

Москва, Ижорская ул, 6к2

155 000 000 ₽

Москва, Ижорская ул, 6к2

Улица

[улица Ижорская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

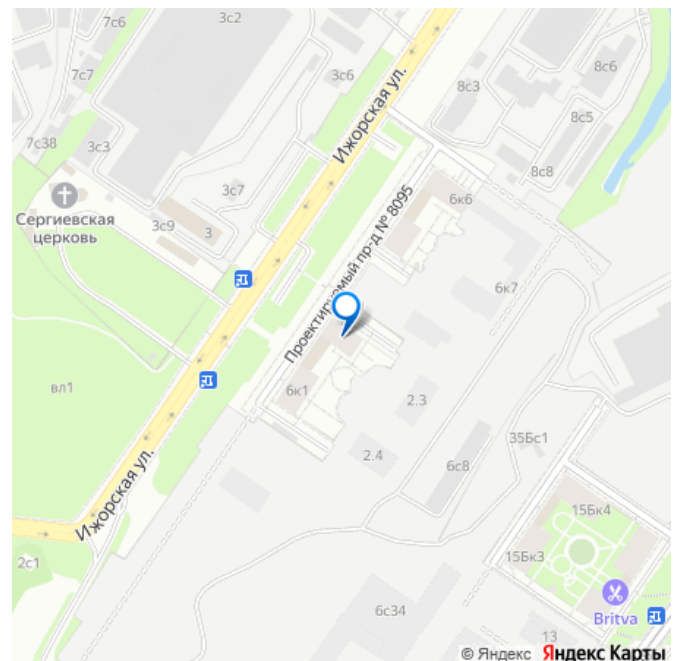
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

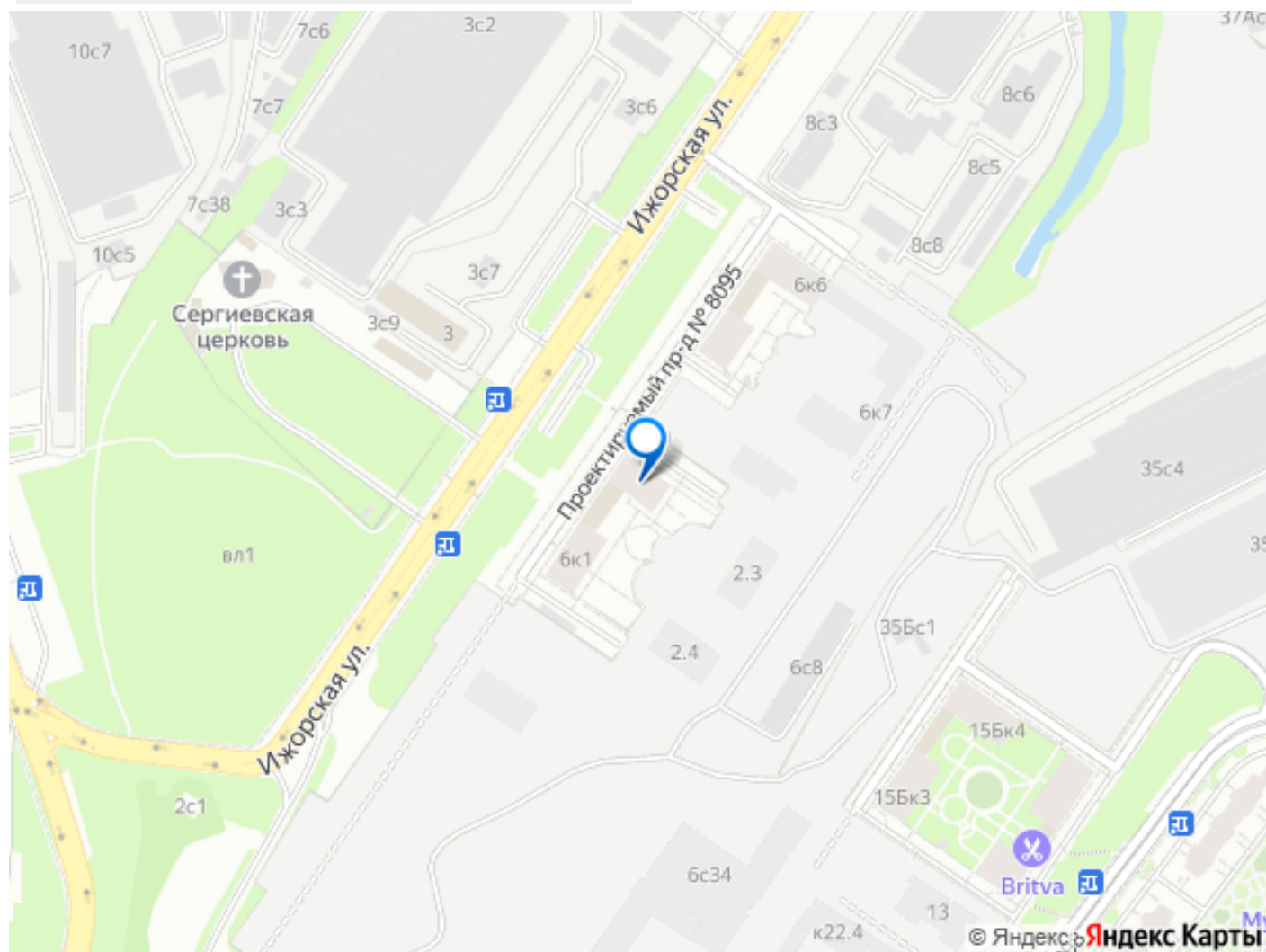
Арт. 93582362 Продажа торгового помещения 318 м2 с арендатором супермаркет «Пятерочка» на ул. Ижорская, д. 6, кор. 2 . 1. Помещение 318 м2, располагается на 1 этаже в стилобате, открытая планировка, отдельный вход с фасада, 1-я линия домов, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 63 кВт. Парковка перед фасадом. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива, рядом остановка общественного транспорта. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендатор: продуктовая сеть «Пятерочка», договор

для заметок



аренды на 10 лет от 20.06.2023 года,
арендная ставка 1 046 100 рублей или РТО
4%.





Move.ru - вся недвижимость России