

Создано: 04.03.2026 в 01:41

Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Октябрьская ул, 38к1

39 500 000 ₺

Москва, Октябрьская ул, 38к1

Улица

[улица Октябрьская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

302 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 116869720 Готовый арендный бизнес, окупаемость 6,5 лет! Октябрьская улица, 38к1, Москва Помещение: общая площадь 302 м2 -1 этаж жилого дома отдельный вход со двора наземный паркинг перед фасадом 7 мин пешком от метро Марьино Роща
Арендаторы: WILDBERRIES (головной офис), Яндекс Маркет, милти, мастерская МАП: 510 000 руб. ГАП: 6 120 000 руб. Цена: 39 500 000 руб. Окупаемость: 6,5 лет ДОХОДНОСТЬ: 15%
Звоните!

<https://move.ru/objects/9290788613>

Борисов Алексей, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок





