

Создано: 03.03.2026 в 22:41

Обновлено: 03.03.2026 в 22:41

Москва, Ленинградское ш, 8к3

**179 998 000 ₺**

Москва, Ленинградское ш, 8к3

Улица

[шоссе Ленинградское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

301 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

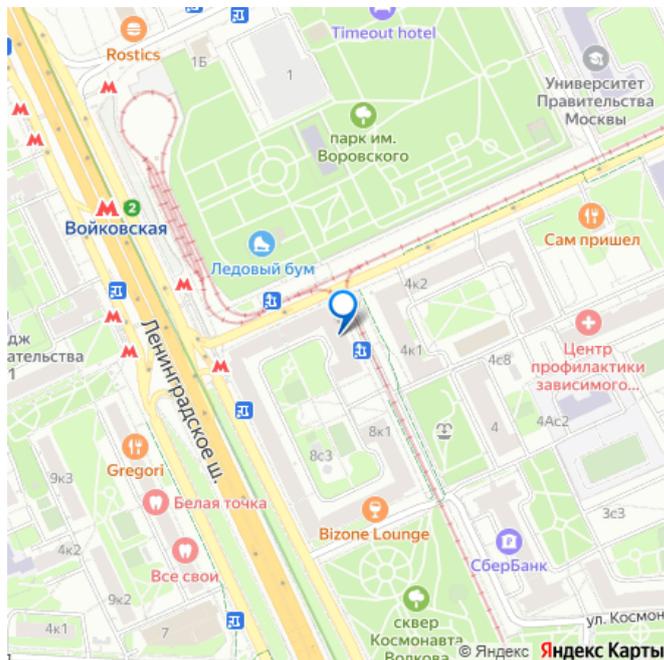
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ш Ленинградское, 8 к 3 • Площадь: 301 м2  
Окупаемость: 6 лет Стоимость продажи: 179 998 000 руб. МАП: 1 700 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 2 минутах от метро Войковская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 9728 - назовите этот номер специалисту.

<https://move.ru/objects/9290771568>

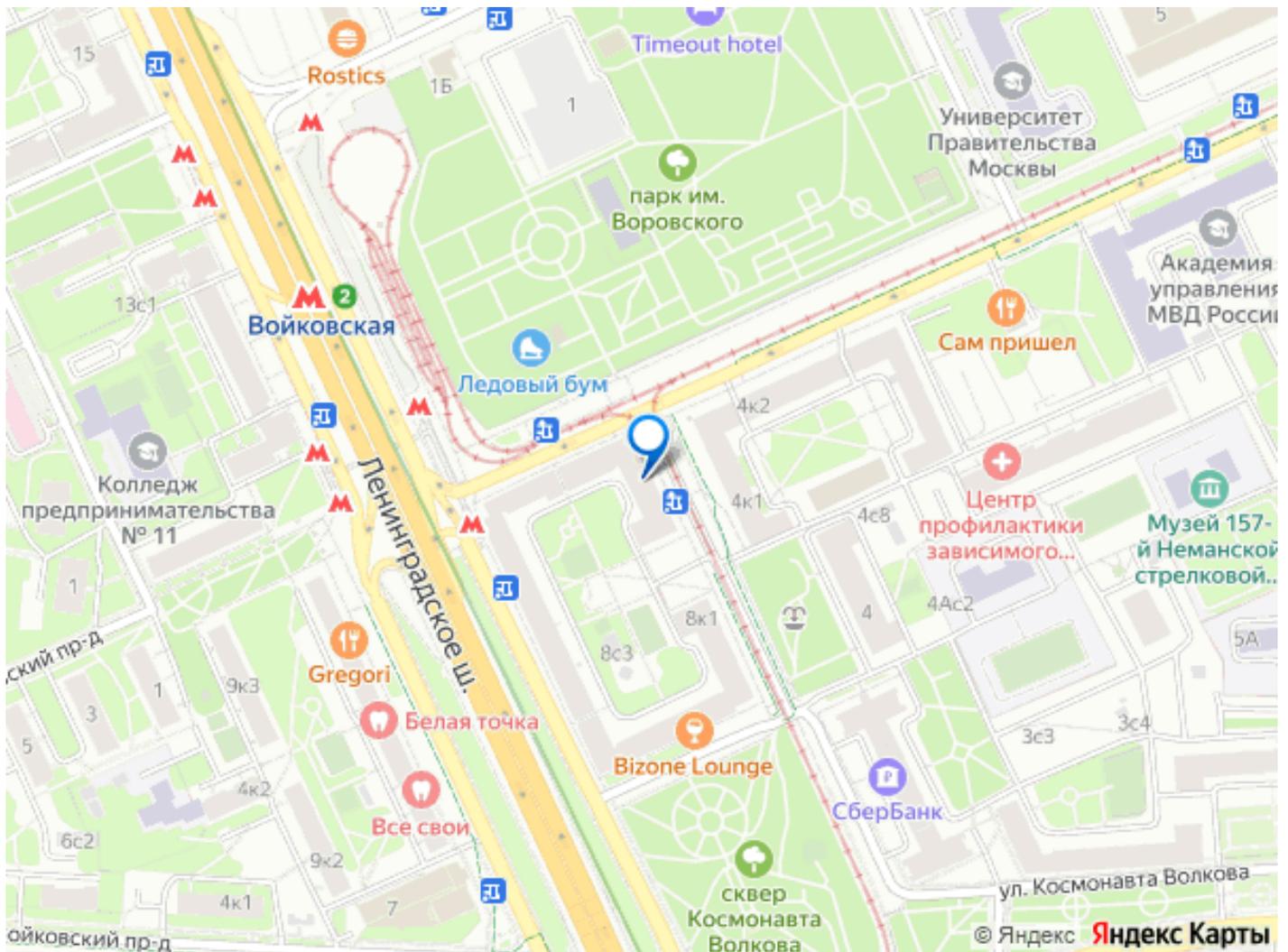
Layton, Layton

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России