

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Москва, ул. Добролюбова, 2бс1

624 897 945 ₺

Москва, ул. Добролюбова, 2бс1

Улица

[улица Добролюбова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3063 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Добролюбова, 2Б стр 1 Арендаторы: • Яндекс лавка, R2C Tech • Площадь: 3063 м2

Окупаемость: 8 лет Стоимость продажи: 624 897 945 руб. Мощность: 161 кВт МАП: 6 480 000 р. ГАП: 77 760 000 р. Объект находится

вблизи от метро Бутырская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений.

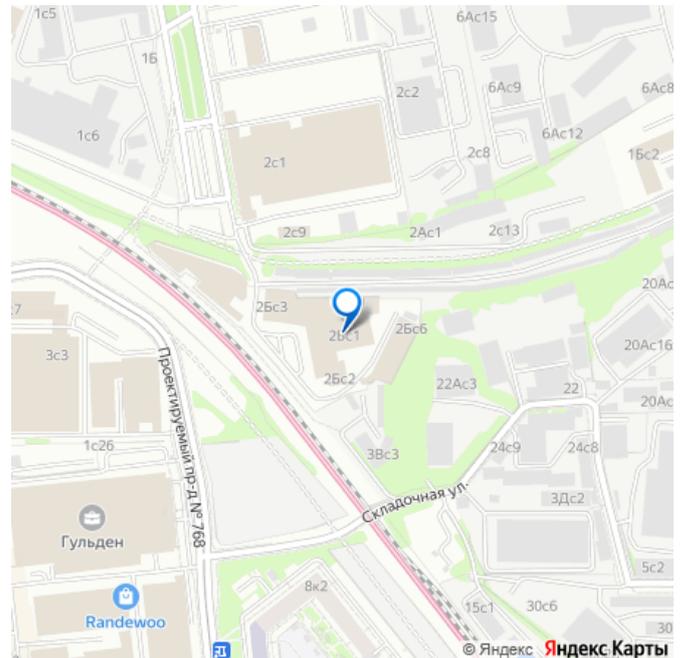
Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 10424

<https://move.ru/objects/9290749593>

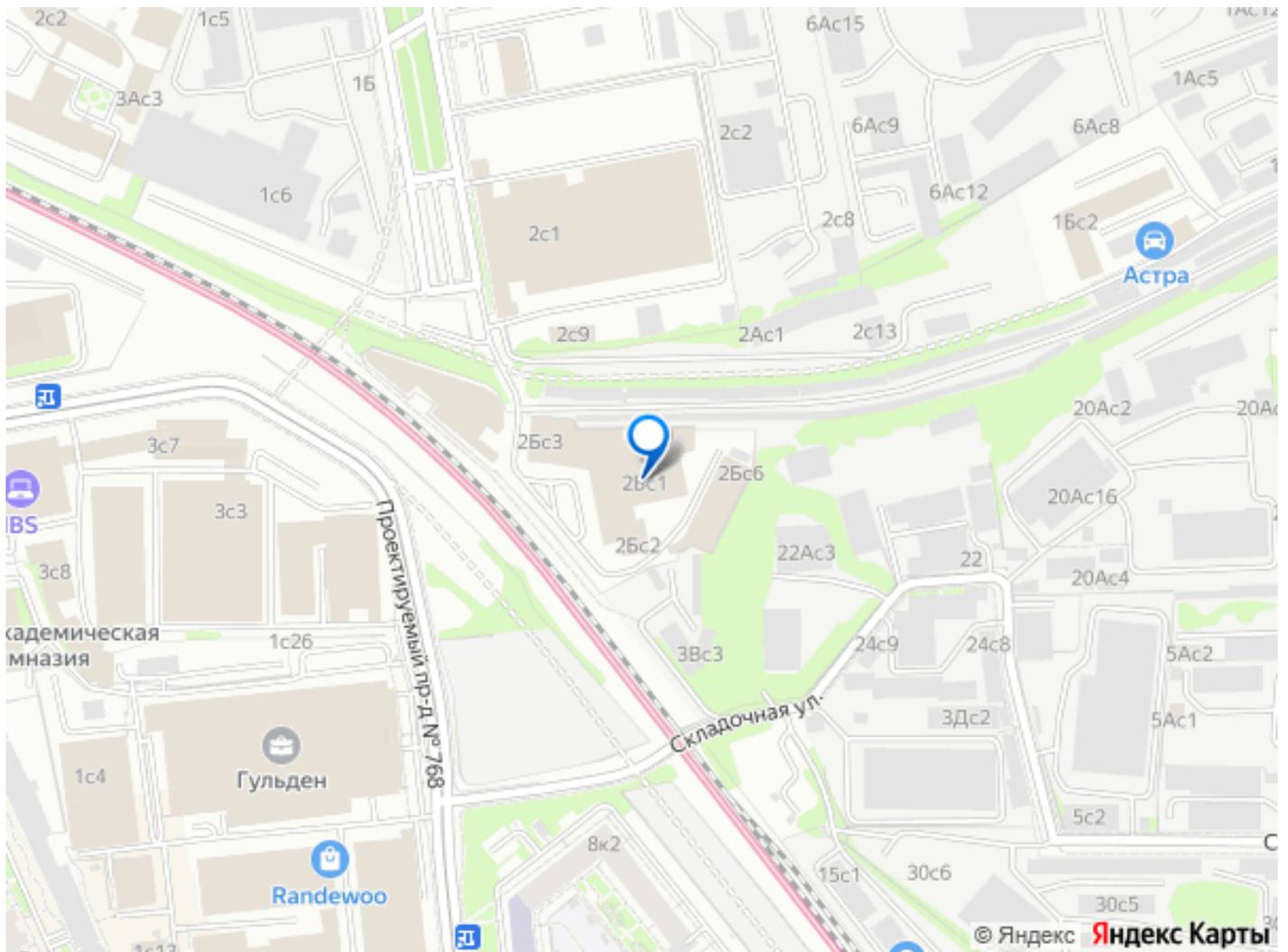
Layton, Layton

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России