

🕒 Создано: 08.04.2026 в 13:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 12:17

Агент

79163953374

Москва, Велозаводская улица, 9

34 000 000 ₹

Москва, Велозаводская улица, 9

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

306 м²

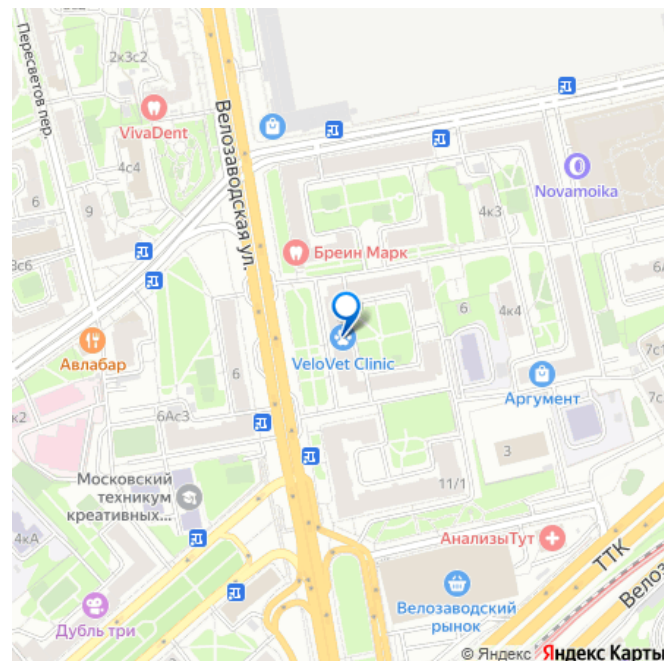
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

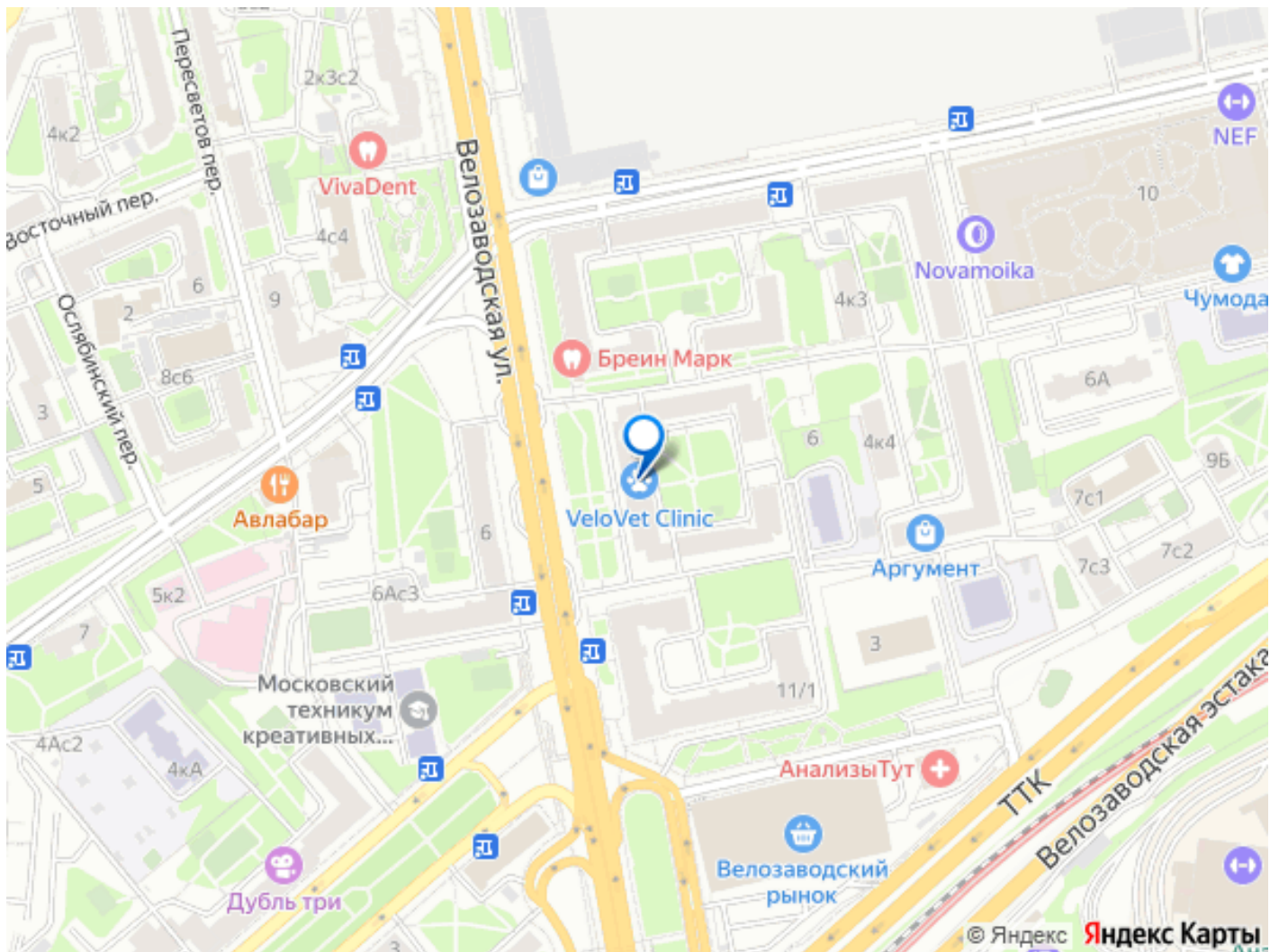


Описание

Помещение 306м2 на хорошем пешеходном и автомобильном трафике в цокольном этаже жилого дома, первый этаж нежилой и не эксплуатируется, по адресу ул.

Велозаводская 9 метро Автозаводская 5 минут пешком, удобная транспортная доступность и выезд на ТТК, помещение с ремонтом. Есть все необходимые центральные коммуникации. Помещение сдано в аренду. МАП 330 т.?. с ежегодной индексацией. Бесплатная парковка и удобный подъезд. Все документы готовы к сделки!





Move.ru - вся недвижимость России