

Создано: 14.12.2025 в 09:19

Обновлено: 02.02.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9287404557>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Герасима Курина, 20

**96 600 000 ₽**

Москва, улица Герасима Курина, 20

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Герасима Курина](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

322 м<sup>2</sup>

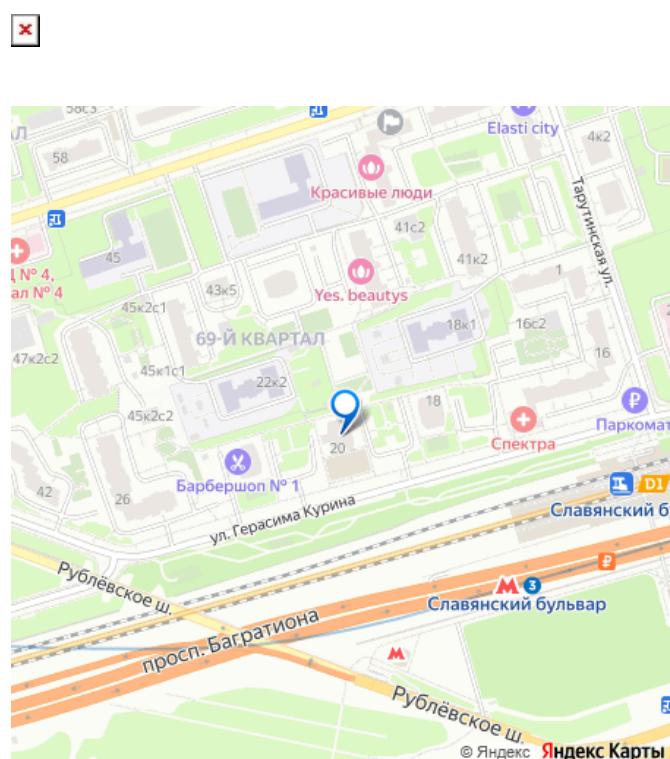
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

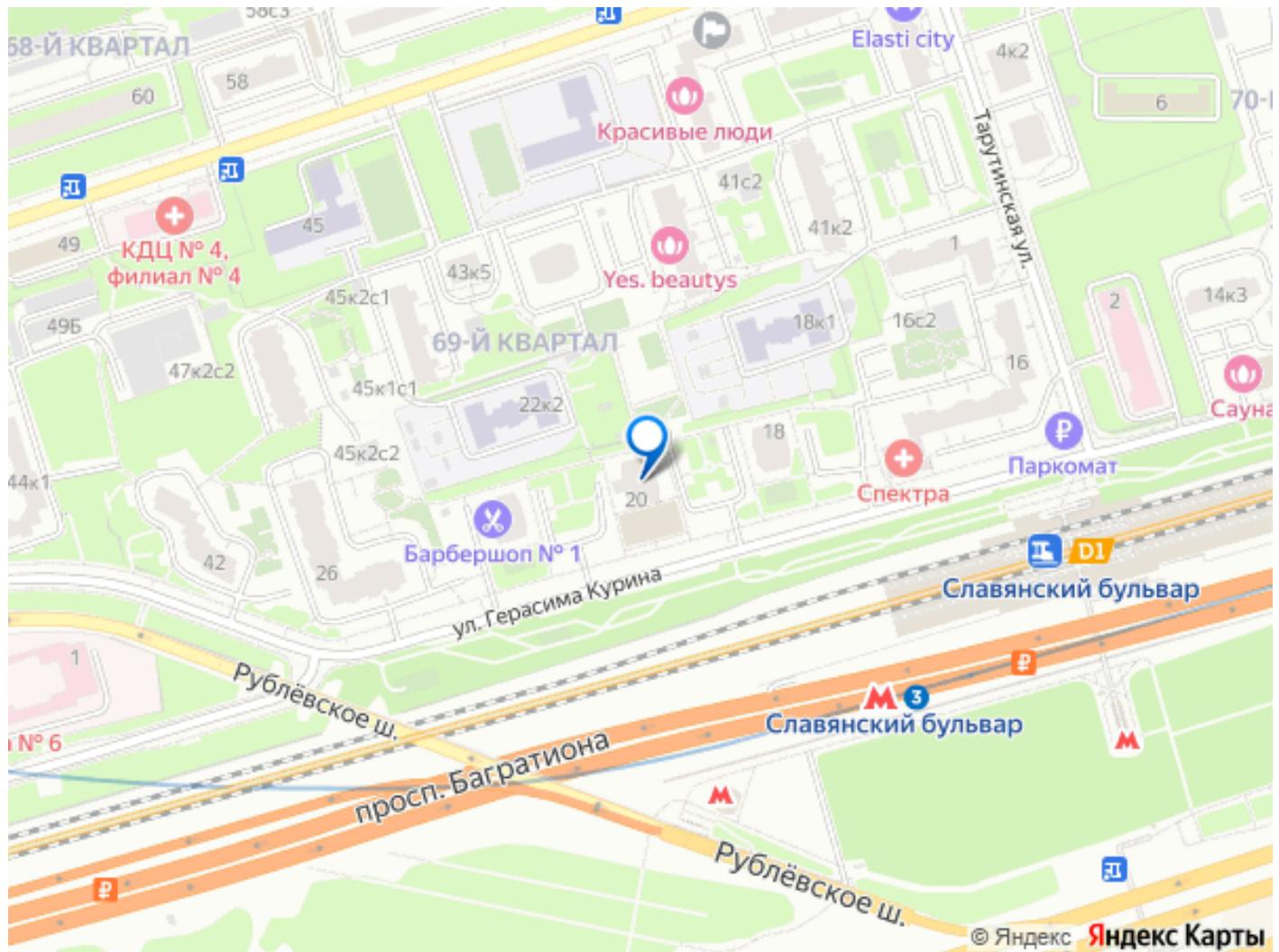


### Описание

Продажа торгового помещения 322,1 м<sup>2</sup> на ул. Герасима Курина, д. 20 (2 минуты пешком от метро Славянский бульвар). 2 линия домов. Общая площадь помещения 322,1 м<sup>2</sup> на 1 этаже, открытая планировка, шесть отдельных входов, высота потолка 3,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 79,2 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре сформированного жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: супермаркет

«Магнолия», пункты выдачи, ателье,  
барбершоп и многие другие. Стоимость  
продажи 96,6 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России