

Москва, ул. Нижняя Масловка, 5

90 000 000 ₹

Москва, ул. Нижняя Масловка, 5

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

319 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

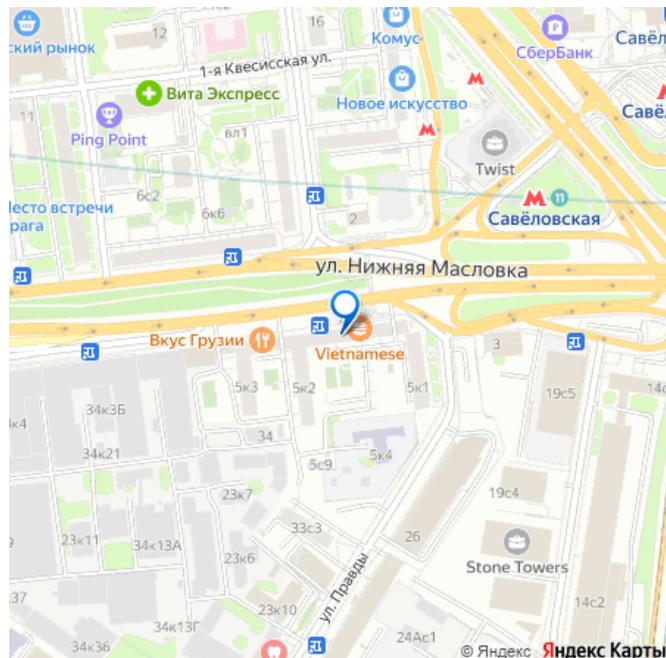
Описание

Продажа торгового помещения 319,5 м2 на ул. Нижняя Масловка, д. 5 (3 минуты пешком от м. Савеловская). 1 линия домов.

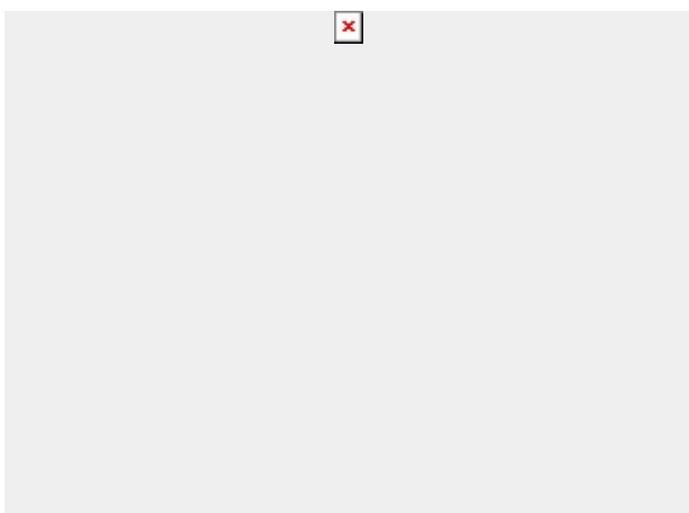
Помещение общей площадью 215,2 м2, подвал 1-й этаж, 104,3 м2, открытая планировка, 2 отдельных входа с фасада и один со двора, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 41 кВт. Парковка перед фасадом.

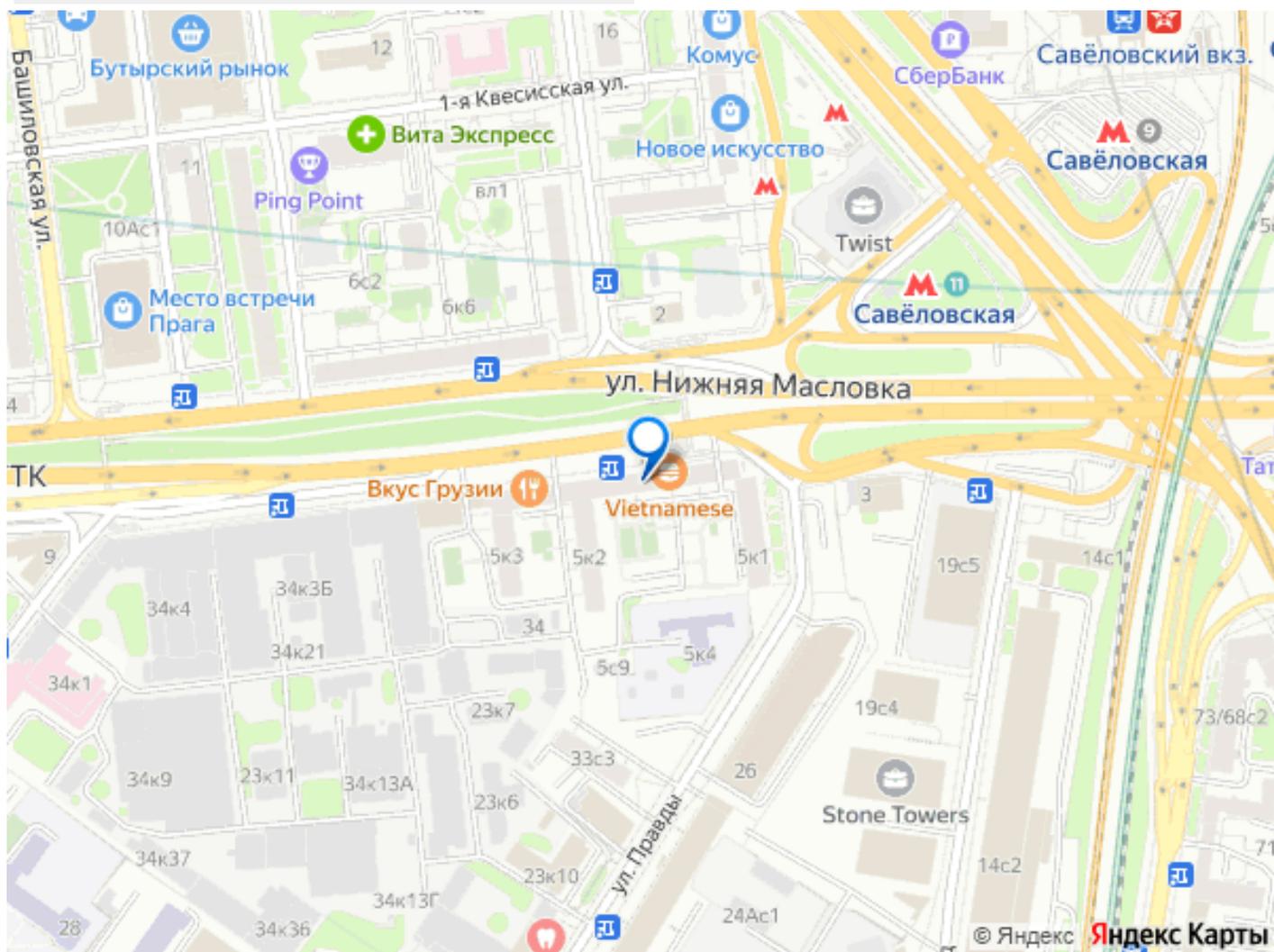
Место для размещения рекламы. Дом расположен на 1-й линии ТТК, подъездная дорога в хорошем состоянии, парковка вдоль дороги. Ближайшие автомагистрали – Ленинградский проспект, Новослободская, Бутырский Вал. Рядом остановка общественного транспорта и пешеходный переход. Помещение: супермаркет Магнолия, магазин цветов, стоматология. Арендаторы:

для заметок



1. пункт выдачи Ламода 2. Табак, площадь 7 м2. 3. Вакантная площадь 101,4 м2 по ставке 405 600 рублей. Стоимость продажи 90 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России