

Москва, Садовая-Спасская ул, 3с3

800 000 000 ₺

Москва, Садовая-Спасская ул, 3с3

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3175.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

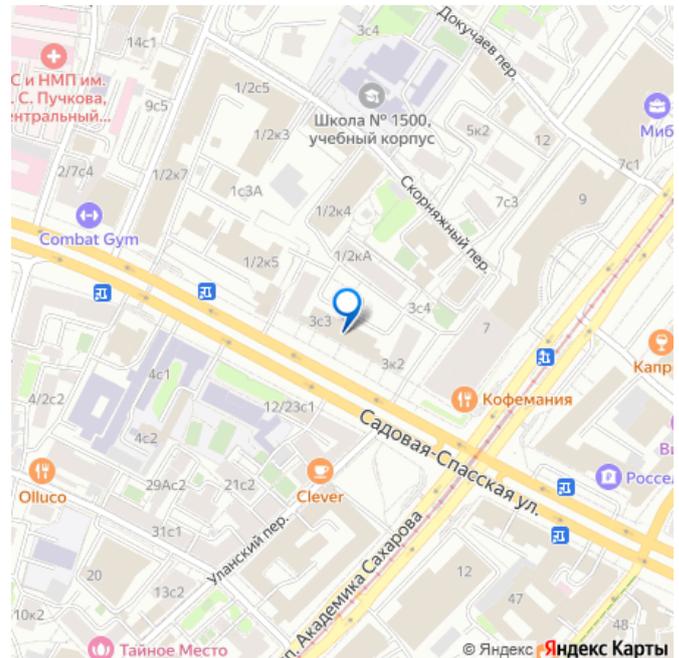
Описание

966480 Предлагается на продажу коммерческое помещение по адресу: ул. Садовая-Спасская, д. 3с3, общей площадью 3175,1 м². Помещение имеет торговое назначение и расположено на первой линии Садового кольца, что гарантирует высокую видимость и интенсивный трафик. В шаговой доступности находятся станции метро Сухаревская и Красные Ворота, что добавляет удобство для клиентов и работников. Помещение занимает три этажа, включая подвал, и имеет панорамное витринное остекление, что создаёт открытое пространство и привлекает внимание прохожих. Планировка помещения открытая,

Soul Estate, Soul Estate

89251234567

для заметок



что предоставляет гибкость в организации торгового зала и офисно-складской части. Высокие потолки до 5,1 м создают ощущение простора и могут быть использованы для установки различных конструкций и оборудования. Для удобства работы предусмотрен задний выход с пандусом для разгрузки, что идеально подходит для логистики. Помещение оснащено всеми необходимыми центральными коммуникациями, включая приточно-вытяжную вентиляцию, кондиционирование, системы пожаротушения и дымоудаления. Также есть грузовой подъемник на второй этаж, что удобно для перемещения товаров и материалов. Это помещение является отличным выбором для инвесторов и владельцев бизнеса, обеспечивая высокий поток клиентов и удобство для различных видов коммерческой деятельности.



