

Создано: 30.01.2026 в 10:50

Обновлено: 30.01.2026 в 12:40

Layton, Layton

89251234567

Москва, ул. Добролюбова, 26с1

624 897 945 ₽

Москва, ул. Добролюбова, 26с1

Улица

[улица Добролюбова](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3063 м²

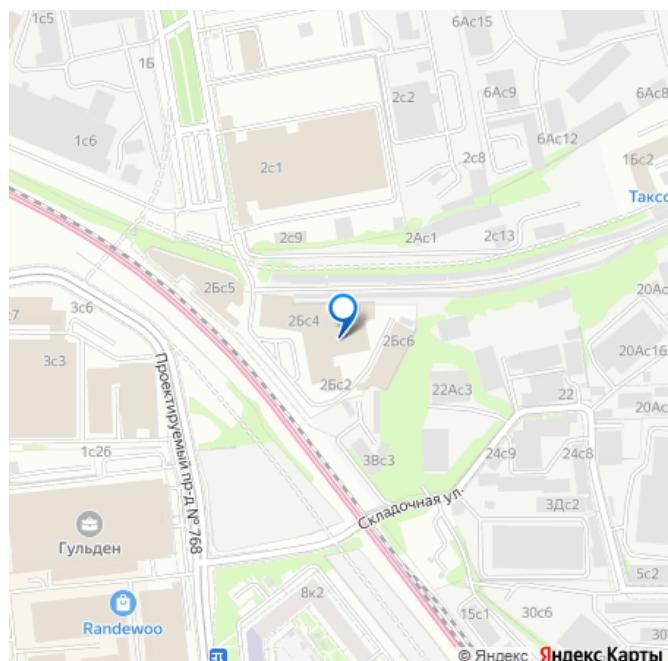
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул. Добролюбова, 2Б стр 1 Арендаторы: • Яндекс лавка, R2C Tech • Площадь: 3063 м² Окупаемость: 8 лет Стоимость продажи: 624 897 945 руб. Мощность: 161 кВт МАП: 6 480 000 р. ГАП: 77 760 000 р. Объект находится вблизи от метро Бутырская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 10424

☒

☒

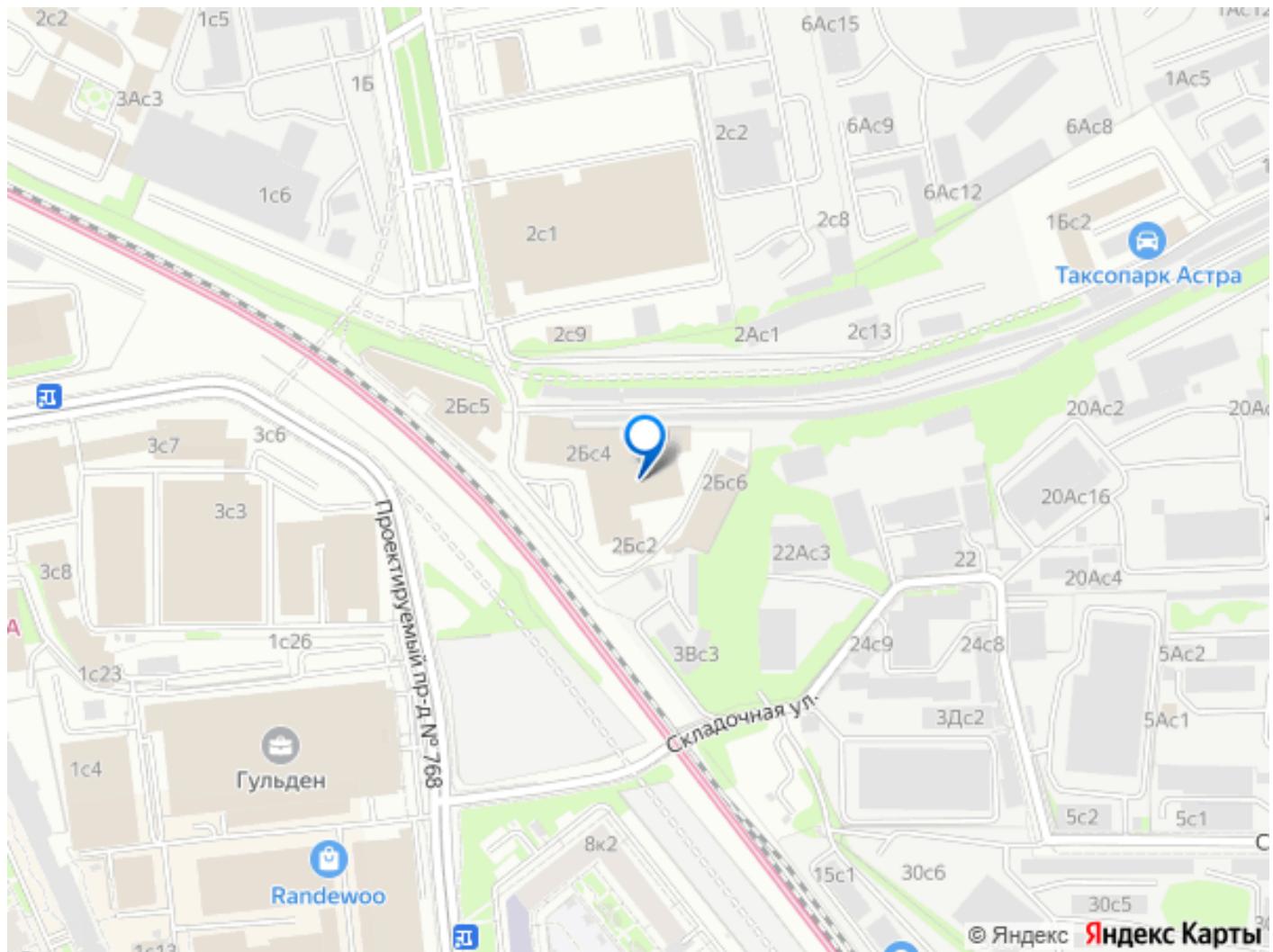
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России