

Создано: 12.03.2026 в 19:19

Обновлено: 17.03.2026 в 13:13

**Gladston, Gladston**

**79894073926**

**Москва, Дубнинская улица, 37К1**

**15 000 000 ₹**

Москва, Дубнинская улица, 37К1

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[улица Дубнинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

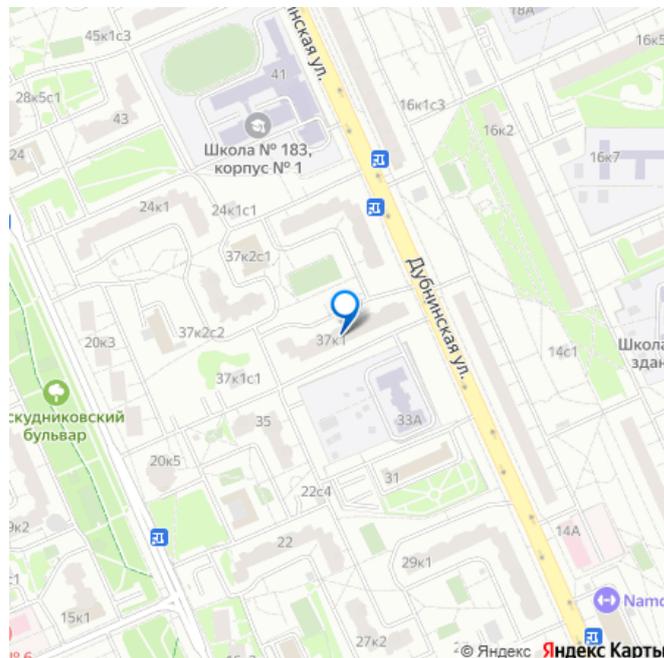
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

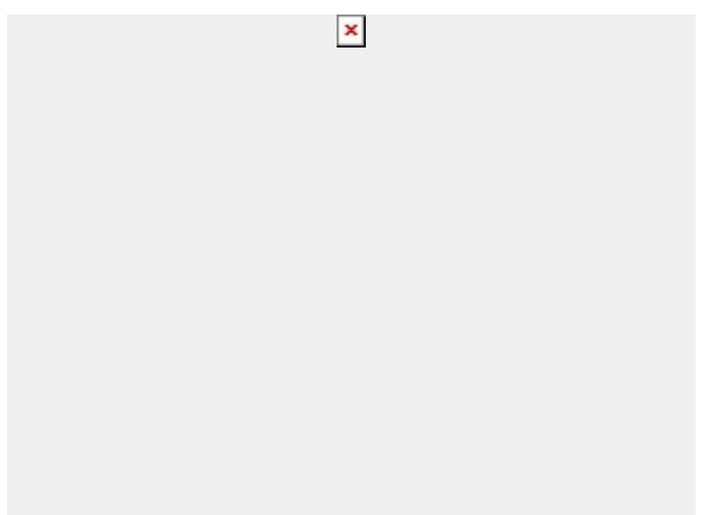
[Коммерческая недвижимость](#)

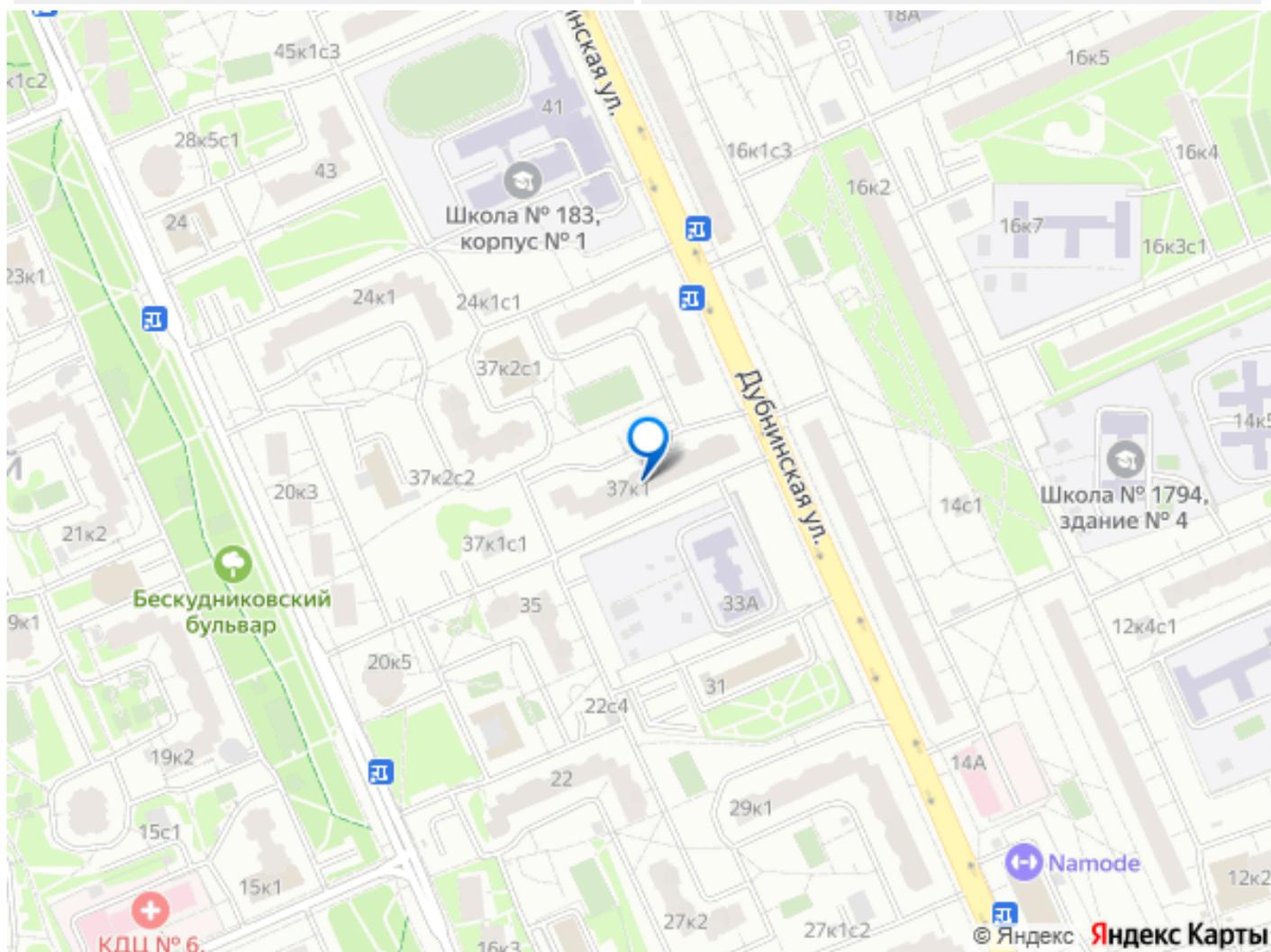
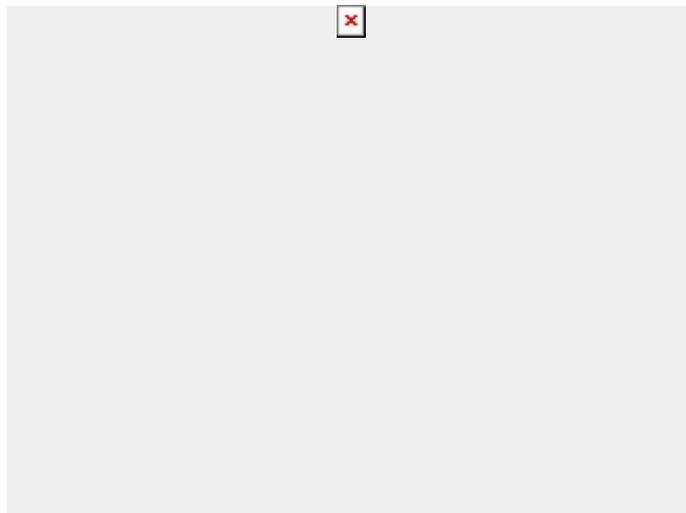
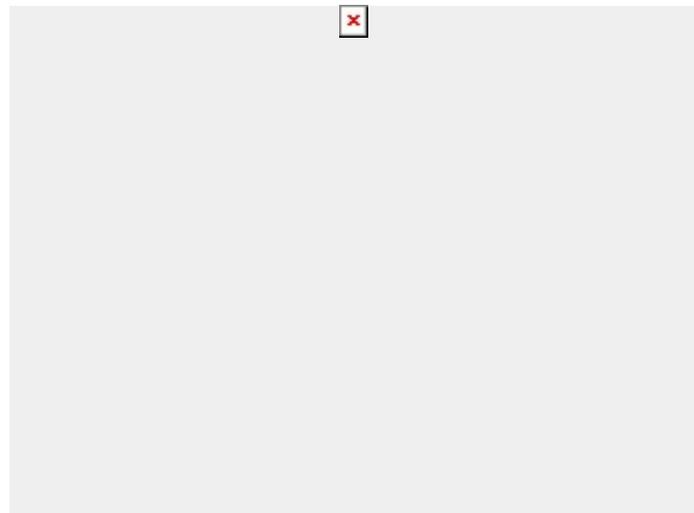


## Описание

Предложение на продажу 63538. Парковка: вокруг дома. Коммерческое помещение смешанной планировки. Располагается в густонаселенном районе, в основном высокими 17-этажными домами с развитой инфраструктурой. Рядом много школ и детский учреждений, остановка общественного транспорта. До м. Дегунино - 6 мин, до м. Селигерская - 11 мин. В здании расположены пункты выдачи: OZON и WB, стоматология. . . Расположено на 1-м этаже 17-х этажного жилого дома, отдельный вход, наличие мокрой точки. 1 линия от дороги.

Помещение оборудовано - вывеской «Цветы»,  
холодильные установки, витрины и  
стеллажи. Видеонаблюдение, пожарная и  
охранная сигнализация. Мощность 15 кВт.  
Полностью оборудованное помещение для  
цветочного магазина. . . Объект подходит  
под многие виды деятельности: детские  
клубы, салоны красоты, цветы, выпечка,  
ремонт бытовой техники, кофе с собой и т.д. .  
Можем рассмотреть сдачу в аренду. Торговая  
недвижимость, Street Retail. 2 линия домов.  
Место для рекламы. Зона разгрузки.  
Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России