

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Кожевническая ул, 4

126 150 000 ₺

Москва, Кожевническая ул, 4

Улица

[улица Кожевническая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

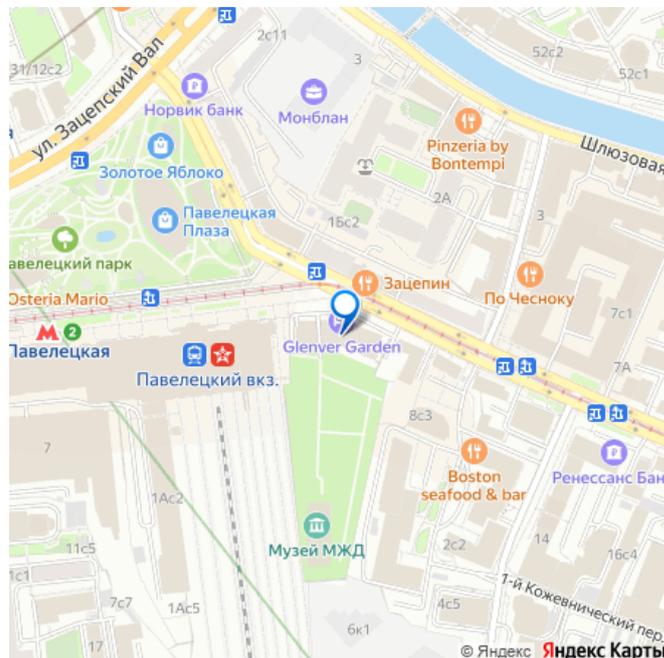
Номер лота на нашем сайте: 41373. Продажа помещения с арендатором Natura Siberica. Долгосрочный договор аренды на 5 лет, арендная плата 876 160 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). Объект находится в непосредственной близости от Павелецкого вокзала. Первая линия домов, отличная видимость. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Отдельный вход в помещение с фасада дома. Высота потолков - 4,6 м. Большие витрины. Открытая планировка. Своя мокрая точка. Развитая

<https://move.ru/objects/9290772471>

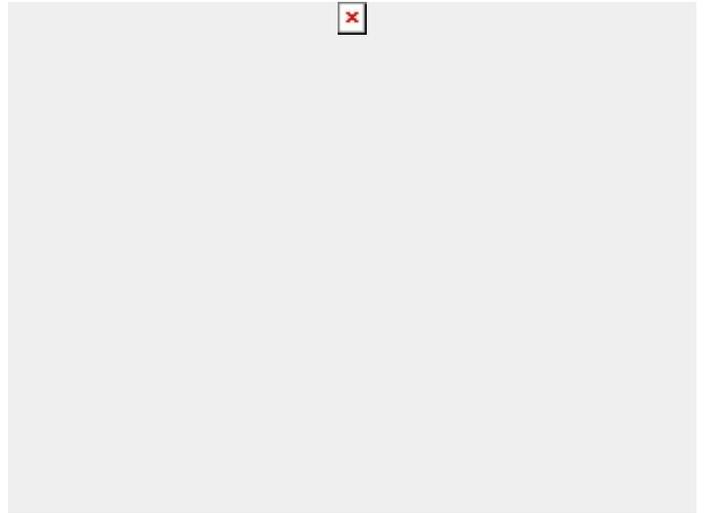
Бондаренко Юлия, RAYS ARMA

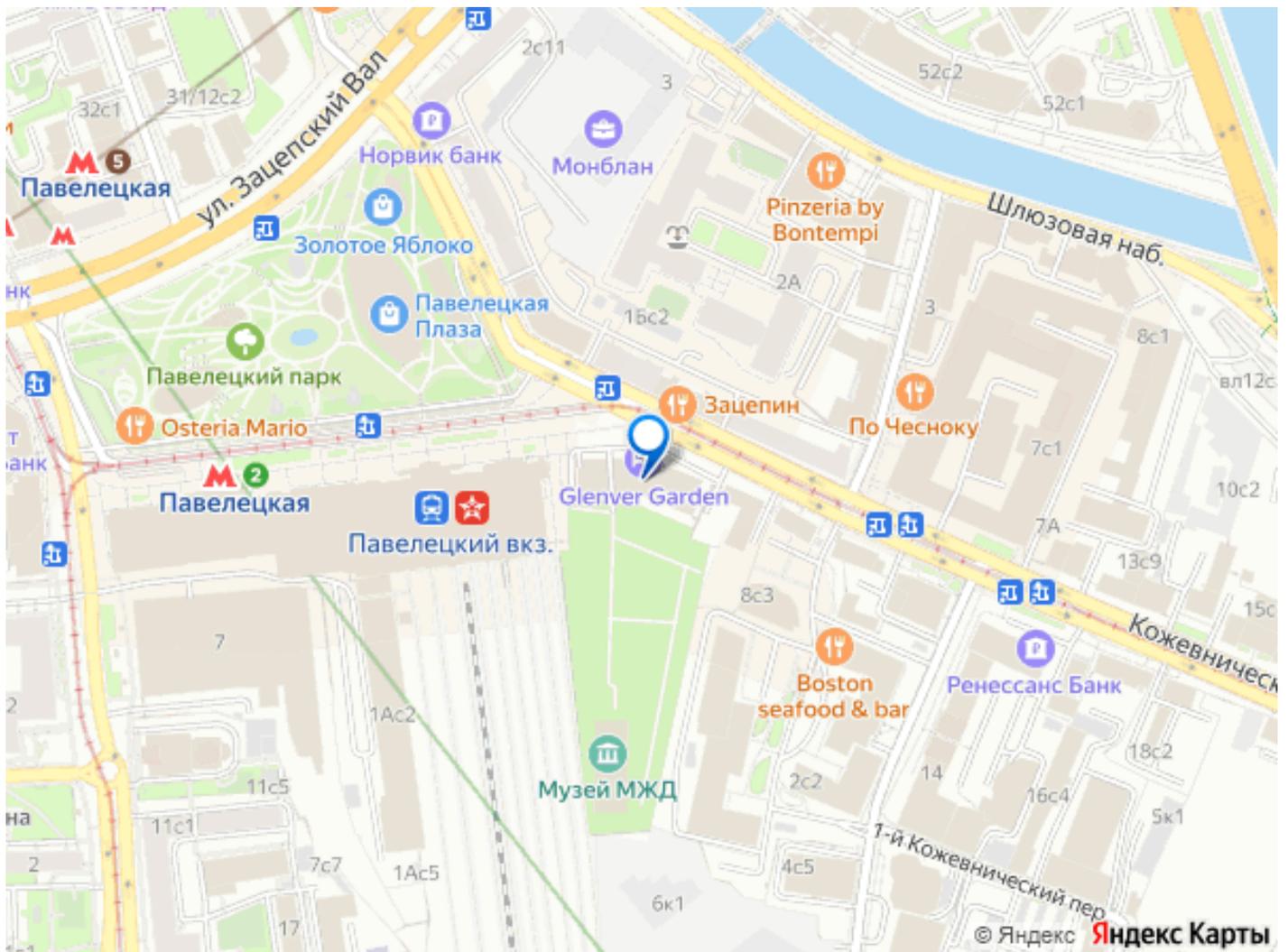
89251234567

для заметок



инфраструктура, крупный жилой район. В шаговой доступности многочисленны бизнес-центры («Riverside Towers», «Павелецкая Плаза», «Вивальди Плаза», «Black and White», «Аврора») и новые жилые комплексы «Квартал I m на Садовом», «Voxhall», «High Life», «Амарант».





Move.ru - вся недвижимость России