

Создано: 28.10.2025 в 14:35

Обновлено: 08.02.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9286143087>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Новокосинская улица, 45

75 000 000 ₽

Москва, Новокосинская улица, 45

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Новокосинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

320 м²

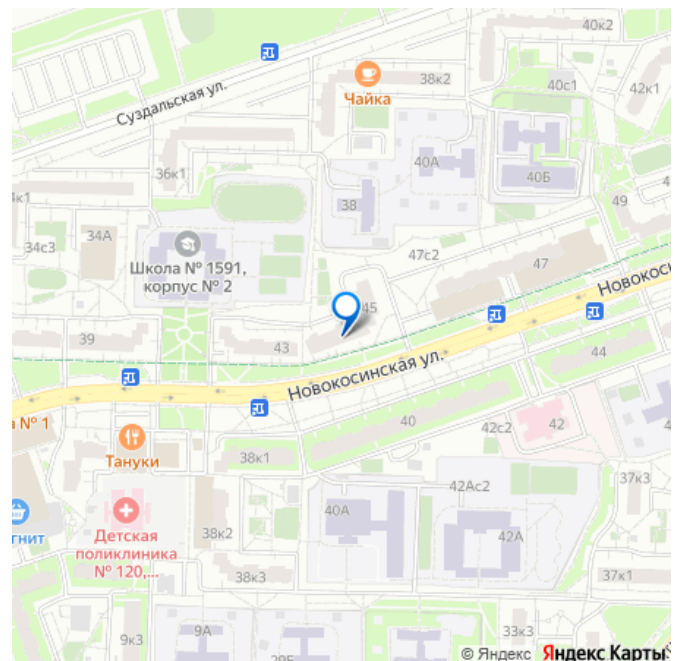
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

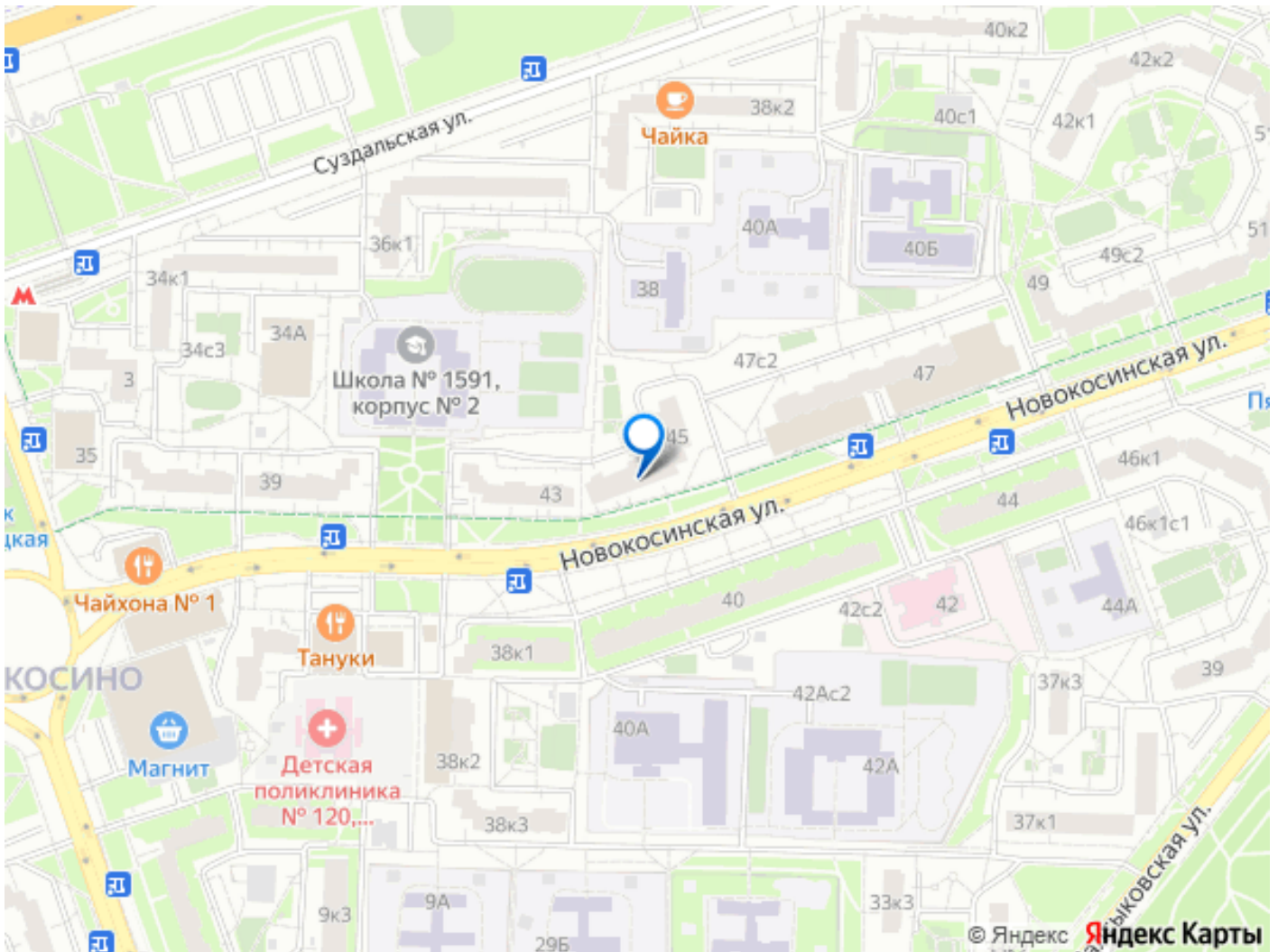


Описание

Продажа торгового помещения 320 м2 с арендаторами на ул. Новокосинская, д. 45 (5 минут пешком от метро Бибирево). 1 линия домов. Помещение 320 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, два входа, высота потолка 2,8 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендаторы: магазин «Красное и Белое»,

магазин цветов «Букет идей» Стоимость
продажи 75 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России