

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, ул. Вавилова, 81к1

145 000 000 ₺

Москва, ул. Вавилова, 81к1

Улица

[улица Вавилова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

316 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

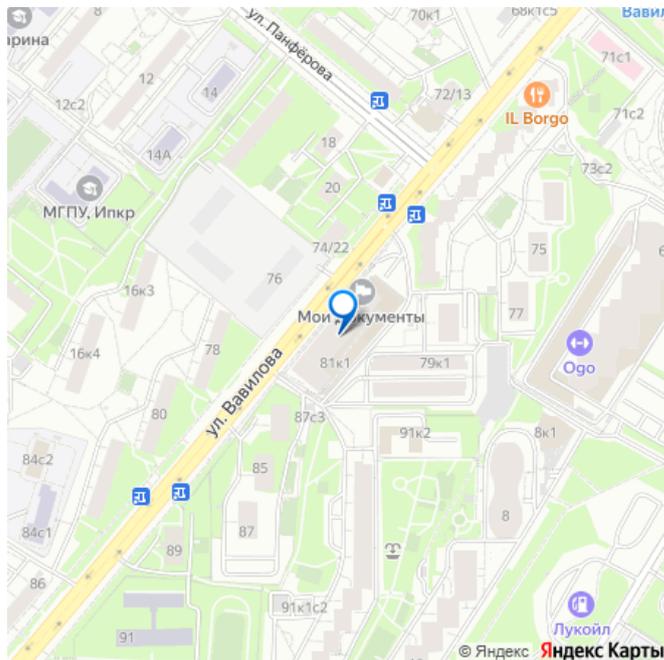
Номер лота 18158. Арендный бизнес, окупаемость - 12 лет Предлагается на продажу готовый арендный бизнес по адресу г. Москва, ул. Вавилова, д. 81к1 ЮЗАО. Объект общей площадью 316,4 кв м расположен на 1 линии домов на первом этаже. Отличная видимость с улицы, есть возможность размещения рекламных вывесок. Помещение с открытой планировкой, витринами окнами, двумя отдельными входами, 2 мокрыми точками. Высокоинтенсивные пешеходный и автомобильный трафики, планируется открытие станции метро Вавиловская в пешей доступности. Арендаторы: Сеть

<https://move.ru/objects/9290831471>

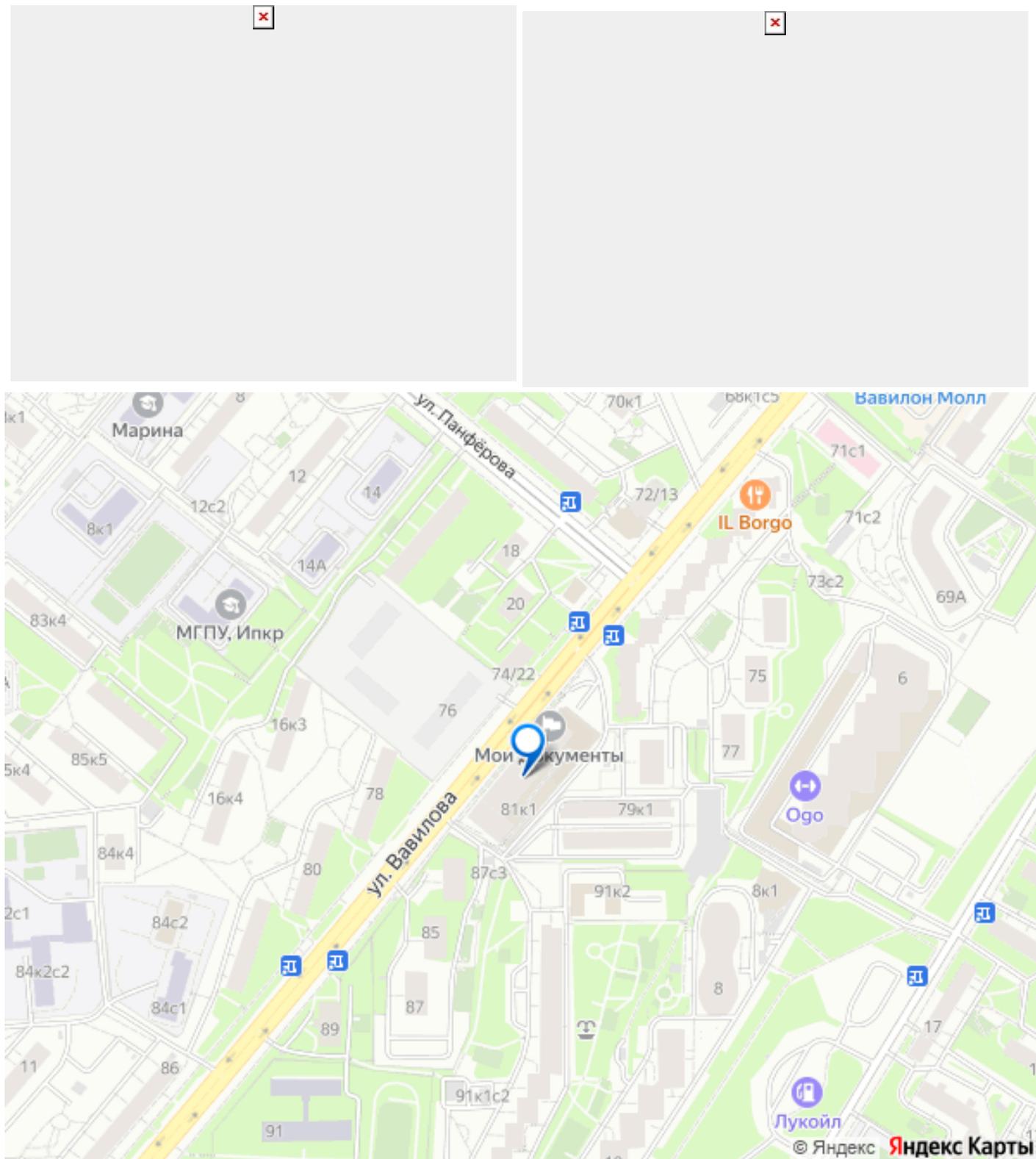
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



продуктовых супермаркетов «Вкусвилл», с договором аренды на 5 лет, ведутся переговоры об аренде вакантных площадей. Общий потенциальный МАП 1005000 рублей. Стоимость продажи - 145 000 000 рублей.



Move.ru - вся недвижимость России