

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 22.01.2026 в 03:09

<https://move.ru/objects/9287720121>

Григорий, Telus

7985765-40-29, 796801

70124

Москва, Княжекозловский переулок, 25

78 900 000 ₽

Москва, Княжекозловский переулок, 25

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[Княжекозловский переулок](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

324.3 м²

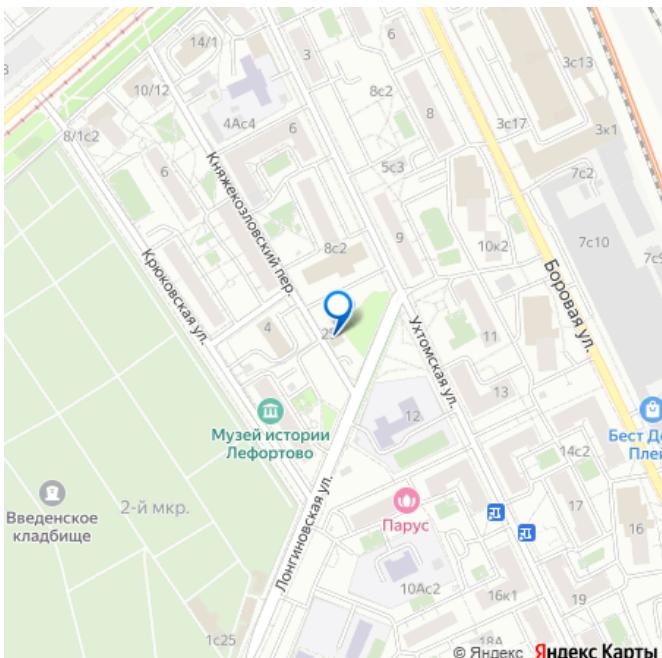
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

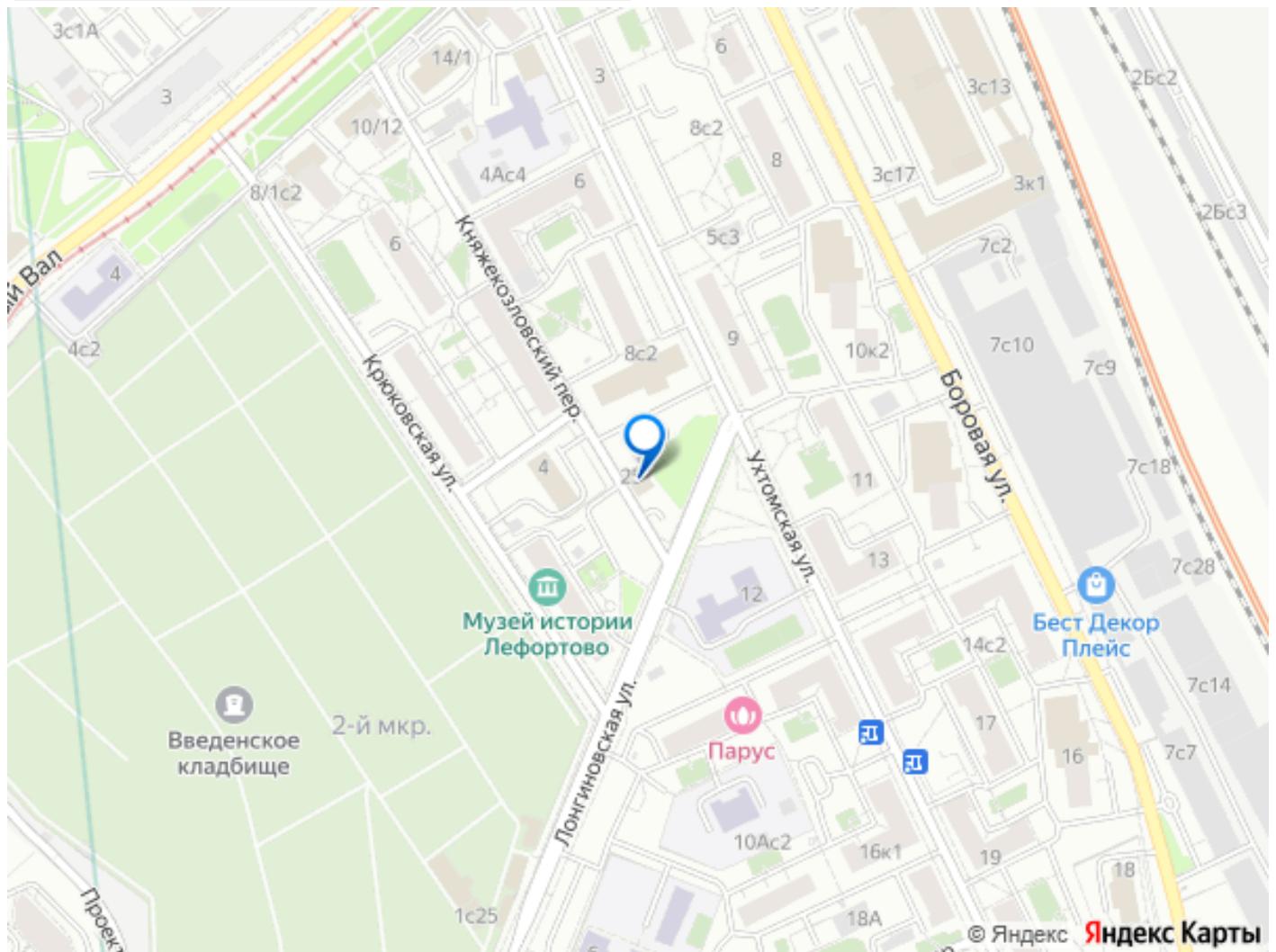
Отдельно стоящее двухэтажное здание с цоколем, класса В, первая линия домов . Общая площадь здания - 324,3 м², Год строительства особняка - 1956. Кирпичное строение. Выполнен офисный ремонт. В здании центральные коммуникации: вода, отопление, канализация, электричество. Вентиляция, кондиционирование. Потолки до 3 метров. Два этажа + мансарда и подвал (23,3м²). Земля в долгосрочной аренде. Наземный паркинг. Развитая инфраструктура района, удобный выезд на ТТК, Госпитальный Вал. В пешей доступности от м.Лефортово (9

минут), м.Авиамоторная, м.Электрозводская.

Объект №3504-7849.







Move.ru - вся недвижимость России