

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, ул. Трофимова, 1/17

56 310 930 ₺

Москва, ул. Трофимова, 1/17

Улица

[улица Трофимова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

314.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

****Продаётся выгодное торговое помещение****

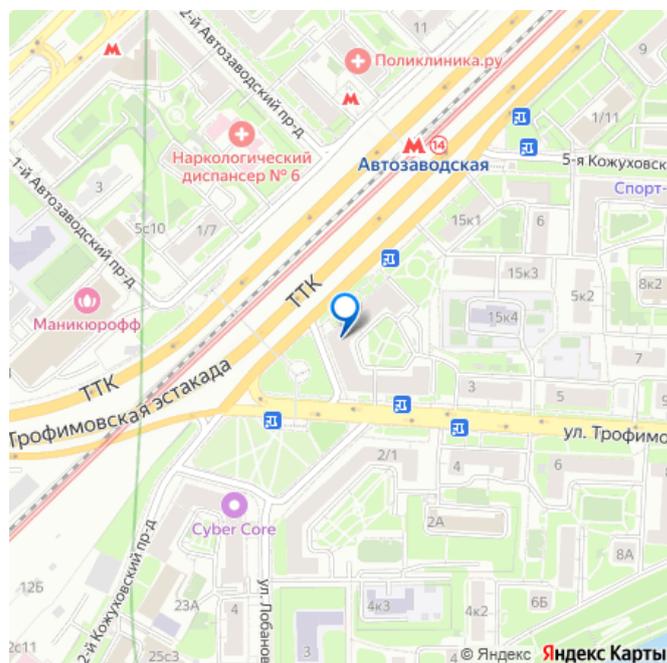
Представляем вашему вниманию привлекательное коммерческое предложение — просторное торговое помещение площадью ****314,2 кв.м****, расположенное на первой линии оживлённой городской магистрали. Отличительная особенность объекта заключается в удобстве расположения входа прямо с улицы, что обеспечит высокую проходимость и привлечёт внимание потенциальных покупателей уже с первых дней работы вашего нового магазина! Основные преимущества данного предложения: - ? Идеально подходит для открытия любого

<https://move.ru/objects/9290782314>

**Платонова Елена Николаевна, Активы
Сбербанка**

89251234567

для заметок



формата торговли: продуктовый супермаркет, бутик одежды, аптеку, салон красоты или любой другой вид коммерческой деятельности. - ? Удобство первого этажа жилого дома позволяет минимизировать затраты на организацию инфраструктуры и сразу приступить к активной работе. - ? Современная офисная отделка позволит вам оперативно обустроить пространство под ваши нужды. - ? Просторные потолки высотой ****3 метра**** создадут ощущение простора и свободы внутри помещения. - ? Обеспечено центральным отоплением и электричеством мощностью ****20 кВт****, что гарантирует стабильную работу оборудования и комфорт ваших сотрудников и клиентов.

****Технические характеристики**** - Площадь:

****314,2 м²**** - Год постройки: ****1956 г.**** -

Здание: жилой девятиэтажный дом - Этаж: первый этаж - Потолки: высота ****3 метра**** -

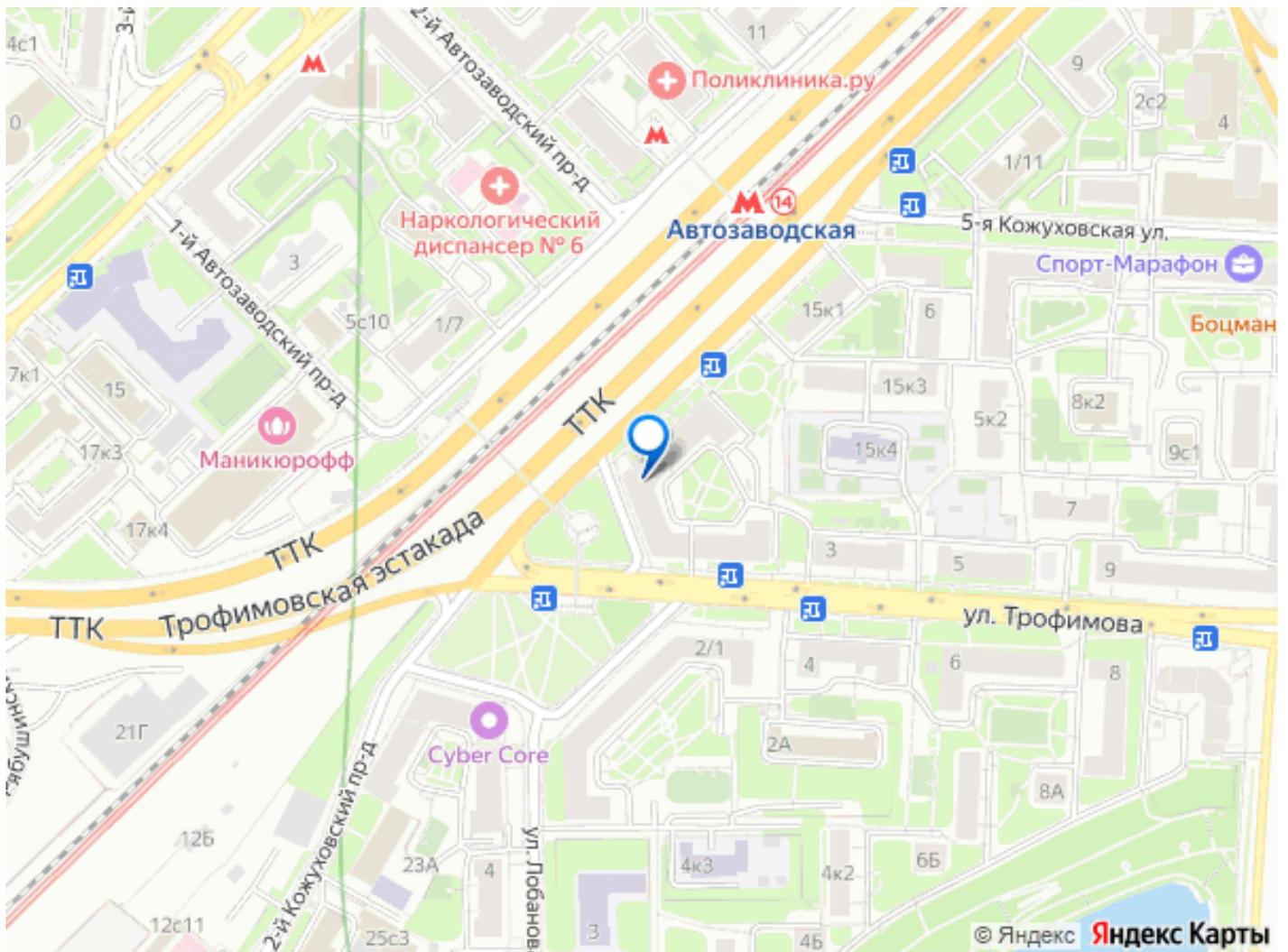
Электроэнергия: мощность до ****20 кВт**** -

Отопление: централизованное

муниципальное теплоснабжение Объект находится в зоне высокой пешеходной активности, обеспечивая возможность быстро привлечь постоянных посетителей и обеспечить прибыльность вашего бизнеса.

Бизнес сейчас неактивен, предоставляя прекрасную возможность вдохнуть новую жизнь в этот потенциал и реализовать свою предпринимательскую мечту! Не упустите шанс выгодно инвестировать средства и получить перспективный источник дохода! Звоните сегодня же и узнайте подробности покупки уникального торгового помещения, которое станет основой успешного развития вашего дела!





Move.ru - вся недвижимость России