

Создано: 25.03.2026 в 12:21

Обновлено: 25.03.2026 в 15:11

<https://move.ru/objects/9292505382>

КомиссионерЪ, КомиссионерЪ
89251234567

Москва, ул. Декабристов, 21г

40 000 000 ₽

Москва, ул. Декабристов, 21г

Улица

[улица Декабристов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

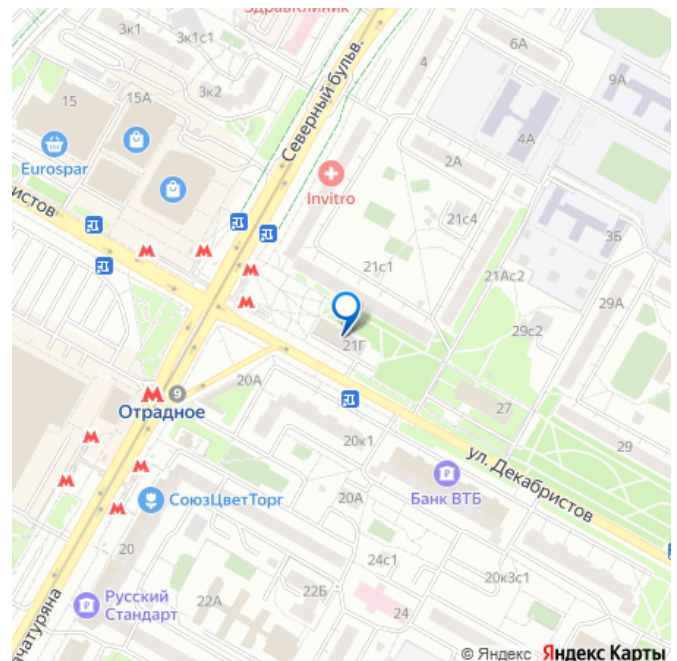
Раздел

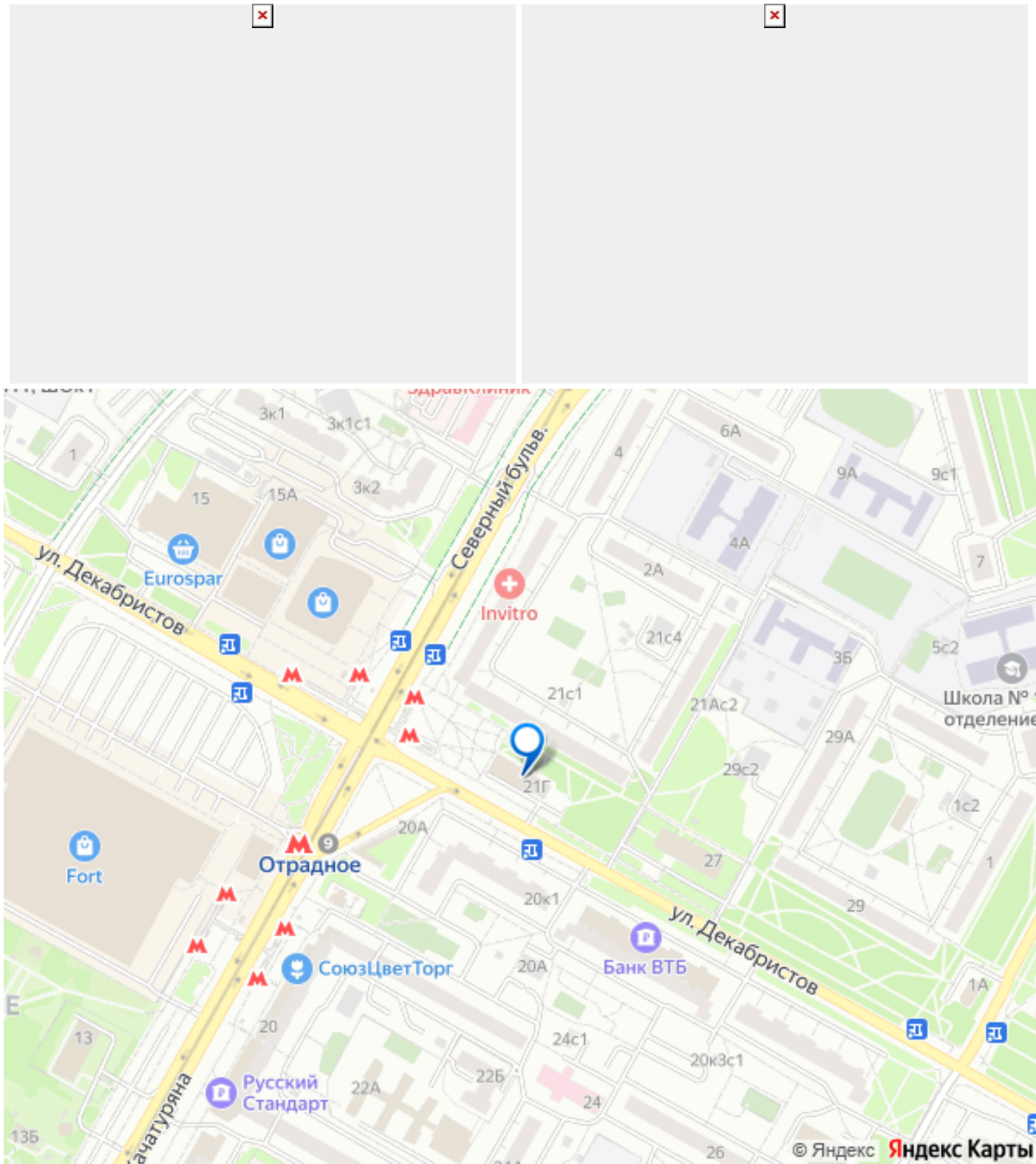
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа ГАБ с окупаемостью 7 лет
ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ • Адрес: Москва, ул.,
Декабристов, 21Г • Площадь: 30.4 • Этаж /
этажность: 1 ФИНАНСЫ • МАП: 475000 • Цена
продажи: 40000000 АРЕНДАТОРЫ • Текущие
арендаторы: Кафе «Хочу Шаурму» ДОГОВОР
АРЕНДЫ • ДА заключен на 11 мес. с
пролонгацией • Ставка аренды: 475000 •
Индексация: 4% ОБЪЕКТ • Высота потолков:
3.5м • Электрическая мощность: 150 • Вода /
канализация: Есть • Вытяжка: Есть

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России