

Москва, Ленинский пр-т, 62/1

33 000 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 62/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

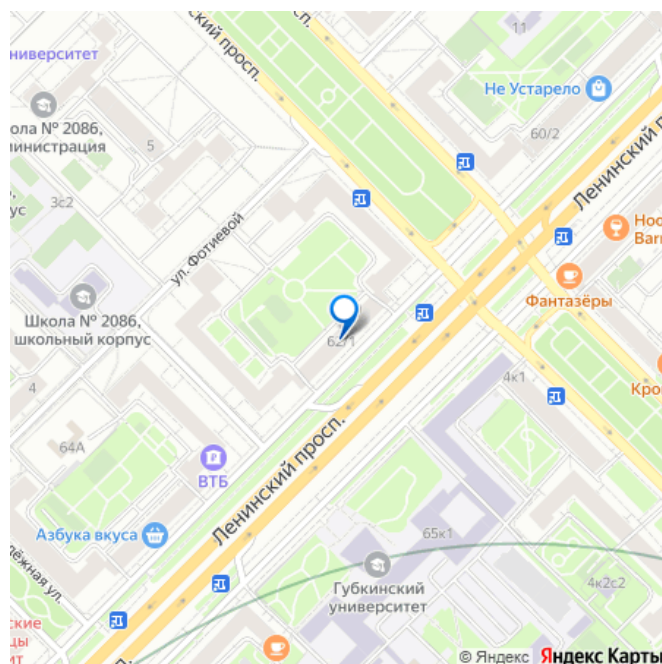
Лот 155492. Продажа торгового помещения в ЮЗАО. Ленинский проспект, 62. Находится на первой линии одного из крупнейших торговых коридоров Москвы. В непосредственной близости расположены высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры, формирующие устойчивый качественный трафик в локации. Помещение отлично просматривается с дороги, хорошие рекламные возможности. В шаговой доступности станция метро Университет. Напротив автобусная остановка. Торговое соседство: Вкус Вилл, Бристоль, Кухонный Двор. Технические характеристики: предлагаемая площадь - 31 кв.м. Витринное

<https://move.ru/objects/9290788335>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



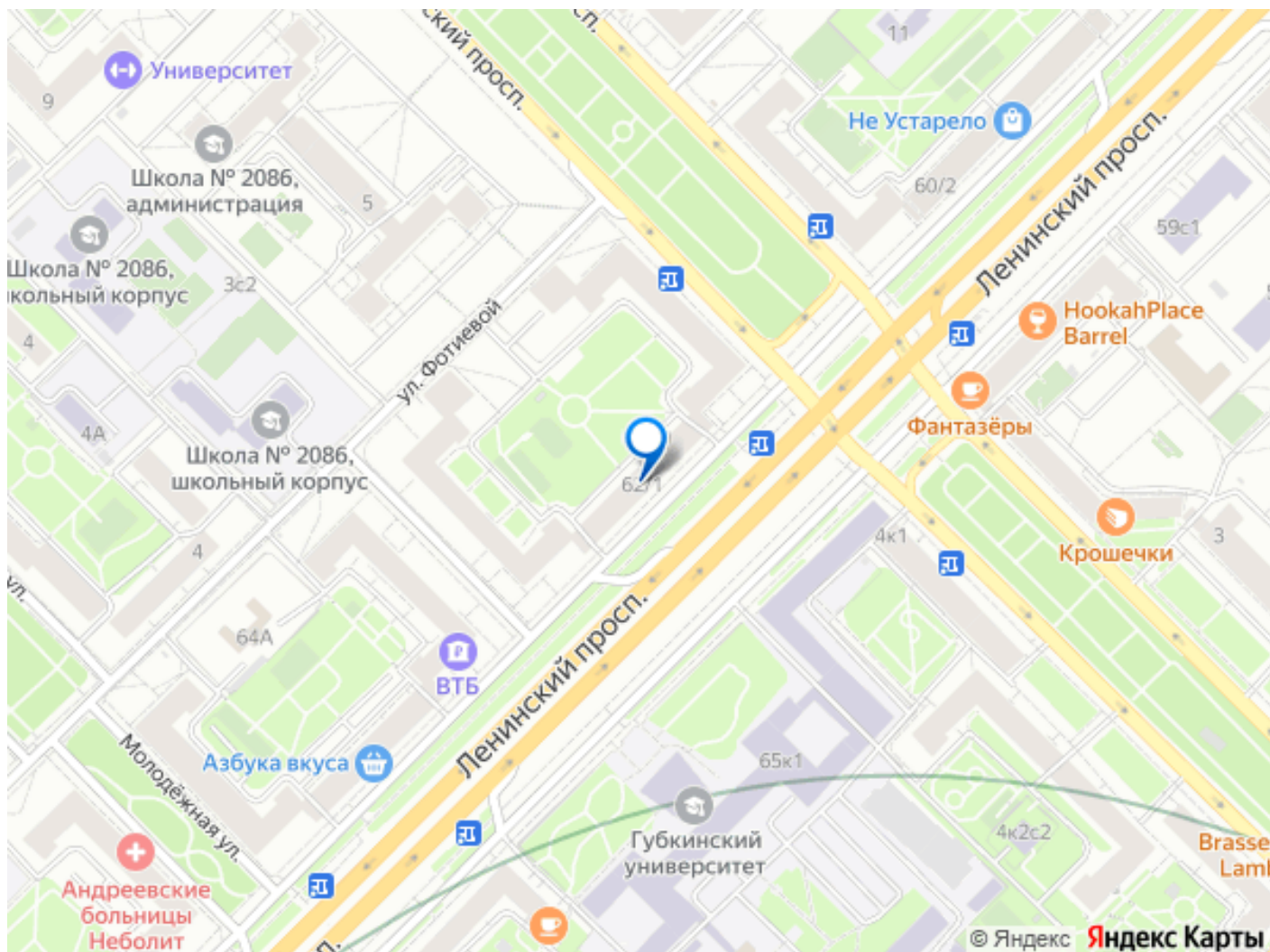
остекление. Высота потолков - 3,3 м.

Электрическая мощность - 30кВт.

Центральные коммуникации - водопровод,
канализация, электричество, отопление.

Готовность помещения к передаче в СМР —
01.10.2025 Коммерческие условия: Стоимость
продажи: 33 000 000 руб. Стоимость кв.м.: 1
085 526 руб.





Move.ru - вся недвижимость России