move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291158650

Создано: 08.03.2026 в 01:45

Обновлено: 10.03.2026 в 01:51

Клещевич Александр, Самолёт Плюс Москва

89251234567

для заметок

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 31

16 300 000 ₽

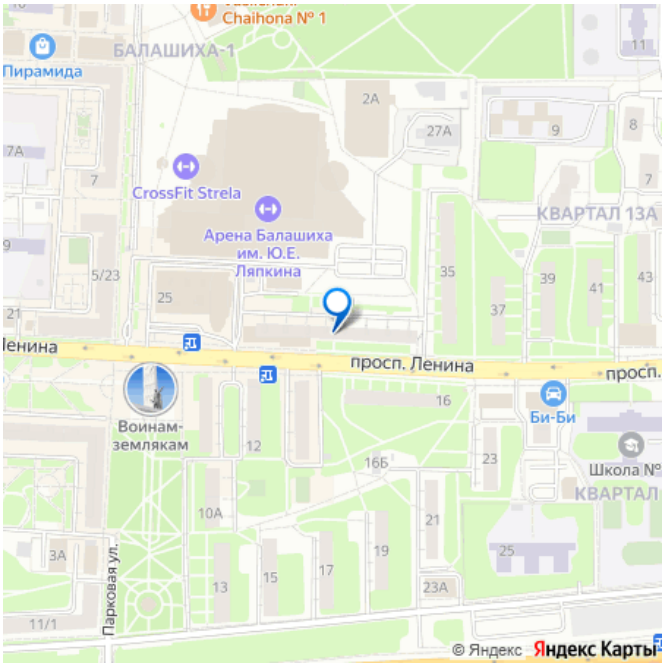
Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 31

Улица

проспект Ленина

Шоссе

Энтузиастов



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

307 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

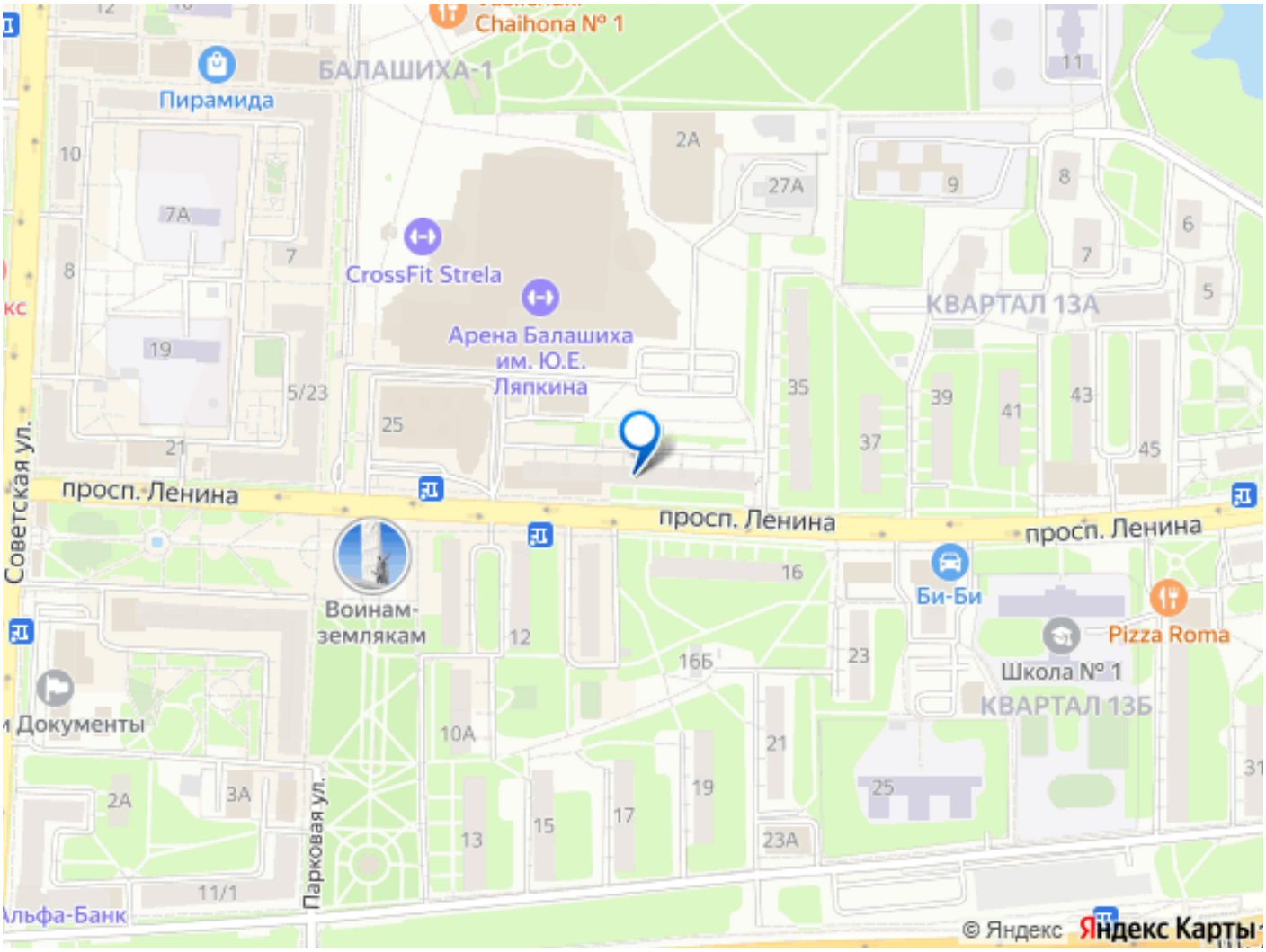
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 67294140 Позвоните, рекомендуем не тянуть с просмотром Предлагается 1/2 площади в торговом центре в подвальном помещение в г. БалашихаЗдание расположено всего в 100 метрах от центра города высокий пешеходный трафик вокруг помещения. Условие при продаже Арендаторы остаются и готовы подписать договор аренды минимум на год а то и на больший срок. Инфраструктура: На территории здания находится: Яндекс

Маркет, Кристи и Ко лазерная эпиляция, Проф маркет, Время красоты, Магазин творчества, Маникюр и Педикюр, Ортопедический кабинет, Студия Татуажа, Зоомагазин Хвостики, Био-Скайп, Магазин одежды Лорис, Наращивание ресниц, Студия маникюра. Коммуникации: Электричество, Водоснабжение, Центральное Отопление Очень Высокий Трафик вокруг центр города Балашиха. Потенциальный арендный поток составляет 250 000 руб. и выше в месяц. МАП на данный момент 200 000 чистыми Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы.


Chaihona № 1
БАЛАШИХА-1
Пирамида
CrossFit Strela
Арена Балашиха им. Ю.Е. Ляпкина
КВАРТАЛ 13А
просп. Ленина
Советская ул.
Воинам-землякам
Би-Би
Pizza Roma
Школа № 1
КВАРТАЛ 13Б
Документы
Парковая ул.
Альфа-Банк
© Яндекс
Яндекс Карты