

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:10

Москва, Садовая-Спасская ул, 3к1

800 000 000 ₺

Москва, Садовая-Спасская ул, 3к1

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3175.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

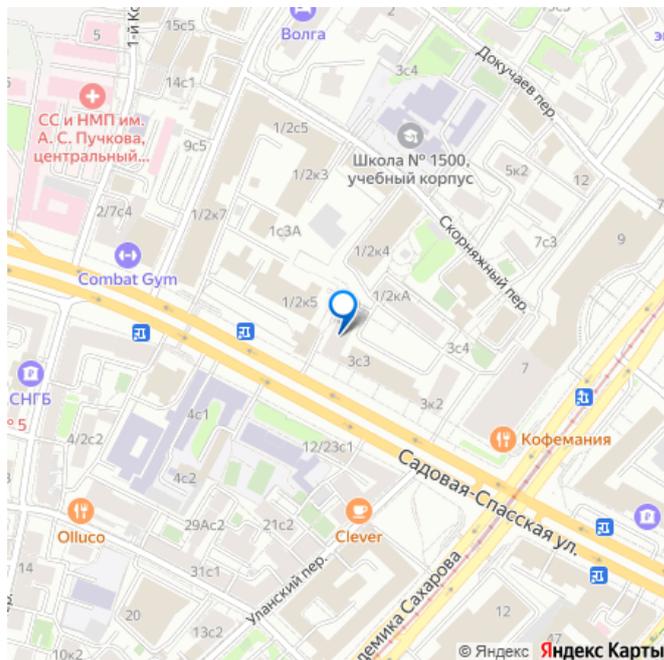
****Продается уникальное встроенное помещение на Садовой-Спасской, 3к1****
Представляем вашему вниманию коммерческое предложение, которое не оставит вас равнодушным – просторное встроенное помещение общей площадью 3175.1 квадратных метров в самом сердце Москвы. Расположенное по адресу: Садовая-Спасская ул., 3к1, данное пространство является идеальным вариантом для компаний, стремящихся к расширению бизнеса. Помещение расположено в современном административном здании с отличным состоянием и продуманной смешанной планировкой. Высота потолков

<https://move.ru/objects/9290792778>

Виктор Дорожкин, Офисы в Москве

89251234567

для заметок



варьируется от 2,8 до 5 метров, что создает ощущение простора и способствует удачному распределению рабочих зон. Витринное остекление обеспечивает отличное естественное освещение, а централизованная система кондиционирования гарантирует комфортные условия для работы в любое время года. Все необходимые коммунальные услуги, такие как электричество, водоснабжение, отопление и канализация, уже подключены, а наличие грузового подъёмника упрощает логистику и доставку товаров. Важным аспектом является удобный доступ к помещению: два входа – один для посетителей, второй с торца здания, который включает обустроенную зону для разгрузки с пандусом. Это значительно повысит функциональность вашего бизнеса и создаст комфортные условия для работы с клиентами. Благодаря долгосрочному договору аренды, этот объект становится привлекательным для инвестиций, а возможность путём перехода в собственность обеспечивает дополнительную финансовую стабильность. Не упустите шанс стать владельцем этого универсального пространства, которое станет успешной основой для вашего бизнеса, доверяйте своему успеху и выбирайте лучшее! НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ?

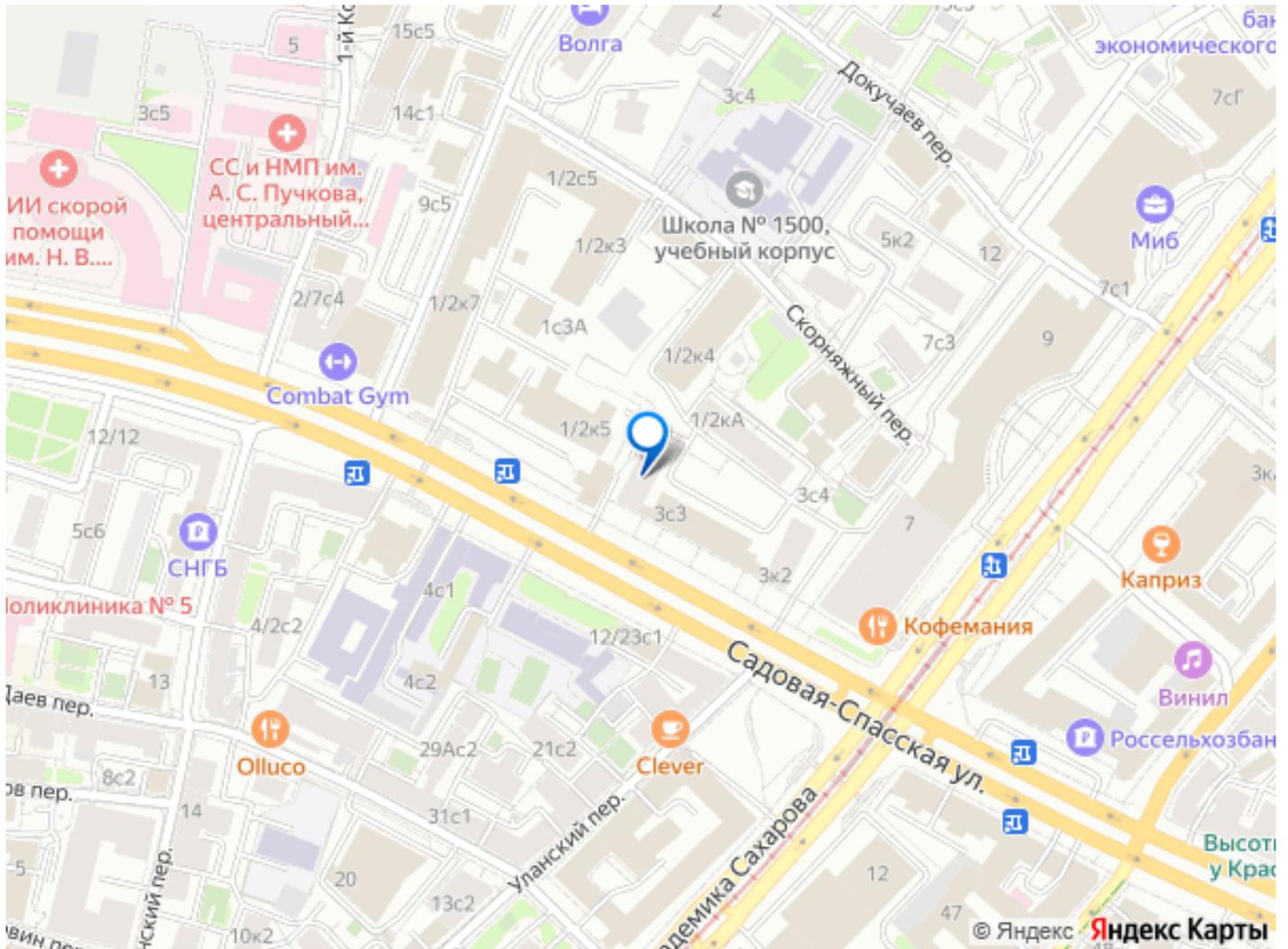
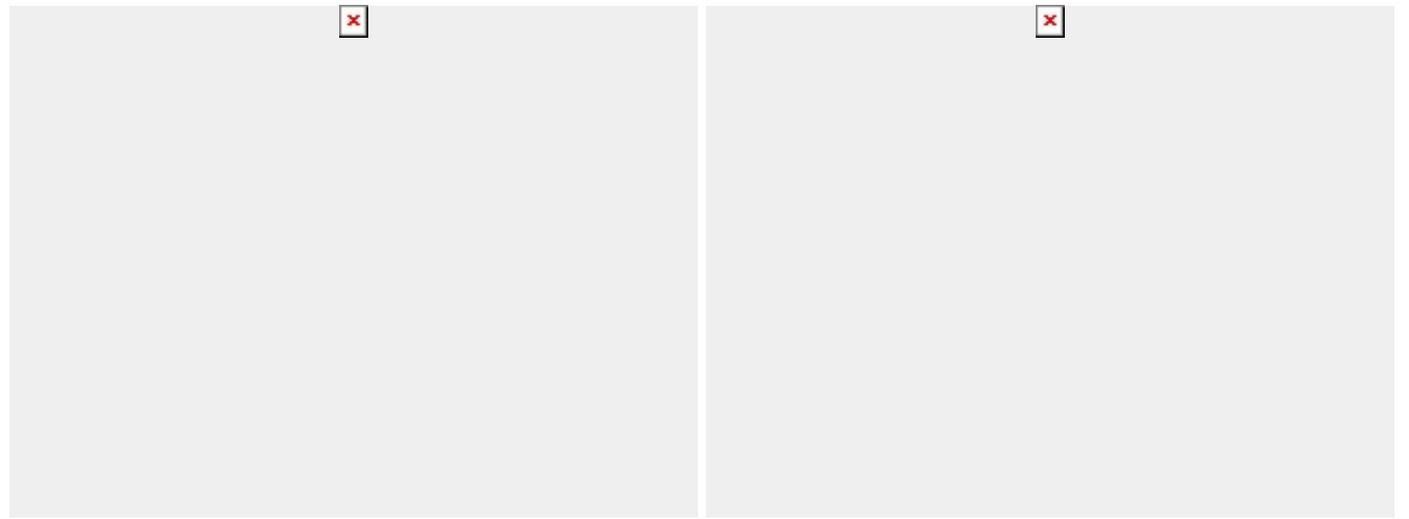
Предложим парковку рядом с новым офисом или текущим офисом - обращайтесь! Более 500 парковочных зон внутри ТТК.

Подробности у менеджера. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я

оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником. Разумный торг всегда уместен.

_____ Офисы Москва!





Move.ru - вся недвижимость России