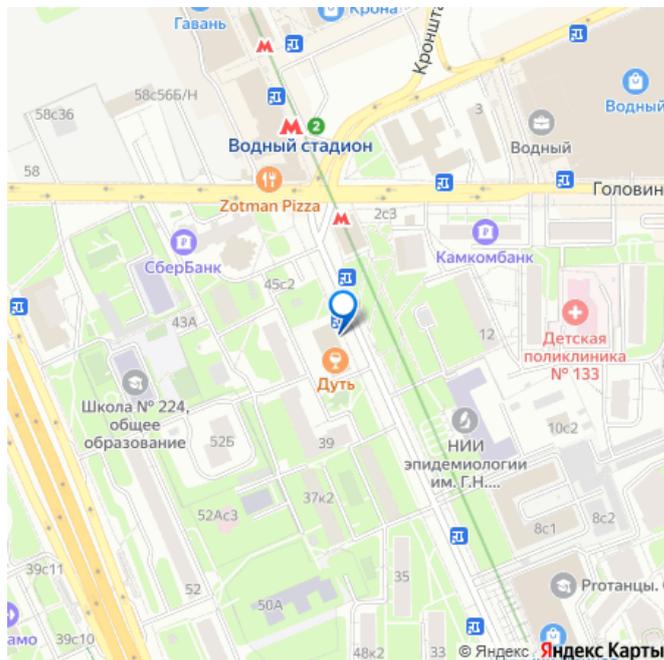
Открываю ГАБ для инвестора ! Понятный бизнес и понятные цифры . Габ под ключ с окупаемостью от 5 лет до 9 лет (девять лет то что в рынке вы купите не менее чем за 11 лет) Есть пул помещений , где аренда согласованная уже с сетевыми арендаторами (заключен ПДА) Вря работа подкреплена жестким контрактом, что убирает малейшие риски ! Срок на реализацию проектов от одного месяца до трех месяцев. Искать помещения нам не надо - они уже есть и согласованны!! Есть база для ГАба от 24 млн до 155 млн ! Адреса раскрываем только после заключения контракта , денег на руки не берем ! Вся работа оплачивается только

<https://move.ru/objects/9290846027>

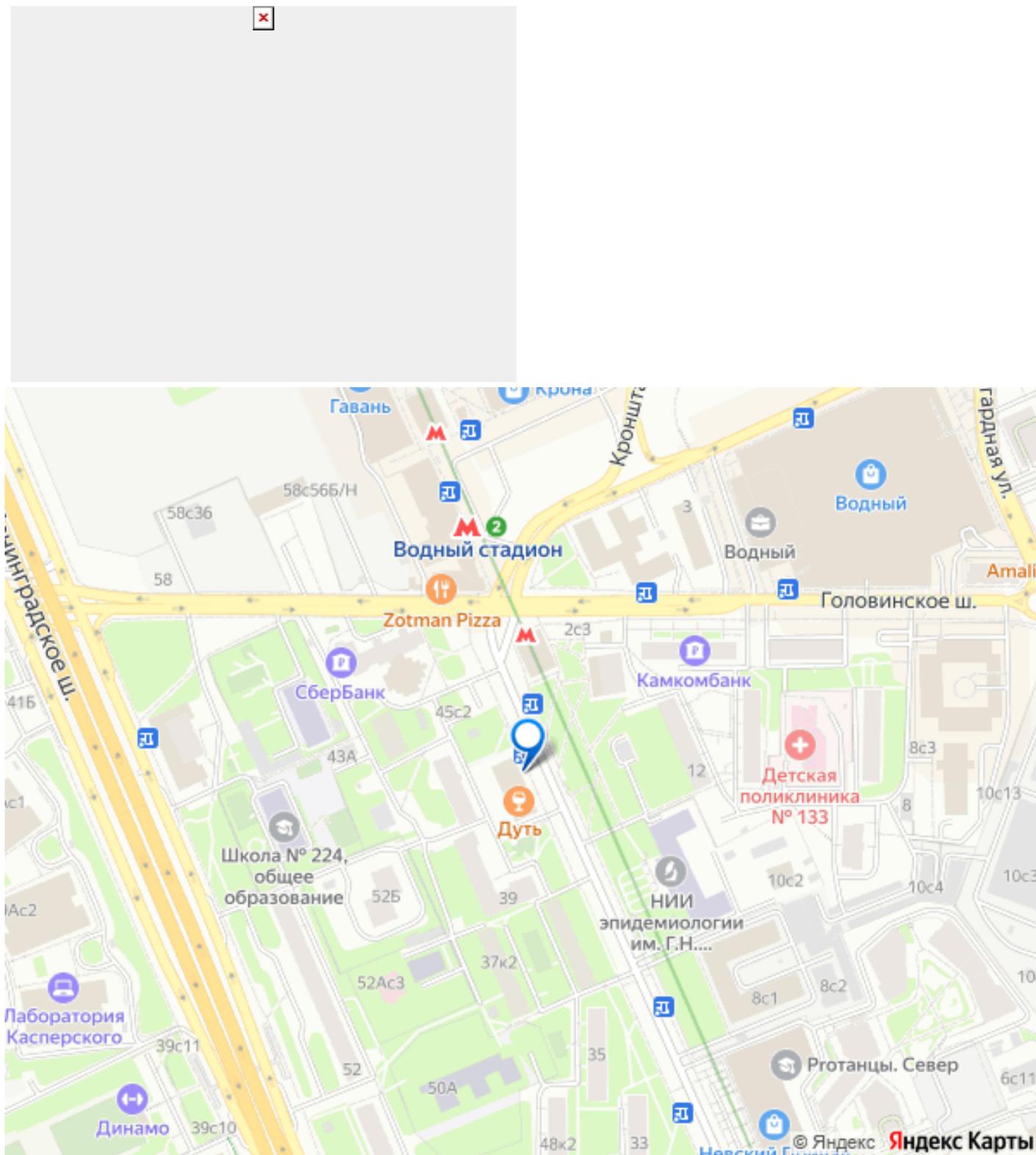
Наталья, Бизнес недвижимость

89251234567

для заметок



после реализации проекта и передачи вам готового ГАБа укомплектованного сетевым арендатором!



Move.ru - вся недвижимость России