

Создано: 27.01.2022 в 13:08

Обновлено: 12.03.2026 в 16:59

<https://move.ru/objects/9291667309>

Собственник

79175234348

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 375В**

39 500 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 375В

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

312.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

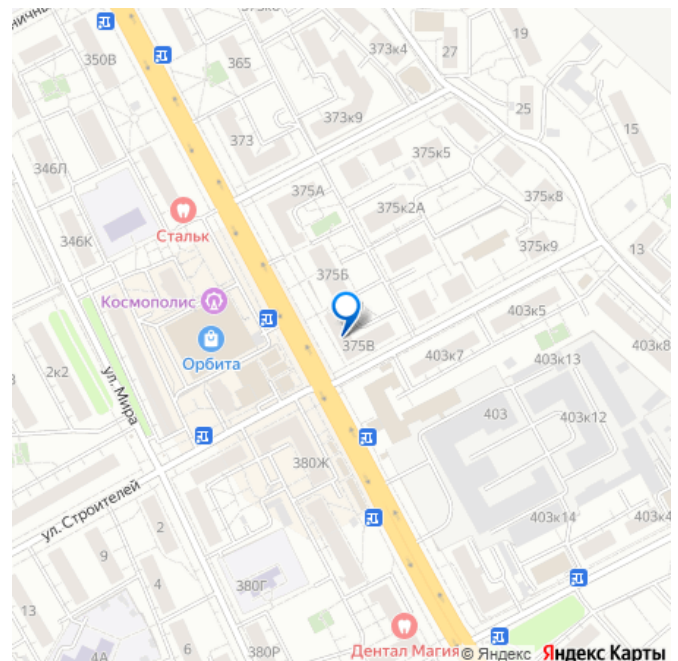
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

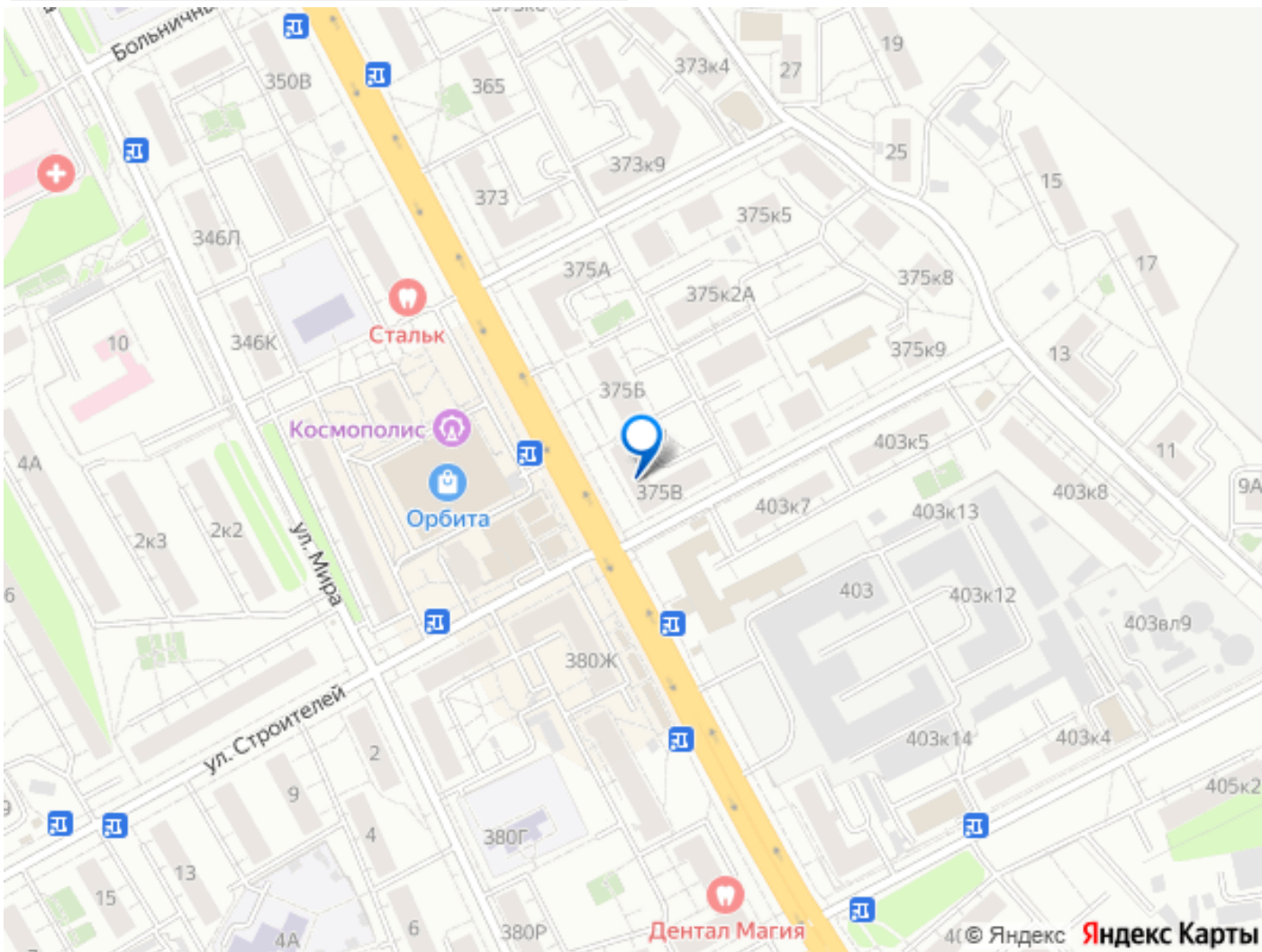
Предлагается на продажу помещение свободного назначения. 1-я линия домов, центр г.Люберцы. Проходное место рядом с перекрестком. Возможно получение алкогольной лицензии. 2 отдельных входа с первой линии, есть 2 мокрых точка. При необходимости можно провести дополнительную. Электрическая мощность - 70 кВт. Высота потолков - 3,65 м Общая площадь - 312,5 кв.м. Есть дополнительный отдельный вход в цокольный этаж. Цоколь по

для заметок



всей площади. Арендаторы: Красное и белое,
сетевая аптека и оптика, вайлдберрис и озон.
Общая арендная ставка 322 050 рублей. ТОРГ
УМЕСТЕН





Move.ru - вся недвижимость России