

Создано: 11.02.2026 в 09:25

Обновлено: 11.02.2026 в 09:30

<https://move.ru/objects/9289673802>

Агент

79104365010

Москва, улица Дмитриевского, 11

15 950 000 ₽

Москва, улица Дмитриевского, 11

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Дмитриевского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32 м²

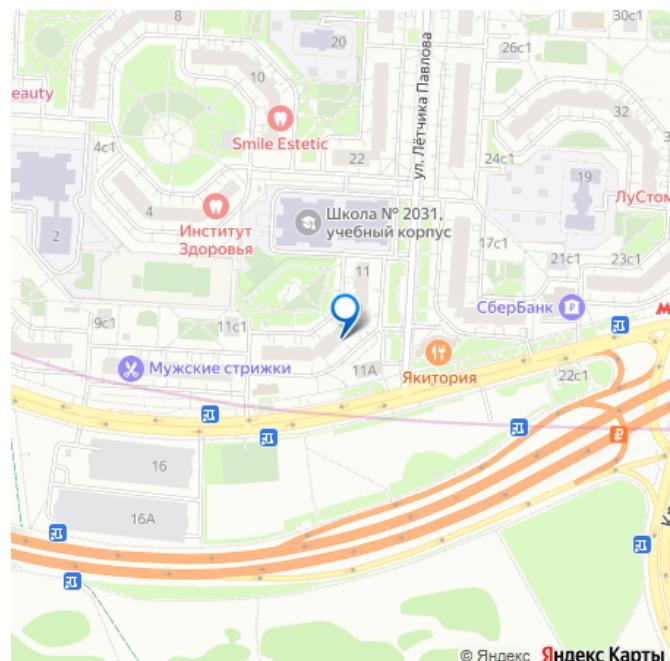
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается готовый арендный бизнес с сетевым арендатором. Сетевая Аптека (Аптекару, Мелодия здоровья) Аптека работает с 2018 года. Долгосрочный зарегистрированный договор аренды на 20 лет. Месячная арендная ставка 114 000 руб + коммунальные и эксплуатационные платежи, ежегодная индексация на ставку инфляции, но не менее 2,5%. Помещение находится в собственности у физ. Лица. Площадь помещения 32 м². Присутствуют все необходимые коммуникации. Вход с первой линии. Большой жилой массив. С агентами

сотрудничаем 2% комиссия. Возможно, Вы нашли данный объект по таким запросам, как: Габ, Готовый арендный бизнес, Готовый бизнес, Купить готовый арендный бизнес, Купить помещение, Купить помещение с арендатором, Купить коммерческую недвижимость, Купить коммерческую недвижимость с арендатором, Купить здание, Инвестировать в недвижимость, Инвестировать в коммерческую недвижимость, Купить помещение в Москве. Возможно, Вы нашли данный объект по таким запросам, как: Габ, Готовый арендный бизнес, Готовый бизнес, Купить готовый арендный бизнес, Купить помещение, Купить помещение с арендатором, Купить коммерческую недвижимость, Купить коммерческую недвижимость с арендатором, Купить здание, Инвестировать в коммерческую недвижимость, Купить помещение в Москве. Я собственник не агентство! В профиле есть еще другие коммерческие объекты на продажу.



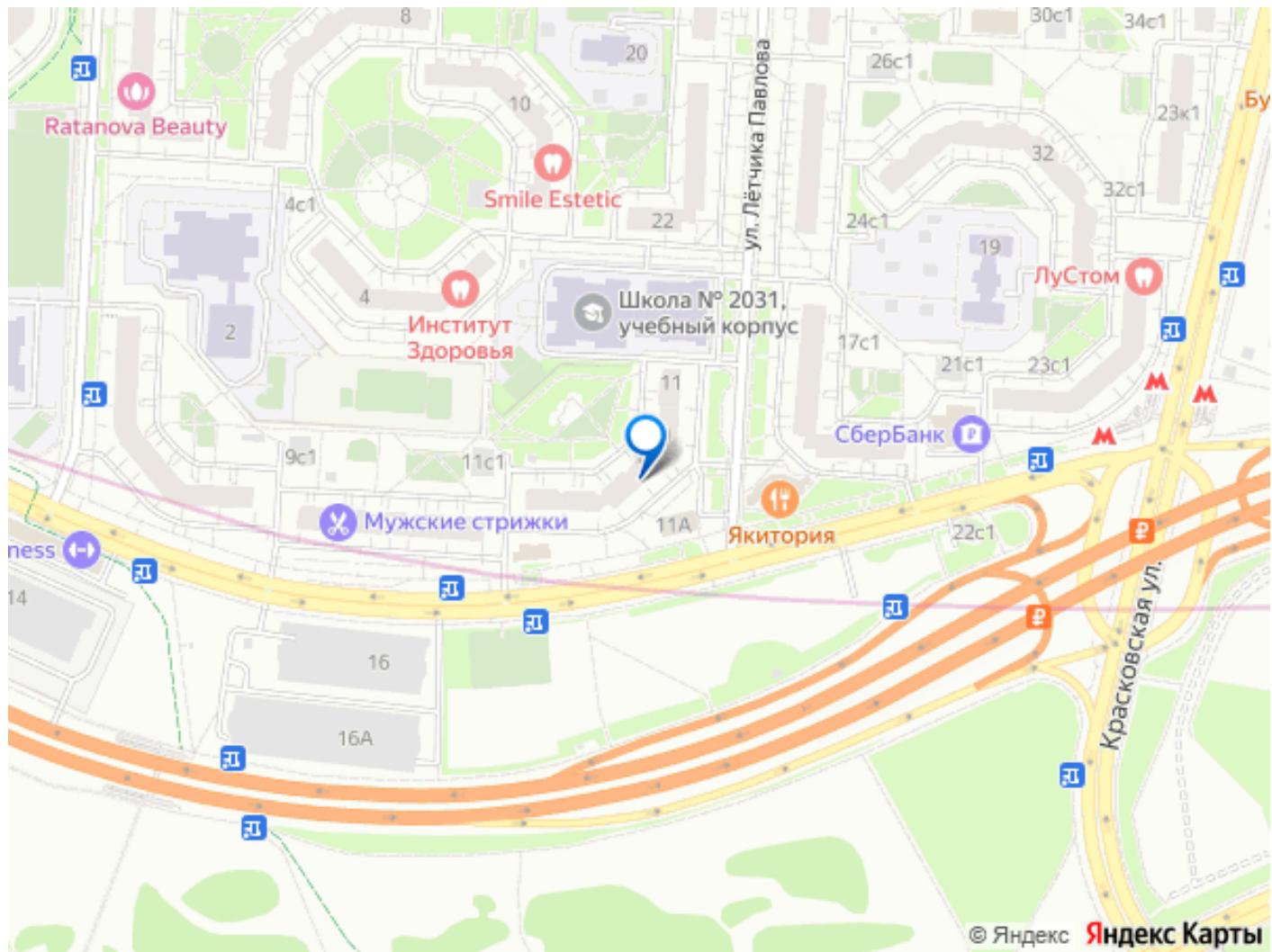
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России