

Создано: 21.11.2025 в 04:00

Обновлено: 07.02.2026 в 03:45

<https://move.ru/objects/9286775200>

**Семен Долголев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Долгоруковская улица, 27С1**

**25 564 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 27С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

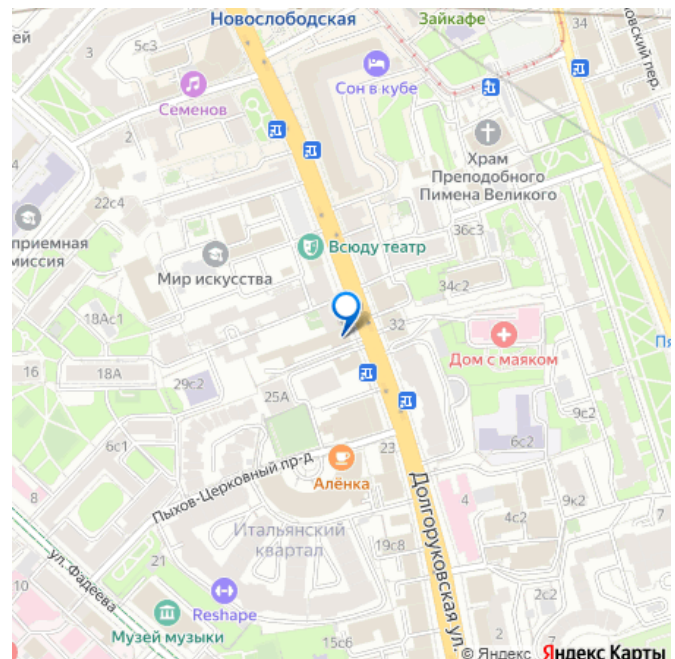
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

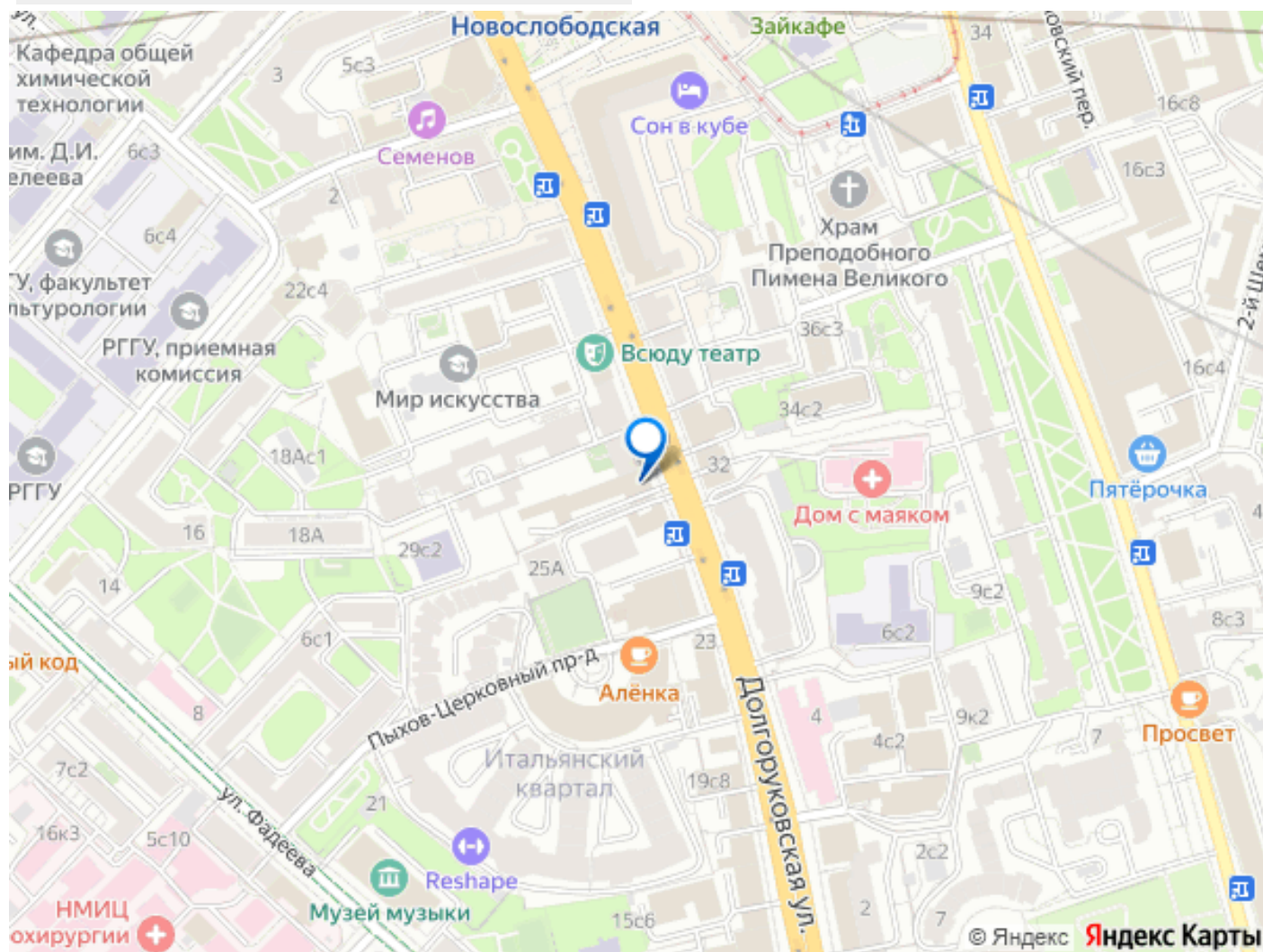
Административное здание «Долгоруковская, 27с1» класса В Площадь: 30,8 м2 Стоимость за 1 м2: 830 000 р. Стоимость площади: 25 564 000 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Выделенная мощность: 15 кВт Характеристики здания Адрес: Долгоруковская улица, 27с1, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 3 866,8 м2 Полезная площадь: 3 866,8 м2 Этажность: 5

для заметок



Налоговая: 7 Год постройки: 1901 Год  
реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Отдельный вход у каждого блока; Высота  
потолков 4 м; Собственный санузел;  
Мощность 15-25 кВт; Центральные  
коммуникации.





Move.ru - вся недвижимость России