

**Москва, улица Нижняя Масловка, 5**

**90 000 000 ₽**

Москва, улица Нижняя Масловка, 5

Округ

[САО, Беговой район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

**\*\*Адрес:\*\* Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 5**

**\*\*Площадь:\*\* 330 м<sup>2</sup> ### \*\*Описание**

**помещения:\*\* - \*\*Цокольный этаж\*\* (101 м<sup>2</sup>):**

- Отделка под банк, возможна

перепланировка - Рабочие кондиционеры и

освещение - Вход со двора - **\*\*1 этаж\*\* (242**

**м<sup>2</sup>):** - Хорошее состояние - Два входа: со

двора и с улицы **\*\*Преимущества:\*\*** - Первая

линия домов, высокий пешеходный и

автомобильный трафик - Пешая доступность

до метро «Савеловская» (5 минут) - Рядом

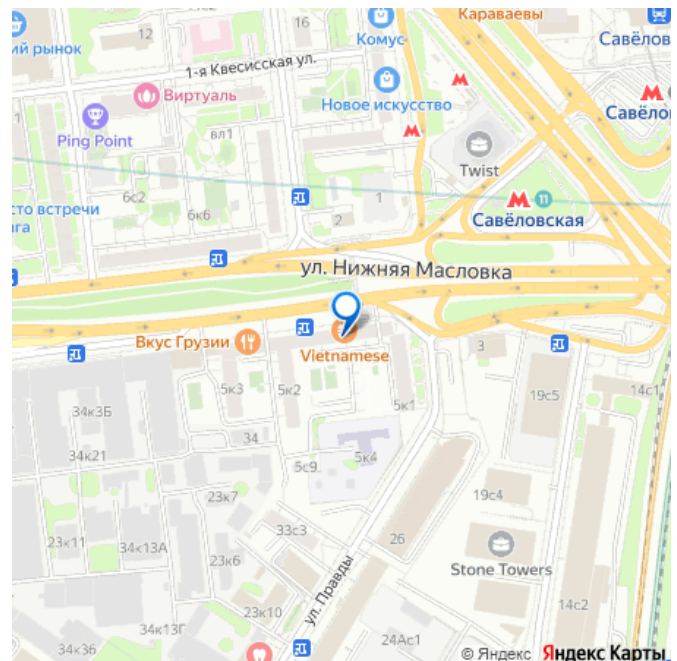
автобусная остановка - Отличная видимость с

проезжей части - Развитая инфраструктура:

рядом офисные здания, жилые дома,

магазины и кафе **\*\*Ключевые**

для заметок



преимущества:\*\* - Удобное расположение в центре Москвы - Возможность размещения вывески на фасаде - Подходит для любого вида бизнеса - Продажа торгового помещения под магазин - Продажа торгового помещения под банк - Продажа торгового помещения под аптеку - Продажа торгового помещения под салон красоты - Продажа торгового помещения под арендный бизнес - Продажа торгового помещения под открытие шоурума \*\*Звоните прямо сейчас\*\*, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение!



