

Создано: 29.03.2026 в 07:50

Обновлено: 29.03.2026 в 07:50

Москва, Осташковский пр, 8с2

165 000 000 ₺

Москва, Осташковский пр, 8с2

Улица

[проезд Осташковский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

337 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

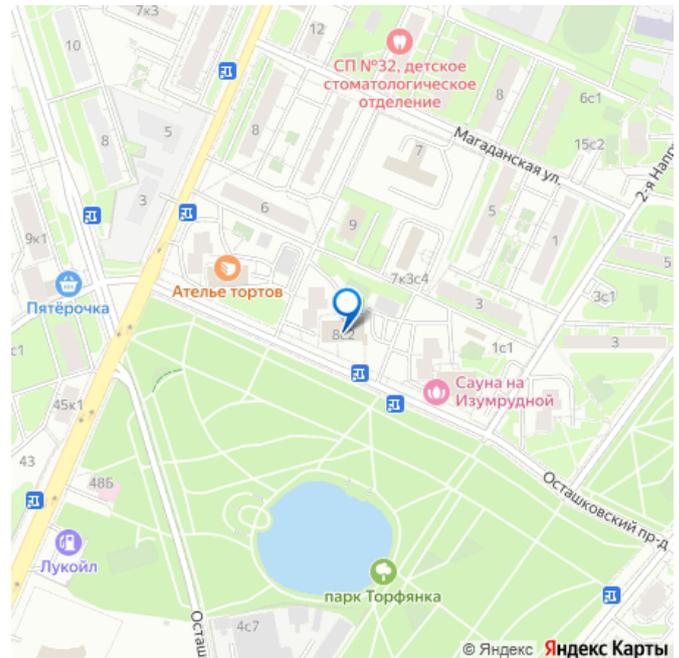
ГАБ Продажа ПСН 336,5м2 с ДИКСИ м.Бабушкинская Продажа торгового помещения с арендатором - Готовый Арендный Бизнес! 1й этаж отдельно стоящего здания. Площадь 336.5м2. Ранее была аптека. Высота потолка 3м по БТИ. Коммуникации: центральные, 75кВт эл-ва. Арендатор: супермаркет ДИКСИ, ДДА до 2036г. — МАП: 5% от РТО но не менее 1 245 050?. — ГАП: 14 940 600? с ежегодной безусловной индексацией 5%. — Все КУ оплачивает Арендатор. Схема сделки: прямая продажа Адрес: г. Москва, Осташковский проезд, 8с2 ЛОТ 3212

<https://move.ru/objects/9292741960>

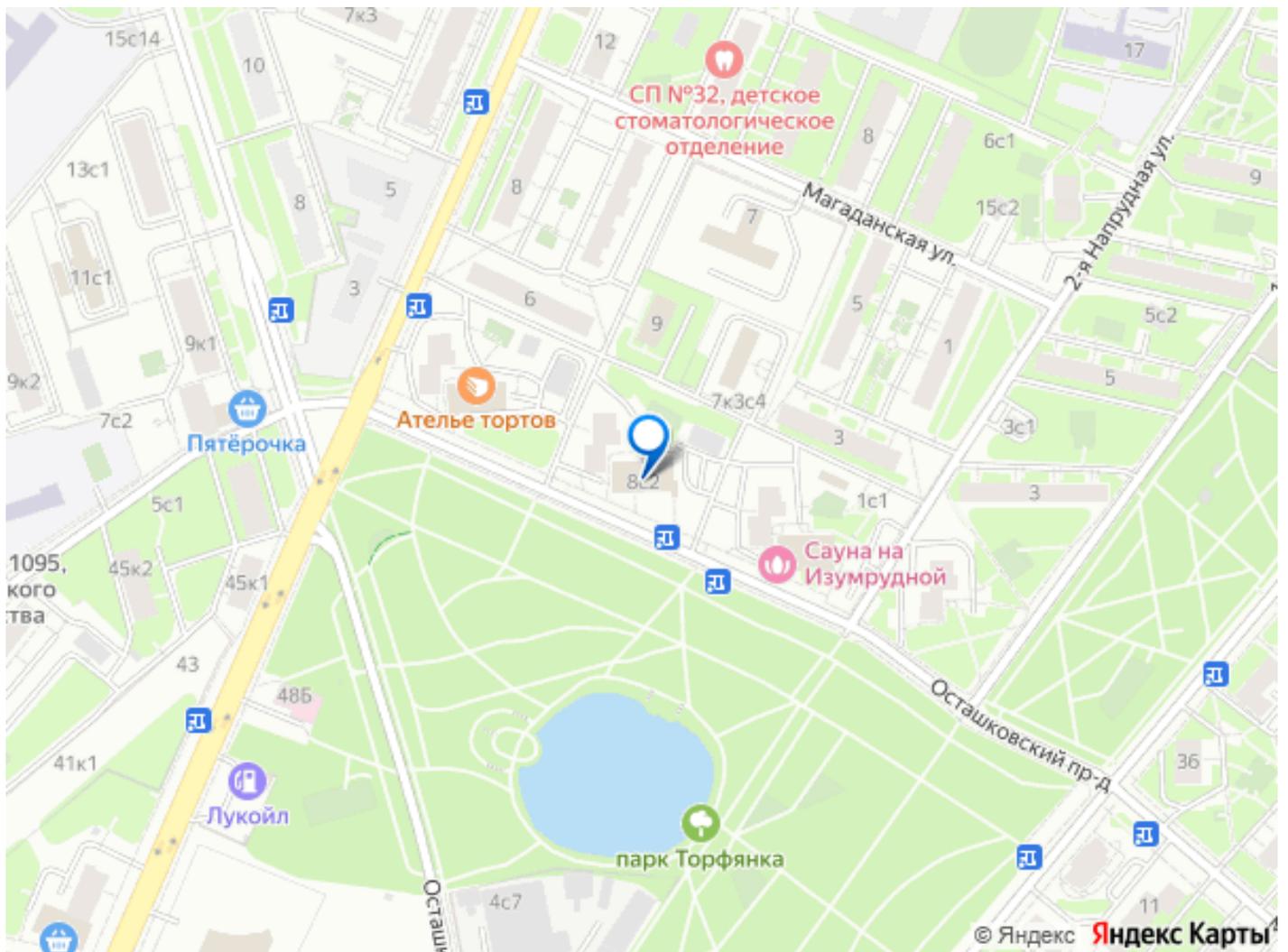
Елена, РЕД7

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России