

🕒 Создано: 27.01.2022 в 14:05

Обновлено: 19.11.2025 в 14:49

<https://move.ru/objects/9286779436>

**Собственник**

**79863041040**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 375В**

**39 500 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Октябрьский проспект, 375В

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

312.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

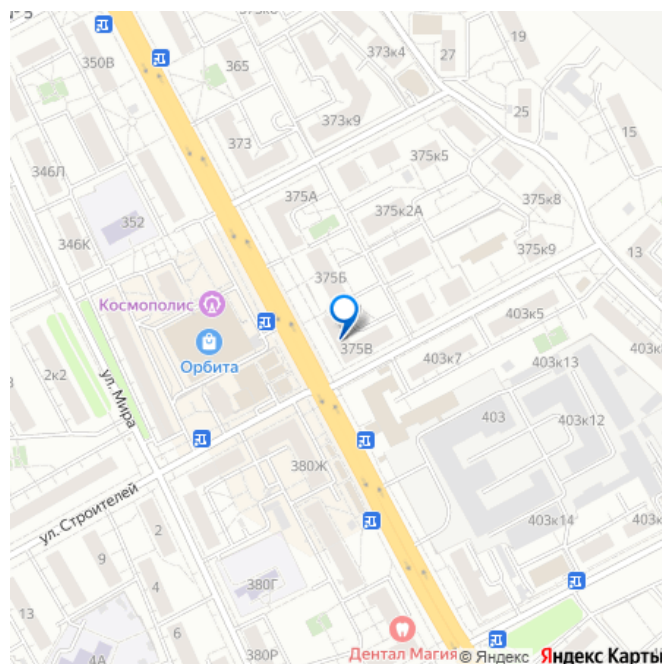
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

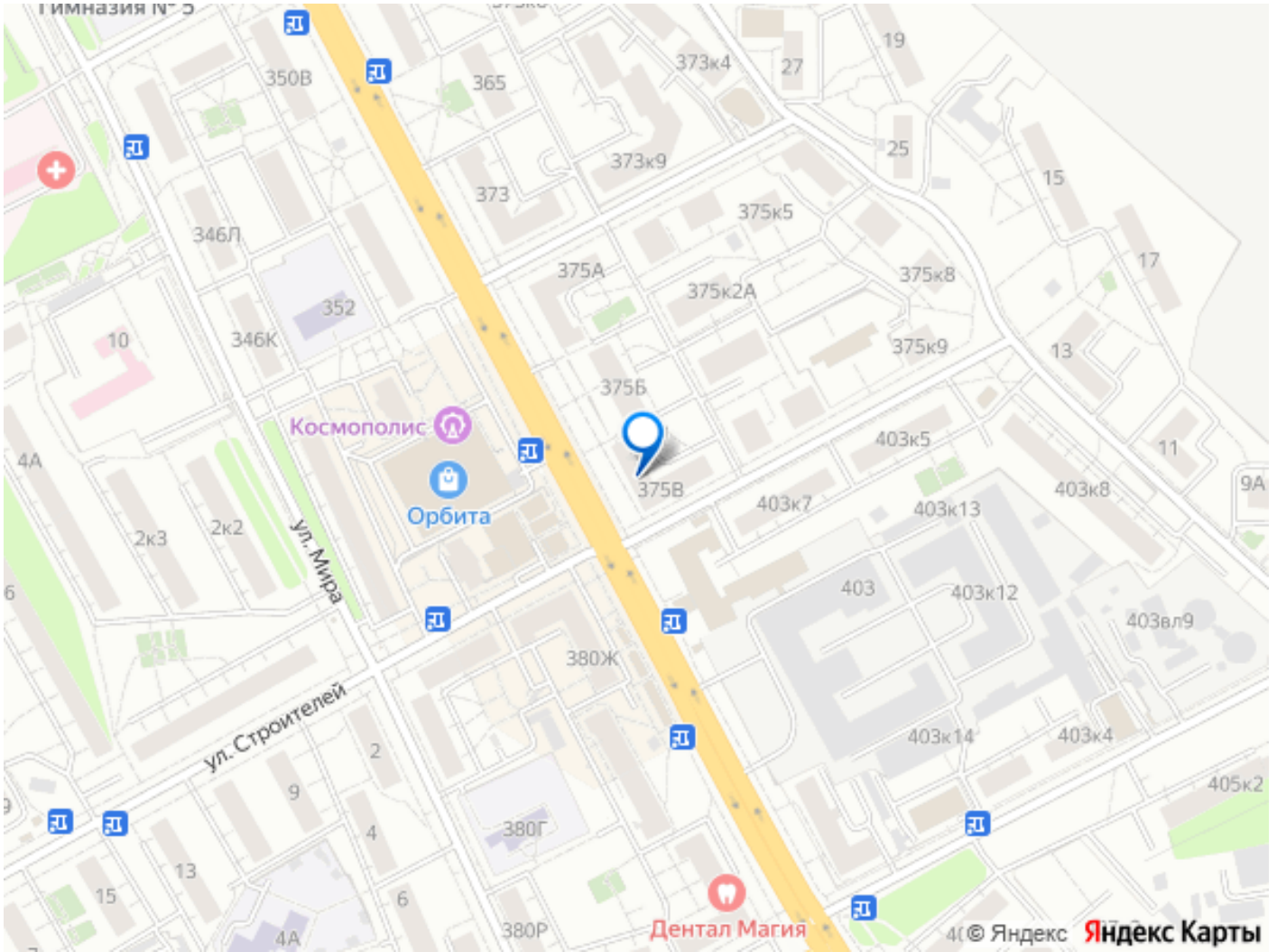
Предлагается на продажу помещение свободного назначения. 1-я линия домов, центр г.Люберцы. Проходное место рядом с перекрестком. Возможно получение алкогольной лицензии. 2 отдельных входа с первой линии, есть 2 мокрых точка. При необходимости можно провести дополнительную. Электрическая мощность - 70 кВт. Высота потолков - 3,65 м Общая площадь - 312,5 кв.м. Есть дополнительный отдельный вход в цокольный этаж. Цоколь по

для заметок



всей площади. Арендаторы: Красное и белое,  
сетевая аптека и оптика, вайлдберрис и озон.  
Общая арендная ставка 322 050 рублей. ТОРГ  
УМЕСТЕН





Move.ru - вся недвижимость России