

Создано: 26.02.2026 в 16:49

Обновлено: 14.04.2026 в 10:53

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Братиславская улица, 18К1

# 98 000 000 ₹

Москва, Братиславская улица, 18К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Братиславская](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

331 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

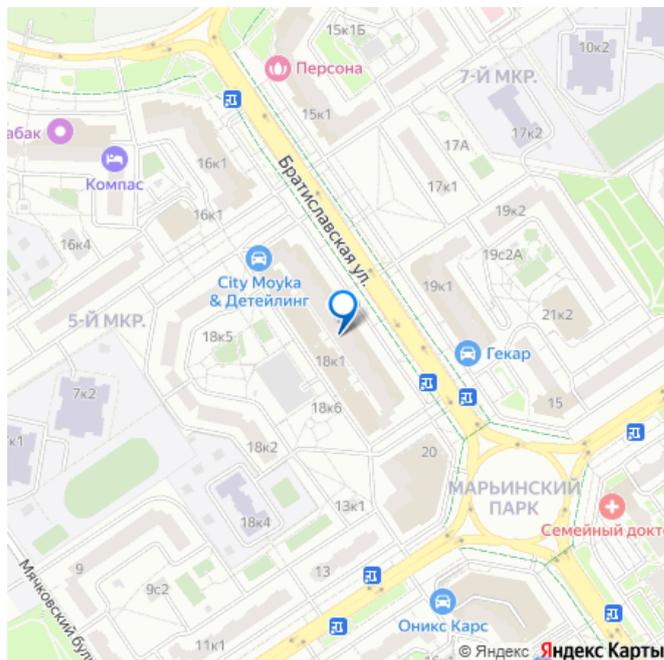
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

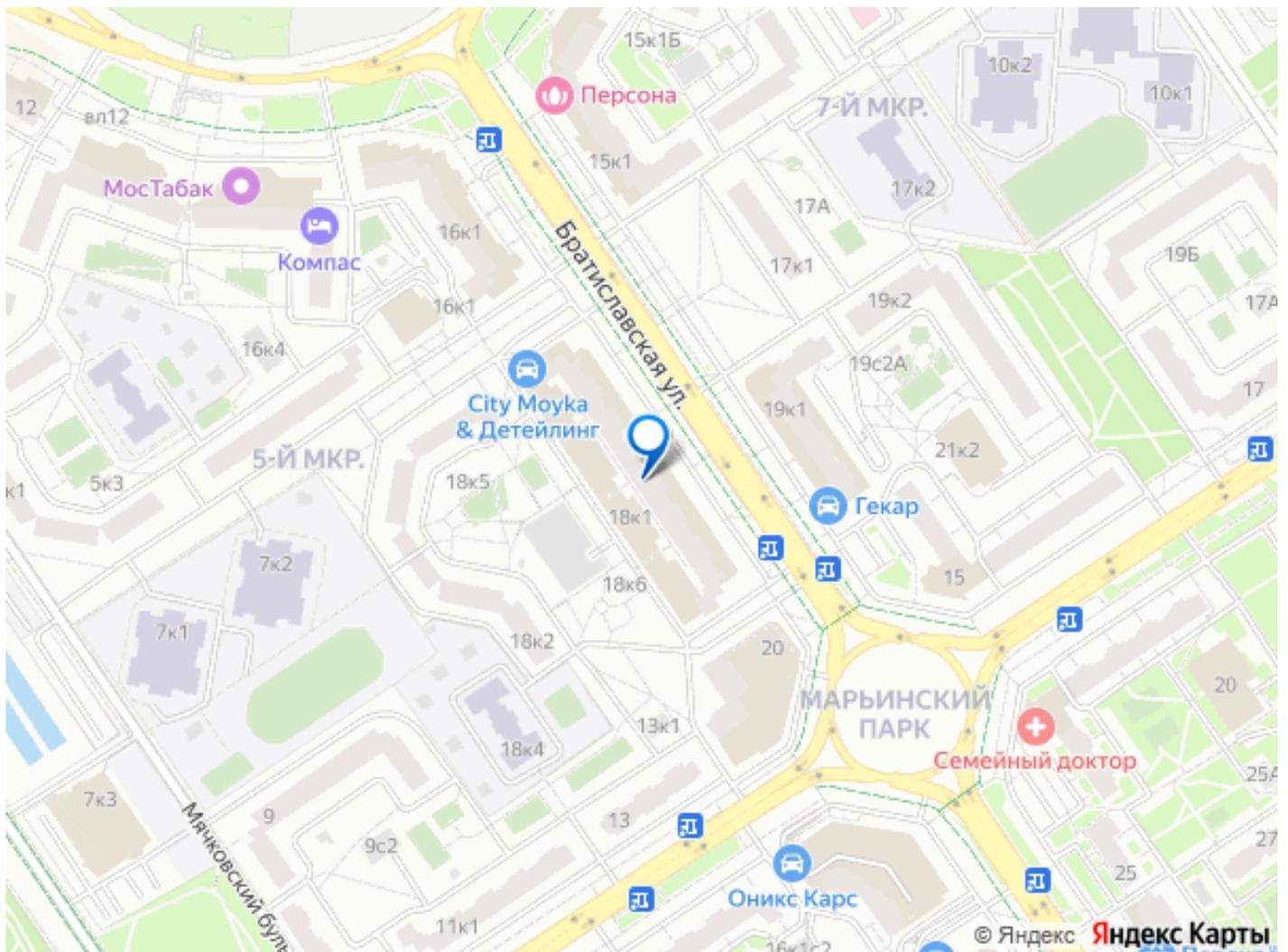
Продажа торгового помещения 331 м<sup>2</sup> на ул. Братиславская, д. 18 (7 минут пешком от метро Братиславская). 1 линия домов. Помещение 331 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, вход в помещение через тамбур, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Коммуникации: централизованное отопление, водоснабжение, электроснабжение. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Центр густонаселённого района Марьино с развитой инфраструктурой. Близкое расположение ко многим

для заметок



социальным объектам: школы, детские сады, поликлиники, аптеки, фитнес-клубы. Рядом расположены крупные торговые центры и развлекательные комплексы, создающие высокий поток потенциальных покупателей. Неподалёку находятся станции метрополитена («Люблино», «Марьино»), что сокращает путь жителей ближайших микрорайонов. Стоимость продажи 98 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России