

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, Ходынский б-р, 6/2

623 840 500 ₺

Москва, Ходынский б-р, 6/2

Улица

[бульвар Ходынский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

319.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

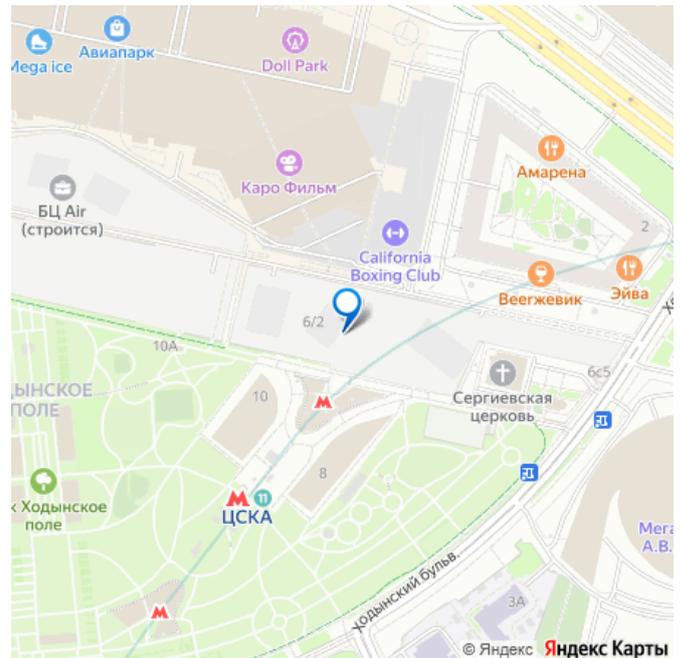
Угловое торговое помещение у м ЦСКА 319 м² на выходе из метро 3 входа 3 обособленных блока Антресоль плюс 40 % до 446 м² Арендный поток до 107 млн ? в год 20 000 ? за м² в месяц 1 этаж БЦ класса А Ввод 2 кв 2028 Застройщик STONE Сделка в день обращения Консультация по телефону или в сообщениях ___ Corner retail premises of 319 m² located directly at the exit of ЦСКА metro station. • Three separate entrances • Three self-contained retail units • Mezzanine level (+40% GLA), expandable up to 446 m² • Projected annual rental income: up to RUB 107 million • Rental rate: RUB 20,000 per m² per month • Ground floor of a Class A business center •

<https://move.ru/objects/9290761344>

Андрей Бочаров, Андрей Бочаров

89251234567

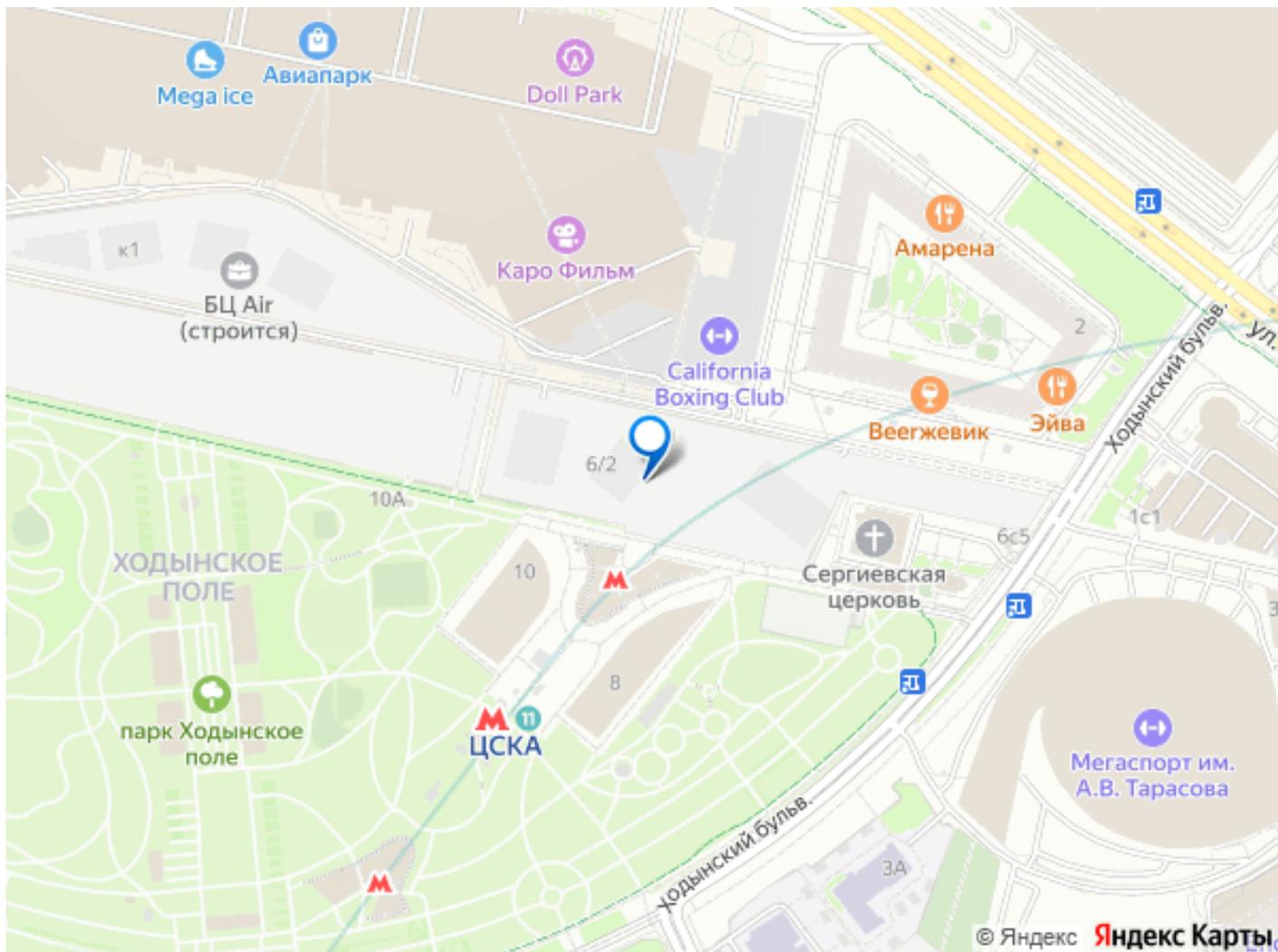
для заметок



Commissioning scheduled for Q2 2028 •

Developer: STONE Transaction can be completed on the day of inquiry. Consultations available by phone or via direct message.





Move.ru - вся недвижимость России