

**Москва, Электродный проезд, 16**

**9 016 000 ₽**

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

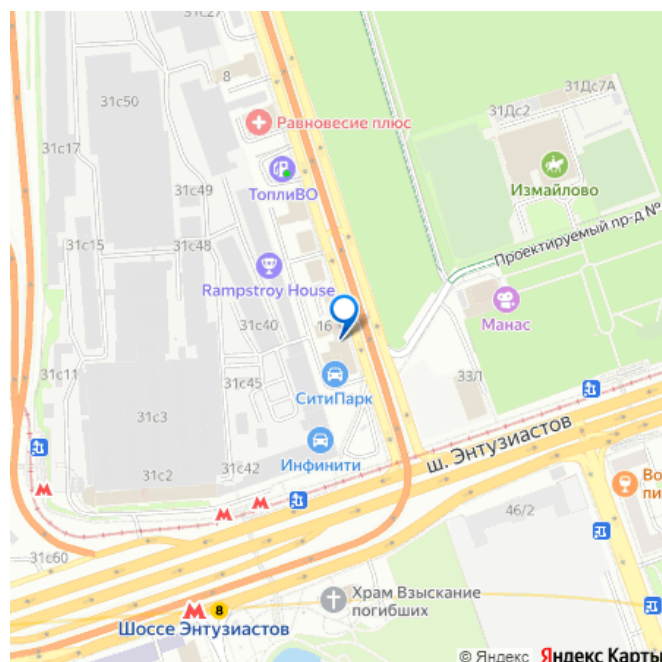
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

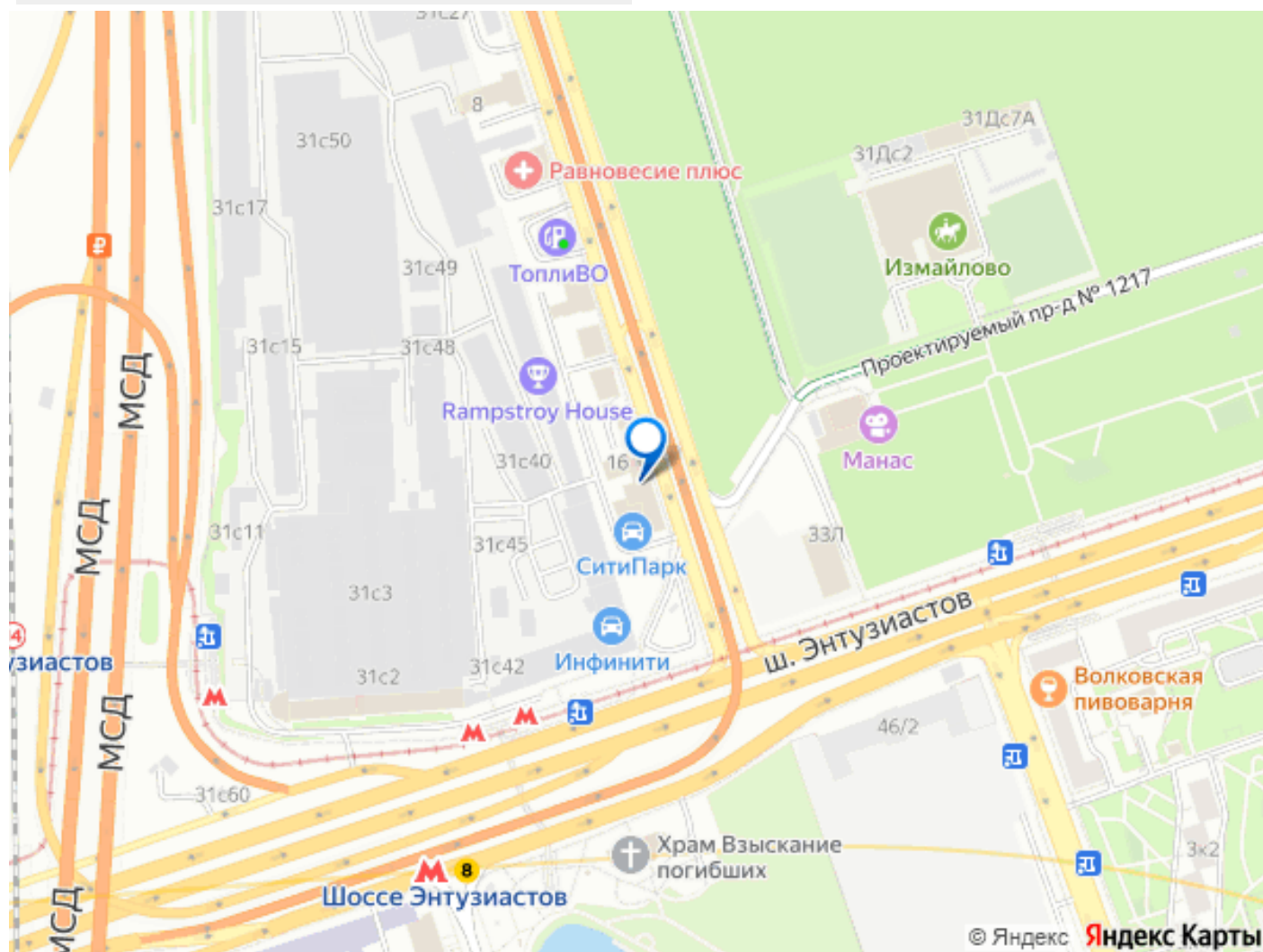


## Описание

Офисно-гостиничный центр «Электродный, 16» класса В Площадь: 32,2 м2 Стоимость за 1 м2: 280 000 р. Стоимость площади: 9 016 000 р. Система налогообложения: УСН  
Готовность: готово к въезду Этаж: 1  
Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Высота потолков, h: 3.00м Характеристики здания Адрес: Электродный пр., 16, Москва Округ: ВАО  
Класс: В Площадь здания: 3 556,8 м2  
Полезная площадь: 3 556,8 м2 Этажность: 4  
Налоговая: 20 Год постройки: 1933  
Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 30м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Отдельный вход в  
каждый блок Панорамные окна Выполнен  
ремонт входной группы и фасадов со стороны  
внутреннего двора Свежий ремонт в  
помещениях Ведутся ремонтные работы по  
обновлению фасадов с улицы





Move.ru - вся недвижимость России